



## Prefeitura Municipal de Jaguaribe

Praça Senador Fernandes Távora, S/N - Centro - CEP: 63.475-000 - Jaguaribe/CE

CNPJ: 07.443.708/0001-66 - Tel: (88) 3522-1092

# ALVARÁ LICENÇA DE EXECUÇÃO PARA CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E/OU REFORMA

(APROVAÇÃO DE PROJETO/ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO) Documento que autoriza o requerente a executar obras e serviços. É obrigatória para obras e serviços de construção.

Informações atualizadas em: 12/03/2025 11:13:26

### Principais etapas do serviço

- Se encaminhar a SEPLAG setor de tributação para fazer o cadastro imobiliário e o Imposto sobre transição de bens e imóveis (ITBI), munido de todos os documentos necessários.
- Ter em posse, no ato do pedido de alvará de construção, a ART (Engenheiro ou Arquiteto), Planta da casa incluindo (fachada, projeto hidro sanitário e projeto elétrico).

Ter em posse no ato do pedido de alvará de construção a ART (Engenheiro ou Arquiteto), Planta da casa incluindo (fachada, projeto hidro sanitário e projeto elétrico).

- Fazer a solicitação do Alvará de Construção com na Sec. da Cidade e Infraestrutura (SEINFRA).

Fazer a solicitação do Alvará de Construção com na Sec. da Cidade e Infraestrutura (SEINFRA).

- De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

### Requisitos - Documentos necessários

- COMPROVANTE DE COMPRA E VENDA OU ESCRITURA

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

- COMPROVANTE DE RESIDENCIA DO PROPRIETARIO

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

- RG

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

- CPF

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.





## Prefeitura Municipal de Jaguaribe

Praça Senador Fernandes Távora, S/N - Centro - CEP: 63.475-000 - Jaguaribe/CE

CNPJ: 07.443.708/0001-66 - Tel: (88) 3522-1092

◦ ART(ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

◦ CÓPIA DA REDUZIDA DA PLANTA DO IMÓVEL (PLANTA BAIXA), FACHADA, PROJETO HIDROSANITÁRIO E PROJETO ELÉTRICO

De posse do Alvará de Construção se dirigir ao SAAE e pedir a sua ligação de água.

### **Previsão de prazo para realização do serviço**

ATÉ 3 (TRÊS) DIAS ÚTEIS.

### **Horário de atendimento**

SEG A QUI 07:30 HS ÀS 11:30 HS E 13:00 ÀS 17:00 HS; E SEX 07:00 ÀS 13:00 HS.

### **Custo para o usuário**

DE ACORDO COM A ÁREA CONSTRUÍDA EM M<sup>2</sup>

### **Formas de prestação de serviço**

Presencial - Sede da Secretaria da Cidade e Infraestrutura e SEPLAG (Setor de Tributação).

### **Tempo de atendimento prioritário**

5 À 10 MINUTOS

### **Tempo de atendimento normal**

10 À 15 MINUTOS

### **Mecanismo de comunicação do usuário**

SECRETARIA DA CIDADE E INFRAESTRUTURA

### **Mecanismo de consulta da solicitação**

SECRETARIA DA CIDADE E INFRAESTRUTURA

### **Requisitos - Documentos necessários**

- DOCUMENTAÇÃO PARA O PEDIDO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

