



PREFEITURA
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO
NASCIMENTO - DA IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE
JAGUARIBE/CE.**

CONTEÚDO

*Memorial Descritivo
Especificações Técnica
Planilha Orçamentária Completa
Relatório Fotográfico do Marco Zero
ART de Projetos
Projetos/Desenhos*

Jaguaribe/CE
Junho/2025

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever o projeto proposto, bem como estabelecer condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão na Obra referente aos serviços de execução do **PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - DA IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO**, situado na Rua Manoel Rufino de Aquino, SN, bairro Manoel Costa Moraes, localizado na sede do Município de Jaguaribe/CE.

Será uma obra essencialmente importante que visa atender uma demanda da população objetivando propor um espaço revitalizado que possa ser usado pelos residentes do Bairro.

2. GENERALIDADES

Dados gerais

Jaguaribe é um município brasileiro do estado do Ceará. Sua população estimada, de acordo com estudo de estimativa populacional realizado pelo IBGE, em 2019, era de 34.682 habitantes. A sua área territorial é de 1877 km², o que corresponde a uma densidade de 18,4 hab/km². Todo o território está localizado na bacia hidrográfica do rio Jaguaribe, que corta o município no sentido norte-sul passando pela sede municipal.

O relevo é levemente acidentado e de baixa altitude com menos de 200 m de altitude na maior parte do território, apresentando as seguintes coordenadas geográficas:

Latitude: 5° 53' 27" S

Longitude: 38° 37' 19" O

Acesso

O acesso ao município a partir de Fortaleza, pode ser feito através da BR-116 percorrendo um trajeto de 291 km. A figura a seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado do Ceará.



Fig. 01 - Mapa de Localização do Município



3. NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços deverão estar em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como, com o código de Obras do Município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escala menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga;

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A execução da obra ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, do local e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra, diário de obra, licenças e alvarás.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de 1ª. qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Para o perfeito entendimento destas Especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Setor Técnico da Secretaria de Obras Públicas - SOP, do município de Jaguaribe/CE.

Todos os materiais retirados e/ou substituídos da obra, serão de propriedade da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/Ce, ficando ao critério da fiscalização o destino final destes materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

A Empreiteira fica obrigada a dar andamento conveniente as obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

5. FISCALIZAÇÃO



A Fiscalização dos serviços será feita pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA ou CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra/canteiro de obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da Secretaria de Obras Públicas – SOP do município de Jaguaribe/CE.

6. DESPESAS DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da Associação Brasileira de Normas Técnicas referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade ou as especificações dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

Todas as despesas referentes aos serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da Empreiteira executora da Obra.



7. O PROJETO

O presente projeto refere-se a revitalização e urbanização da praça existente através da proposta de um **PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO DE REVITALIZAÇÃO**, situada na Rua Manoel Rufino de Aquino, SN, bairro Manoel Costa Moraes, localizado na sede do Município de Jaguaribe/CE.

A proposta básica refere-se a requalificação da área em estudo atendendo aos critérios básicos para o bom funcionamento das atividades proporcionando uma melhor organização do espaço urbano entre as áreas de lazer e de serviços.

O Projeto de Revitalização contemplará, entre outras ações:

- a reforma do quiosque existente tornando-o funcional e proporcionando mais conforto aos usuários;
- a revitalização da área da brinquedopraça com a implantação de novos brinquedos;
- implantação de mobiliário urbano propondo mais conforto aos usuários;

A proposta de revitalização urbana da área de praça atenderá aos critérios básicos para o bom funcionamento das atividades proporcionando mais conforto e comodidade aos usuários propondo mais interação no espaço projetado.

O espaço projetado com equipamentos de lazer e de serviços promoverão espaços de encontro social e entretenimento. O novo desenho promoverá uma melhor organização do espaço entre as áreas de lazer e de serviços.

A técnica construtiva adotada é simples, possibilitando a execução da obra, adotando materiais facilmente encontrados no comércio local. Para o revestimento interno das paredes especificou-se tinta látex e/ou revestimento cerâmico, facilitando a limpeza do local. Para o revestimento do piso interno especificou-se cerâmica e para o piso externo, piso intertravado.

As portas são especificadas em chapa metálica e as esquadrias são do tipo bascula em alumínio e vidro. Para cobertura especificou-se telha cerâmica do tipo colonial e forro em PVC.

Todos os projetos necessários para a execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas pela fiscalização da Secretaria de Obras Públicas da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Os responsáveis pelo projeto deverão sempre ser consultados na decisão de alterações do partido arquitetônico e/ou no redimensionamento dos diversos sistemas que compõem a proposta.

A execução da presente obra deverá obedecer integral e rigorosamente aos pontos elencados durante a visita técnica, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos projetos.

8. DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

8.1.SERVIÇOS PRELIMINARES

- **Placa da Obra**



A placa da obra seguirá modelo disponibilizado pelo setor técnico da Secretaria de Obras Públicas – SOP, do município de Jaguaribe/CE e conforme definido na planilha orçamentária.

- **Locação da Obra**

Deverá ser executada a locação e o nivelamento da obra de acordo com a planta de situação/locação. Deverá ser aferida as dimensões, os alinhamentos, os ângulos e quaisquer outras indicações de projeto com as reais condições encontradas no local.

A ocorrência de erros na locação da obra projetada implicaria, para o executante, obrigação de proceder por sua conta e nos prazos contratuais, às modificações, demolições e reposições que se tornarem necessárias, a juízo da fiscalização, ficando além disso, sujeito a sanções, multas e penalidades aplicáveis em cada caso particular, de acordo com o Contrato e o presente Caderno de Encargos.

Havendo discrepância entre as condições locais e os elementos do projeto, a empresa executora deverá comunicar a ocorrência por escrito à fiscalização que deverá realizar as verificações e aferições que julgar necessárias.

8.2.DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de Demolições e Retiradas seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- demolição de piso de concreto;
- remoção de piso em bloco de intertravado;
- retirada de portas e janelas;
- demolição de alvenaria de tijolos cerâmico;
- retiradas de louças;

Serão utilizados equipamentos adequados ao tipo de trabalho, a par do emprego de acessórios manuais e mecânicos.

8.3.PAVIMENTAÇÃO

Os serviços de Pavimentação seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- execução de piso intertravado tipo tijolinho (20x10x4cm), nas cores cinza e vermelho;
- execução de piso em concreto rústico, esp.=7cm;
- execução de meio-fio de concreto do tipo pré-moldado (7x30x100cm);
- execução de meio-fio de concreto do tipo moldado in loco;

8.4.PLAYGROUND

Os serviços de Playground seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- execução de piso emborrachado drenante e anti-impacto (50x50x4cm);
- implantação de gangorra dupla em eucalipto;
- implantação de balanço duplo em eucalipto;
- implantação da casa do tarzan duplo em eucalipto;

8.5.MOBILIÁRIO URBANO

Os serviços de Mobiliário Urbano seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- implantação de bancos de madeira;
- implantação de bancos de concreto;
- implantação de lixeira em fibra de vidro;

8.6.SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL

Será executada alvenaria em blocos de tijolos cerâmicos furados (9x19x19cm) com esp.=9cm, com argamassa de cimento e areia;

8.7.SISTEMA DE PISOS

Será executado revestimento cerâmico do tipo esmaltada retificada rejuntadas com rejunte industrial.

8.8.REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS

Antes de iniciar os trabalhos de revestimento, deverá a Empreiteira adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e apuradas. Qualquer correção nesse sentido será feita antes da aplicação do revestimento, como também fornecer e aplicá-lo em todas as superfícies onde especificado e (ou) indicado nos desenhos do Projeto Arquitetônico.

Os revestimentos em geral serão sempre executados por profissionais com perícia reconhecidamente comprovada e deverão apresentar paramentos perfeitamente desempenados, apurados, alinhados e nivelados, as arestas vivas e os planos de concordância perfeitamente delineados.

Todas as instalações hidráulicas e elétricas deverão ser executadas antes da aplicação do chapisco e da argamassa de areia fina desempenada, evitando-se dessa forma retoques nos revestimentos recém-concluídos.

Na finalização de todos os serviços de revestimento, remover-se-á toda a sujeira deixada por eles.

8.8.1. DE PAREDES INTERNAS E/OU EXTERNAS

As paredes seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- chapisco com argamassa de cimento e areia grossa s/ peneirar lançada a colher sobre superfícies previamente limpas de pó e de partículas soltas, abundantemente molhadas, ficando ao final suficientemente rugosa, para que ocorra uma perfeita aderência do revestimento posterior,
- reboco com argamassa de cimento e areia peneirada sobre toda a área chapiscada, devendo, no final, apresentar superfície lisa e uniforme;
- revestimento cerâmico em paredes internas, rejuntados com rejunte industrial;
- aplicação de pintura em paredes internas e externas;

8.9.ESQUADRIAS

Portas

As portas a serem instaladas seguirão as seguintes especificações:



- em chapa metálica de abrir instaladas nos quiosques e banheiros;

Janelas

As janelas a serem instalados seguirão as seguintes especificações:

- em alumínio e vidro do tipo bascula, conforme medidas e especificações em projeto;

Peitoril

Os peitoris a serem instalados serão executados em pedra de mármore com comprimentos variáveis, com largura de 15 cm e espessura de 2 cm, assentados com argamassa;

8.10.COBERTURA E FORRO

O sistema de Cobertura e Forro seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- retelhamento com telha cerâmica;
- execução de beira bica em telha colonial;
- execução de forro em PVC do tipo lambri;

8.11.LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- instalação de lavatório de louça branca com coluna;
- instalação de bacia de louça branca c/ caixa acoplada;
- instalação de mictório de louça branca;
- implantação de ponto hidráulico;
- implantação de ponto sanitário;

8.12.PINTURAS E ACABAMENTOS

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e principalmente secas, com o tempo de "cura" do reboco. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

Deverão ser evitados escorrimientos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta.

Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

Só serão utilizadas tintas de primeira linha de fabricação.

Da Edificação



PREFEITURA
JAGUARIBE



Os acabamentos/pinturas seguirão as seguintes especificações,

- pintura látex acrílica em paredes internas e externas sem massa;
- pintura esmalte em estruturas metálicas;

8.13.LIMPEZA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão estar em perfeito estado de funcionamento todas as instalações, equipamentos, aparelhos, iluminação, com instalações definitivamente ligadas às redes públicas.

Será removido todo entulho do terreno, sendo limpo e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues sem qualquer mancha ou sujeira.





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



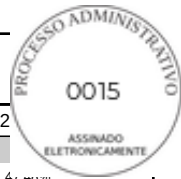
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA						R\$ 5.711,00	R\$ 7.100,00
1.1	PMJ-247	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 57,11	R\$ 71,00	R\$ 5.711,00	R\$ 7.100,00
2		SERVIÇO PRELIMINARES						R\$ 2.200,92	R\$ 2.736,36
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 183,41	R\$ 228,03	R\$ 2.200,92	R\$ 2.736,36
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 4.595,45	R\$ 5.713,04
3.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	133,14	R\$ 27,14	R\$ 33,74	R\$ 3.613,42	R\$ 4.492,14
3.2	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	41,54	R\$ 12,53	R\$ 15,58	R\$ 520,50	R\$ 647,19
3.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	2,78	R\$ 16,70	R\$ 20,76	R\$ 46,43	R\$ 57,71
3.4	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,67	R\$ 62,63	R\$ 77,87	R\$ 41,96	R\$ 52,17
3.5	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 20,60	R\$ 25,61	R\$ 103,00	R\$ 128,05
3.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	18,49	R\$ 14,61	R\$ 18,16	R\$ 270,14	R\$ 335,78
4		SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO						R\$ 16.899,04	R\$ 21.011,25
4.1	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	186,57	R\$ 55,56	R\$ 69,08	R\$ 10.365,83	R\$ 12.888,26
4.2	C4916	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	9,29	R\$ 62,02	R\$ 77,11	R\$ 576,17	R\$ 716,35
4.3	C1847	PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA	SEINFRA	M2	32,90	R\$ 91,29	R\$ 113,50	R\$ 3.003,44	R\$ 3.734,15
4.4	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	SEINFRA	M	46,51	R\$ 27,49	R\$ 34,18	R\$ 1.278,56	R\$ 1.589,71
4.5	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	58,00	R\$ 28,88	R\$ 35,91	R\$ 1.675,04	R\$ 2.082,78
5		PLAYGROUND						R\$ 19.985,90	R\$ 24.848,50
5.1	C5210	PISO EMBORRACHADO DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X4CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	SEINFRA	M2	21,64	R\$ 448,00	R\$ 557,00	R\$ 9.694,72	R\$ 12.053,48
5.2	COTAÇÃO-001	GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 1.654,74	R\$ 2.057,34	R\$ 1.654,74	R\$ 2.057,34
5.3	COTAÇÃO-002	BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 1.957,30	R\$ 2.433,51	R\$ 1.957,30	R\$ 2.433,51
5.4	COTAÇÃO-003	CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 6.679,14	R\$ 8.304,17	R\$ 6.679,14	R\$ 8.304,17
6		MOBILIÁRIOS URBANOS						R\$ 28.749,96	R\$ 35.744,84
6.1		BANCOS DE CONCRETO						R\$ 13.653,87	R\$ 16.975,87
6.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	5,42	R\$ 48,92	R\$ 60,82	R\$ 265,15	R\$ 329,64
6.1.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	21,68	R\$ 45,88	R\$ 57,04	R\$ 994,68	R\$ 1.236,63



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRAS:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.1.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,87	R\$ 31,38	R\$ 39,01	R\$ 27,30	R\$ 33,94
6.1.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	4,34	R\$ 663,36	R\$ 824,76	R\$ 2.878,98	R\$ 3.579,46
6.1.5	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	16,47	R\$ 108,91	R\$ 135,41	R\$ 1.793,75	R\$ 2.230,20
6.1.6	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	32,95	R\$ 7,42	R\$ 9,23	R\$ 244,49	R\$ 304,13
6.1.7	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	32,95	R\$ 51,72	R\$ 64,30	R\$ 1.704,17	R\$ 2.118,69
6.1.8	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	25,58	R\$ 123,56	R\$ 153,62	R\$ 3.160,66	R\$ 3.929,60
6.1.9	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	107,02	R\$ 11,96	R\$ 14,87	R\$ 1.279,96	R\$ 1.591,39
6.1.10	C0850	CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 25 MPa	SEINFRA	M3	1,37	R\$ 402,79	R\$ 500,79	R\$ 551,82	R\$ 686,08
6.1.11	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	32,95	R\$ 22,85	R\$ 28,41	R\$ 752,91	R\$ 936,11
6.2	BANCO DE MADEIRA E LIXEIRA							R\$ 15.096,09	R\$ 18.768,97
6.2.1	PMJ0088	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m)	Composições Próprias	UN	7,00	R\$ 2.104,40	R\$ 2.616,40	R\$ 14.730,80	R\$ 18.314,80
6.2.2	C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 365,29	R\$ 454,17	R\$ 365,29	R\$ 454,17
7	QUIOSQUE							R\$ 9.405,89	R\$ 11.679,36
7.1	PISOS							R\$ 2.084,75	R\$ 2.591,93
7.1.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	18,49	R\$ 103,12	R\$ 128,21	R\$ 1.906,69	R\$ 2.370,60
7.1.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	18,49	R\$ 9,63	R\$ 11,97	R\$ 178,06	R\$ 221,33
7.2	COBERTURA							R\$ 1.683,18	R\$ 2.092,72
7.2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	27,00	R\$ 51,14	R\$ 63,58	R\$ 1.380,78	R\$ 1.716,66
7.2.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	21,60	R\$ 14,00	R\$ 17,41	R\$ 302,40	R\$ 376,06
7.3	FORRO							R\$ 1.285,79	R\$ 1.598,65
7.3.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	18,49	R\$ 69,54	R\$ 86,46	R\$ 1.285,79	R\$ 1.598,65
7.4	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							R\$ 1.224,30	R\$ 1.522,18
7.4.1	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 729,79	R\$ 907,35	R\$ 729,79	R\$ 907,35
7.4.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 256,47	R\$ 318,87	R\$ 256,47	R\$ 318,87
7.4.3	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R\$ 238,04	R\$ 295,96	R\$ 238,04	R\$ 295,96
7.5	ESQUADRIAS							R\$ 1.333,21	R\$ 1.642,40



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,44%
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.5.1	C1518	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR	SEINFRA	M2	1,05	R\$ 418,28	R\$ 520,05	R\$ 439,19	R\$ 546,05
7.5.2	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	0,62	R\$ 498,84	R\$ 620,21	R\$ 309,28	R\$ 384,53
7.5.3	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	0,80	R\$ 527,57	R\$ 655,93	R\$ 422,06	R\$ 524,74
7.5.4	I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) - BDI = 15,00	SEINFRA	M2	0,64	R\$ 254,19	R\$ 292,32	R\$ 162,68	R\$ 187,08
7.6	PINTURAS E ACABAMENTOS							R\$ 1.794,66	R\$ 2.231,48
7.6.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	37,35	R\$ 21,07	R\$ 26,20	R\$ 786,96	R\$ 978,57
7.6.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	30,59	R\$ 22,85	R\$ 28,41	R\$ 698,98	R\$ 869,06
7.6.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	6,95	R\$ 44,42	R\$ 55,23	R\$ 308,72	R\$ 383,85
8	BANHEIROS							R\$ 10.122,95	R\$ 12.579,49
8.1	PISOS							R\$ 561,50	R\$ 698,10
8.1.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	4,98	R\$ 103,12	R\$ 128,21	R\$ 513,54	R\$ 638,49
8.1.2	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	4,98	R\$ 9,63	R\$ 11,97	R\$ 47,96	R\$ 59,61
8.2	ALVENARIA							R\$ 69,91	R\$ 86,91
8.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,11	R\$ 62,98	R\$ 78,30	R\$ 69,91	R\$ 86,91
8.3	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS							R\$ 3.653,24	R\$ 4.541,85
8.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	2,22	R\$ 7,42	R\$ 9,23	R\$ 16,47	R\$ 20,49
8.3.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	2,22	R\$ 51,72	R\$ 64,30	R\$ 114,82	R\$ 142,75
8.3.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	29,88	R\$ 108,24	R\$ 134,57	R\$ 3.234,21	R\$ 4.020,95
8.3.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	29,88	R\$ 9,63	R\$ 11,97	R\$ 287,74	R\$ 357,66
8.4	COBERTURA							R\$ 287,88	R\$ 357,93
8.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	4,37	R\$ 51,14	R\$ 63,58	R\$ 223,48	R\$ 277,84
8.4.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	4,60	R\$ 14,00	R\$ 17,41	R\$ 64,40	R\$ 80,09
8.5	FORRO							R\$ 346,31	R\$ 430,57
8.5.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,98	R\$ 69,54	R\$ 86,46	R\$ 346,31	R\$ 430,57
8.6	ESQUADRIAS							R\$ 1.094,21	R\$ 1.354,25
8.6.1	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	2,22	R\$ 387,07	R\$ 481,24	R\$ 859,30	R\$ 1.068,35



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI :		2
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	4,14%	
SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.6.2	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	0,32	R\$ 527,57	R\$ 655,93	R\$ 168,82	R\$ 209,90
8.6.3	I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) - BDI = 15,00	SEINFRA	M2	0,26	R\$ 254,19	R\$ 292,32	R\$ 66,09	R\$ 76,00
8.7	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							R\$ 3.621,11	R\$ 4.502,15
8.7.1	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 667,15	R\$ 829,47	R\$ 1.334,30	R\$ 1.658,94
8.7.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 661,55	R\$ 822,51	R\$ 661,55	R\$ 822,51
8.7.3	C1792	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 636,24	R\$ 791,04	R\$ 636,24	R\$ 791,04
8.7.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 295,96	R\$ 476,08	R\$ 591,92
8.7.5	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 318,87	R\$ 512,94	R\$ 637,74
8.8	PINTURAS E ACABAMENTOS							R\$ 488,79	R\$ 607,73
8.8.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	12,76	R\$ 22,85	R\$ 28,41	R\$ 291,57	R\$ 362,51
8.8.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,44	R\$ 44,42	R\$ 55,23	R\$ 197,22	R\$ 245,22
9	SERVIÇOS FINAIS							R\$ 2.172,26	R\$ 2.707,45
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.574,10	R\$ 1,38	R\$ 1,72	R\$ 2.172,26	R\$ 2.707,45
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 24.276,92	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 99.843,37	
VALOR TOTAL:								R\$ 124.120,29	



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

1.1. PMJ-247 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

			QTD
QUANTIDADE	100	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
PLACA DE OBRA = LARGURA*ALTURA	4*3	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

3.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	133,14	133,14000000	133,14
			133,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 133,14

3.2. C3041 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

			QTD
REMOÇÃO DE PISO INTERTRAVADO = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	41,54	41,54000000	41,54
			41,54

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,54

3.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

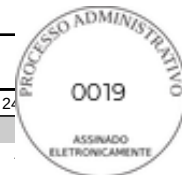
			QTD
PORTA DO BANHEIRO MASCULINO EXISTENTE = LARGURA * ALTURA	(0,60*1,85)	1,11000000	1,11
PORTA DO BANHEIRO FEMININO EXISTENTE = LARGURA * ALTURA	(0,60*1,85)	1,11000000	1,11
JANELA QUIOSQUE = LARGURA * ALTURA	(0,80*0,70)	0,56000000	0,56
			2,78

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,78

3.4. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				59,74%
				0,00%

0019

ASSINADO ELETRONICAMENTE

			QTD
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA JANELA DO QUIOSQUE = COMPRIMENTO NOVA JANELA * LARGURA NOVA JANELA - COMPRIMENTO JANELA EXISTE * LARGURA JANELA EXISTENTE * ESPESSURA	$((1,50*1,10)-(0,80*0,70))*0,15$	0,16000000	0,16
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA NOVA JANELA DO QUIOSQUE = LARGURA * ALTURA * ESPESSURA	2*0,4*0,15	0,12000000	0,12
DEMOLIÇÃO DA BANCADA INTERNA DO QUIOSQUE = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE DE PAREDES * ESPESSURA	0,7*0,8*2*0,15	0,17000000	0,17
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA JANELA DOS BANHEIROS = COMPRIMENTO * LARGURA * ESPESSURA * QUANTIDADE	$((0,40*0,40)*0,15)*2$	0,05000000	0,05
DEMOLIÇÃO PORTA BANHEIRO FEM. = LARGURA * ALTURA * ESPESSURA * ESPESSURA	0,6*1,85*0,15	0,17000000	0,17
			0,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,67

3.5. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

			QTD
LAVATÓRIO = QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
BACIA SANITÁRIA = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
MICTÓRIO = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
PIA QUIOSQUE = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

3.6. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO DO QUIOSQUE = COMPRIMENTO * LARGURA	4,3*4,3	18,49000000	18,49
			18,49

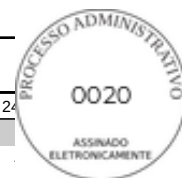
TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,49

4.1. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
RECOMPOSIÇÃO DE PISO INTERTRAVADO CINZA = ÁREA TOTAL DE PISO INTERTRAVADO CINZA * % DE RECOMPOSIÇÃO	1364,39*0,05	68,22000000	68,22
NOVO PISO INTERTRAVADO CINZA = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	118,35	118,35000000	118,35
			186,57



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 186,57

4.2. C4916 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
RECOMPOSIÇÃO DE PISO INTERTRAVADO COLORIDO = ÁREA TOTAL DE PISO INTERTRAVADO COLORIDO * % DE RECOMPOSIÇÃO	36,04*0,05	1,80000000	1,80
PISO INTERTRAVADO NOVO = COMPRIMENTO * LARGURA	(13,25+2,82+21,40)*0,20	7,49000000	7,49
			9,29

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,29

4.3. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)

			QTD
PISO CIMENTADO AO REDOR DA BRINQUEDOPRAÇA = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	32,90	32,90000000	32,90
			32,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,90

4.4. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

			QTD
MEIO FIO DEITADO = EXTENSÃO * % DE RECOMPOSIÇÃO	(1,65+1,30+33,55+22,15+22,15+20,20+22,15+2,98+54,75)*0,05	9,04000000	9,04
NOVO MEIO FIO = EXTENSÃO	13,25+2,82+21,40	37,47000000	37,47
			46,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 46,51

4.5. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
MEIO FIO CANTEIROS DAS ÁRVORES = COMPRIMENTO * QUANTIDADE	(0,60+0,60+0,40+0,40)*29	58,00000000	58,00
			58,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,00

5.1. C5210 PISO EMBORRACHADO DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica, 50X50X4CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO) (M2)

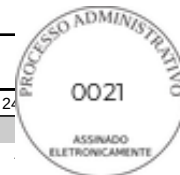
			QTD
PISO EMBORRACHADO = ÁREA OBTIDA EM PROJETO * % RECOMPOSIÇÃO	144,28*0,15	21,64000000	21,64
			21,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,64

5.2. COTAÇÃO-001 GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

5.3. COTAÇÃO-002 BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

5.4. COTAÇÃO-003 CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

6.1.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

			QTD
ESCAVAÇÃO DE VALAS = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*0,5*0,25	5,42000000	5,42
			5,42

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,42

6.1.2. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

			QTD
LASTRO DE CONCRETO = COMPRIMENTO * LARGURA	(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*0,5	21,68000000	21,68
			21,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,68

6.1.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

			QTD
REATERRO VALAS = COMPRIMENTO * LARGURA DE REATERRO DAS VALAS * PROFUNDIDADE	(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*0,1*0,20	0,87000000	0,87
			0,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,87

6.1.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

			QTD
VOLUME DE ALVENARIA = COMPRIMENTO DAS PAREDES * LARGURA DA ALVENARIA * ALTURA	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,4*0,25	4,34000000	4,34
			4,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,34

6.1.5. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

			QTD
ALVENARIA DE VEDAÇÃO = COMPRIMENTO * ALTURA	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,38	16,47000000	16,47
			16,47

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 16,47

6.1.6. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CHAPISCO EM ALVENARIA = COMPRIMENTO * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,38*2	32,95000000	32,95
			32,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,95

6.1.7. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
ÁREA DE REBOCO = COMPRIMENTO * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,38*2	32,95000000	32,95
			32,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,95

6.1.8. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

			QTD
FORMA FUNDO = COMPRIMENTO * LARGURA	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,45	19,51000000	19,51
FORMA LATERAL = COMPRIMENTO * ESPESSURA * QUANTIDADE	(2,37+6,01+12,50+14,3 0+8,17)*0,07*2	6,07000000	6,07
			25,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,58

6.1.9. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
ARMAÇÃO 8MM SENTIDO TRANSVERSAL = COMPRIMENTO / DISTÂNCIA ENTRE AS BARAS * LARGURA * PESO/METRO	$((2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)/0,20)*0,45*0,395$	38,53000000	38,53
ARMAÇÃO 8MM SENTIDO LONGITUDINAL = COMPRIMENTO * QUANTIDADE DE BARRAS * PESO/METRO	$(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*4*0,395$	68,49000000	68,49
			107,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 107,02

6.1.10. C0850 CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 25 MPa (M3)

			QTD
ASSENTO EM CONCRETO = COMPRIMENTO * LARGURA * ESPESSURA	$(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*0,45*0,07$	1,37000000	1,37
			1,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,37

6.1.11. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PINTURA DA BASE DE ALVENARIA = COMPRIMENTO * ALTURA * FACES	$(2,37+6,01+12,50+14,30+8,17)*0,38*2$	32,95000000	32,95
			32,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,95

6.2.1. PMJ0088 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)

			QTD
QUANTIDADE	7	7,00000000	7,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

6.2.2. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

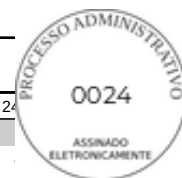
7.1.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

			QTD
CERÂMICA QUIZOQUE = LARGURA * COMPRIMENTO	4,3*4,3	18,49000000	18,49
			18,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,49



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

7.1.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	18,49	18,49000000	18,49
			18,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,49

7.2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
RETELHAMENTO DO QUIOSQUE = LARGURA * COMPRIMENTO	5,4*5,0	27,00000000	27,00
			27,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,00

7.2.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

			QTD
BEIRA E BICA DO QUIOSQUE = PERIMETRO	5,4+5,4+5,4+5,4	21,60000000	21,60
			21,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 21,60

7.3.1. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

			QTD
FORRO INTERNO DO QUIOSQUE = COMPRIMENTO * LARGURA	(4,30*4,30)	18,49000000	18,49
			18,49

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,49

7.4.1. C3017 PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.4.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

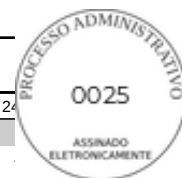
TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.4.3. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				59,74%
				0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.5.1. C1518 JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR (M2)

			QTD
JANELA DO QUIOSQUE J1 = LARGURA * ALTURA	(1,50*0,70)	1,05000000	1,05
			1,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,05

7.5.2. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)

			QTD
BANCADA DE GRANITO DA JANELA = COMPRIMENTO * LARGURA	1,55*0,40	0,62000000	0,62
			0,62

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,62

7.5.3. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

			QTD
JANELA QUIOSQUE J2 = COMPRIMENTO * ALTURA	2*0,40	0,80000000	0,80
			0,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,80

7.5.4. I2255 VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)

			QTD
%80 DA ÁREA TOTAL DA JANELA	(2*0,4)*0,80	0,64000000	0,64
			0,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,64

7.6.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PINTURA INTERNA DO QUIOSQUE = PERÍMETRO*ALTURA - ÁREA DAS PORTAS E JANELAS	((((4,30+4,30+4,30+4,30)*2,42)-((1,50*1,10)+(2*0,4)+(0,87*2,10))))	37,35000000	37,35
			37,35

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,35

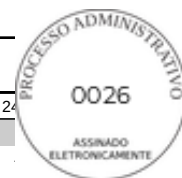
7.6.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PINTURA EXTERNA QUIOSQUE = EXTENSÃO DAS PARES EXTERNAS * ALTURA - VÃOS DE PORTAS E JANELAS	((((4,6+4,6+4,6)*2,45)+(4,6*0,23))-(0,87*2,1)-(1,5*1,1)-(2*0,4))	30,59000000	30,59
			30,59

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 30,59



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

7.6.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
PINTURA DA NOVA JANELA = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES	1,5*1,1*2	3,30000000	3,30
PINTURA PORTA DO QUIOSQUE EXISTENTE = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES	0,87*2,1*2	3,65000000	3,65
			6,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,95

8.1.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

			QTD
ÁREA DE CERÂMICA BANHEIRO FEMININO = ÁREA INTERNA DO BANHEIRO OBTIDA EM PROJETO	2,48	2,48000000	2,48
ÁREA DE CERÂMICA BANHEIRO MASCULINO = ÁREA INTERNA DO BANHEIRO OBTIDA EM PROJETO	2,50	2,50000000	2,50
			4,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,98

8.1.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
ÁREA DE REJUNTAMENTO BANHEIRO FEMININO = ÁREA INTERNA DO BANHEIRO OBTIDA EM PROJETO	2,48	2,48000000	2,48
ÁREA DE REJUNTAMENTO BANHEIRO MASCULINO = ÁREA INTERNA DO BANHEIRO OBTIDA EM PROJETO	2,50	2,50000000	2,50
			4,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,98

8.2.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
ALVENARIA FECHAMENTO DA PORTA DO BANHEIRO MASC. = LARGURA * ALTURA	(0,60*1,85)	1,11000000	1,11
			1,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,11

8.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

			QTD
CHAPISCO = ÁREA DE ALVENARIA * QUANTIDADE DE FACES	1,11*2	2,22000000	2,22
			2,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,22

8.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	2,22	2,22000000	2,22
			2,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,22

8.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

			QTD
REVESTIMENTO CERÂMICO INTERNO BANHEIROS MASC. = PERÍMETRO INTERNO * ALTURA - VÃO DAS PORTAS E JANELAS * QUANTIDADE	$((1,20+2,07+1,20+2,07+1,20)*2,05)-((0,60*1,85)-(0,4*0,4))$	14,92000000	14,92
REVESTIMENTO CERÂMICO INTERNO BANHEIROS FEM. = PERÍMETRO INTERNO * ALTURA - VÃO DAS PORTAS E JANELAS * QUANTIDADE	$((1,20+2,08+1,20+2,08+1,20)*2,05)-((0,60*1,85)-(0,4*0,4))$	14,96000000	14,96
			29,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,88

8.3.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	29,88	29,88000000	29,88
			29,88

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,88

8.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

			QTD
RETELHAMENTO DOS BANHEIROS = LARGURA* COMPRIMENTO	4,6*0,95	4,37000000	4,37
			4,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,37

8.4.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

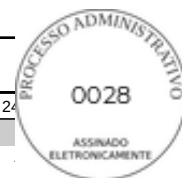
			QTD
BEIRA E BICA BANHEIROS = EXTENSÃO	4,6	4,60000000	4,60
			4,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,60

8.5.1. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

			QTD
FORRO = SOMATÓRIO DAS ÁREAS INTERNAS DOS BANHEIROS EM PROJETO	2,48+2,50	4,98000000	4,98
			4,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,98

8.6.1. C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

			QTD
PORTA BANHEIRO MASCULINO = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE	(0,60*1,85*1)	1,11000000	1,11
PORTA BANHEIRO FEMININO = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE	(0,60*1,85*1)	1,11000000	1,11
			2,22

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,22

8.6.2. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

			QTD
JANELAS BANHEIROS FEMININO E MASCULINO = ALTURA * LARGURA * QUANTIDADE	((0,40*0,40)*2)	0,32000000	0,32
			0,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,32

8.6.3. I2255 VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)

			QTD
80% DA ÁREA TOTAL DAS JANELAS	0,32*0,8	0,26000000	0,26
			0,26

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,26

8.7.1. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
LAVATÓRIO BANHEIRO MASCULINO = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
LAVATÓRIO BANHEIRO FEMININO = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.7.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

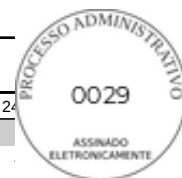
			QTD
BANHEIRO FEMININO = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7.3. C1792 MICTORIO DE LOUÇA BRANCA (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
BANHEIRO MASCULINO = QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.7.5. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.8.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
PINTURA EXTERNA BANHEIROS = LARGURA PAREDE LATERAL * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADE DE PAREDES LATERIAS + COMPRIMENTO DA PAREDE FRONTAL * ALTURA - VÃOS DE PORTAS E JANELAS	$((1,35*((2,3+2,05)/2)*2) + (4,6*2,05)) - (0,6*1,85*2) - (0,4*0,4*2)$	12,76000000	12,76
			12,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,76

8.8.2. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
PINTURA DAS PORTAS DOS BANHEIROS = LARGURA * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES * QUANTIDADE DE PORTAS	$0,6*1,85*2*2$	4,44000000	4,44
			4,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,44

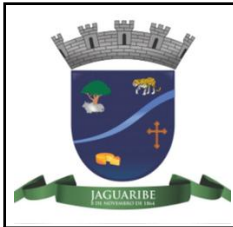
9.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

			QTD
ÁREA EXISTENTE A SER REFORMADA	$1497,53+43,67+32,9$	$1.574,10000000$	1.574,10
			1.574,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.574,10

Relatório de Composições

PMJ - 247 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,14002600	6.171,03	864,10
I8584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,06000000	17.326,01	1.039,56
TOTAL SIMPLES						1.903,67
TOTAL PARA 3 MESES						5.711,00
FRAÇÃO DE 100%:						57,11
BDI:					24,33%	13,89
TOTAL GERAL:						71,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
				TOTAL Material:		R\$ 146,4941

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 36,9200
				VALOR:		183,41

3.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 27,1388
				VALOR:		27,14

3.2. C3041 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,4496
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 12,5256
				VALOR:		12,53

3.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,7008
				VALOR:		16,70



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%

3.4. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 62,6280
VALOR:						62,63

3.5. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,6040
VALOR:						20,60

3.6. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,6912
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,6132
VALOR:						14,61

4.1. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6525

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPED O, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00310000	R\$ 40,7300	R\$ 40,8563
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
TOTAL Material:						R\$ 46,1049

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,7979
VALOR:						55,56



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%

4.2. C4916 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6525

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9379	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO	SEINFRA	M2	1,00300000	R\$ 47,1800	R\$ 47,3215
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
TOTAL Material:						R\$ 52,5701

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,7979
VALOR:						62,02

4.3. C1847 PISO DE CONCRETO FCK=13,5MPa ESP=7 cm, INCL. PREPARO DE CAIXA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 25,1770	R\$ 1,2589
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,2589

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06460000	R\$ 83,5800	R\$ 5,3993
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05850000	R\$ 100,5000	R\$ 5,8793
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	20,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 14,2000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 2,8300	R\$ 5,6600
TOTAL Material:						R\$ 31,1386

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,62000000	R\$ 18,4600	R\$ 29,9052
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 58,8972
VALOR:						91,29

4.4. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0971	MEIO FIO PRE MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,8600	R\$ 15,8600
TOTAL Material:						R\$ 15,8600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,3488
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,6456



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,9944
--------------------	-------------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 631,2900
					R\$ 0,6313
				TOTAL Serviço:	R\$ 0,6313
				VALOR:	27,49

4.5. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900
					R\$ 4,3900
				TOTAL Material:	R\$ 4,3900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600
					R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600
					R\$ 4,6150
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,2390

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700
					R\$ 1,3175
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700
					R\$ 14,0240
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100
					R\$ 0,1780
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200
					R\$ 0,7338
				TOTAL Serviço:	R\$ 16,2533
				VALOR:	28,88

5.1. C5210 PISO EMBORRACHADO DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X4CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I13299	PISO EMBORRACHADO DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA PRENSADA, PIGMENTADA E ATÓXICA, 50X50X4CM (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 448,0000
					R\$ 448,0000
				TOTAL Material:	R\$ 448,0000
				VALOR:	448,00

5.2. COTAÇÃO-001 GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)

Cotação	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-01	GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.654,74
					R\$ 1.654,74
				TOTAL Cotação:	R\$ 1.654,74
				VALOR:	1.654,74

5.3. COTAÇÃO-002 BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)

Cotação	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-02	BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.957,30
					R\$ 1.957,30
				TOTAL Cotação:	R\$ 1.957,30



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%

VALOR: 1.957,30

5.4. COTAÇÃO-003 CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)

Cotação	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-03	CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 6.679,14
TOTAL Cotação:					R\$ 6.679,14
VALOR:					6.679,14

6.1.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 18,4600
VALOR:					48,92

6.1.2. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	R\$ 25,1770
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,9064

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	R\$ 83,5800
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	R\$ 100,5000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 15,0069

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 29,9700
VALOR:					45,88

6.1.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820
VALOR:					31,38

6.1.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300
TOTAL Material:					R\$ 124,5500
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 375,1920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
				TOTAL Serviço:		R\$ 163,6140
				VALOR:		663,36

6.1.5. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
				TOTAL Material:		R\$ 38,6992

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 70,2064
				VALOR:		108,91

6.1.6. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
				TOTAL Material:		R\$ 2,2351

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 5,1850
				VALOR:		7,42

6.1.7. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 25,5720

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
				TOTAL Serviço:		R\$ 26,1430



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 51,72

6.1.8. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ 69,6400	R\$ 18,1064
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 16,0900	R\$ 19,3080
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ 14,2000	R\$ 3,5500
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ 6,0500	R\$ 9,2565
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ 12,7700	R\$ 14,9409
				TOTAL Material:		R\$ 65,1618

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 25,7850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 32,6160
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 58,4010

VALOR: 123,56

6.1.9. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,1000	R\$ 8,1650
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
				TOTAL Material:		R\$ 8,4956

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 3,4608

VALOR: 11,96

6.1.10. C0850 CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 25 MPa (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0828	CONCRETO USINADO FCK=25 MPA	SEINFRA	M3	1,02000000	R\$ 394,8900	R\$ 402,7878
				TOTAL Material:		R\$ 402,7878

VALOR: 402,79

6.1.11. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
				TOTAL Material:		R\$ 6,4971

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	22,85

6.2.1. PMJ0088 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	0,13000000	R\$ 294,12	R\$ 38,24
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,27	R\$ 26,16
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,64
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	68,00000000	R\$ 0,26	R\$ 17,68
I1619	PERFIL 'U' DE AÇO 1 1/2X3X1/8' CHAPA 26 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	M	5,20000000	R\$ 13,31	R\$ 69,21
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	5,65000000	R\$ 182,54	R\$ 1.031,35
				TOTAL Material:		R\$ 1.183,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 115,74

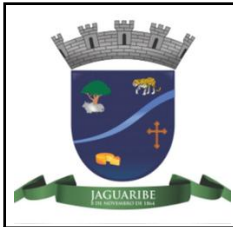
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 502,89	R\$ 196,13
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,24000000	R\$ 54,09	R\$ 12,98
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,73000000	R\$ 44,42	R\$ 121,27
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 123,56	R\$ 180,40
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 268,48	R\$ 104,71
C1867	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 71,03	R\$ 103,70
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,31000000	R\$ 26,04	R\$ 86,19
				TOTAL Serviço:		R\$ 805,38
				VALOR:		2.104,40

6.2.2. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0974	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L E DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 281,9500	R\$ 281,9500
				TOTAL Material:		R\$ 281,9500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 63,9300

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 487,9500	R\$ 14,6385
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 159,0800	R\$ 4,7724



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	R\$ 19,4109
VALOR:	365,29

7.1.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
VALOR:						103,12

7.1.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
TOTAL Material:						R\$ 1,1103

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						9,63

7.2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:						R\$ 4,2600

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						51,14

7.2.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%



TOTAL Material:	R\$ 0,8400
-----------------	------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552
VALOR:						14,00

7.3.1. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 69,5400	R\$ 69,5400
TOTAL Material:						R\$ 69,5400
VALOR:						69,54

7.4.1. C3017 PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 7,5900	R\$ 4,5540
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	R\$ 119,5800	R\$ 2,2720
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	R\$ 0,7100	R\$ 6,9793
I2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	1,10000000	R\$ 9,1000	R\$ 10,0100
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	R\$ 100,5000	R\$ 2,6130
I2487	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1,20x0,60 - C18/A304	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 219,9000	R\$ 219,9000
I1863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 209,3700	R\$ 209,3700
I2503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,4900	R\$ 47,4900
I2264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 56,2000	R\$ 56,2000
TOTAL Material:						R\$ 559,3883

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 170,4000
VALOR:						729,79

7.4.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:					R\$ 82,5795	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900	
VALOR:					256,47	

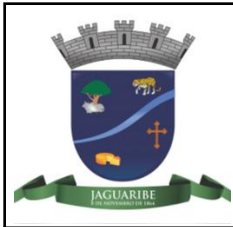
7.4.3. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
TOTAL Material:					R\$ 64,1489	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 173,8900	
VALOR:					238,04	

7.5.1. C1518 JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8107
I0439	CAIXILHO DE FERRO CORRER	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 281,3100	R\$ 281,3100
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,73000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,7008
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,67000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,8957
TOTAL Material:					R\$ 284,7172	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		DATA :		BDI : 2%
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					59,74%
					0,00%



Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 96,6400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 133,5600
					VALOR:	418,28

7.5.2. C4069 BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 119,5800	R\$ 0,9566
I7894	BANCADA DE GRANITO OUTRAS CORES E=2cm,	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 429,7000	R\$ 429,7000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,2720
					TOTAL Material:	R\$ 432,9286

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 65,9120
					VALOR:	498,84

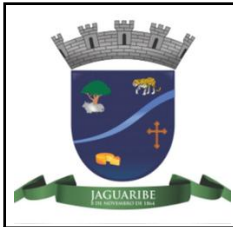
7.5.3. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 417,5200	R\$ 417,5200
					TOTAL Material:	R\$ 417,5200

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 88,0900

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 1.045,7200	R\$ 21,9601
					TOTAL Serviço:	R\$ 21,9601
					VALOR:	527,57

7.5.4. I2255 VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 254,1900	R\$ 254,1900
					TOTAL Material:	R\$ 254,1900
					VALOR:	254,19

7.6.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
					TOTAL Material:	R\$ 4,7220
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	21,07

7.6.2. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
					TOTAL Material:	R\$ 6,4971
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	22,85

7.6.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
					TOTAL Material:	R\$ 9,8087
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080
					VALOR:	44,42

8.1.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					TOTAL Material:	R\$ 77,5500
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,5720
					VALOR:	103,12

8.1.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700
					TOTAL Material:

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

8.2.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300
					TOTAL Material:

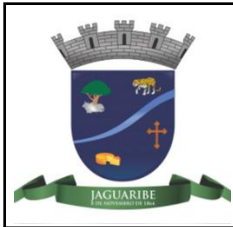
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

8.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100
					TOTAL Material:

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra:
					VALOR:

8.3.2. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

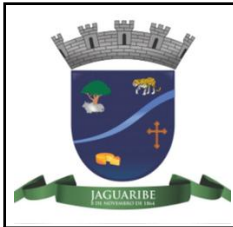
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
TOTAL Serviço:						R\$ 26,1430
VALOR:						51,72

8.3.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 19,3600
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
TOTAL Material:						R\$ 77,5500
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600	R\$ 17,3952
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,6864
VALOR:						108,24

8.3.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
TOTAL Material:						R\$ 1,1103
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,5240
VALOR:						9,63

8.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:						R\$ 4,2600
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						51,14



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

8.4.2. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 119,5800	R\$ 0,2990
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600	R\$ 0,3110
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,7100	R\$ 0,2300
TOTAL Material:						R\$ 0,8400

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 5,9072
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,1552
VALOR:						14,00

8.5.1. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I8293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 69,5400	R\$ 69,5400
TOTAL Material:						R\$ 69,5400
VALOR:						69,54

8.6.1. C1958 PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

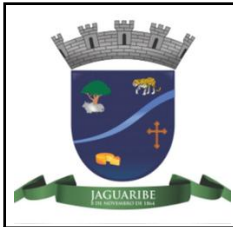
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00720000	R\$ 119,5800	R\$ 0,8610
I0208	BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 25,1700	R\$ 62,9250
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,4704
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,4413
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,78000000	R\$ 20,8600	R\$ 37,1308
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	0,59000000	R\$ 66,9800	R\$ 39,5182
I1704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 162,3300	R\$ 162,3300
TOTAL Material:						R\$ 304,6767

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR:						387,07

8.6.2. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 417,5200	R\$ 417,5200
TOTAL Material:						R\$ 417,5200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTES	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 88,0900

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 1.045,7200	R\$ 21,9601
					TOTAL Serviço:	R\$ 21,9601
					VALOR:	527,57

8.6.3. I2255 VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 254,1900	R\$ 254,1900
					TOTAL Material:	R\$ 254,1900
					VALOR:	254,19

8.7.1. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

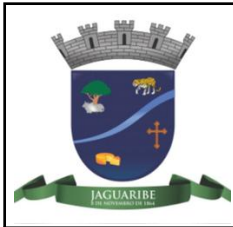
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
I1343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,0100	R\$ 199,0100
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
I2132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
					TOTAL Material:	R\$ 526,6332

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 140,5140
					VALOR:	667,15

8.7.2. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
					TOTAL Material:	R\$ 576,3916

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTES	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600
VALOR:	661,55

8.7.3. C1792 MICTORIO DE LOUÇA BRANCA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1315	JOGO METAIS PARA MICTORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,6300	R\$ 44,6300
I1524	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA COM ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 449,1300	R\$ 449,1300
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
				TOTAL Material:		R\$ 512,7616

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 55,3900
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,90000000	R\$ 23,4800	R\$ 68,0920
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 123,4820
				VALOR:		636,24

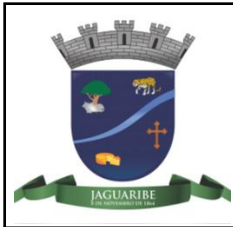
8.7.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
I2013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750
				TOTAL Material:		R\$ 64,1489

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 173,8900
				VALOR:		238,04

8.7.5. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
					TOTAL Material:	R\$ 82,5795

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 173,8900
					VALOR:	256,47

8.8.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

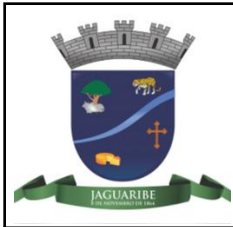
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900	R\$ 1,0145
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800	R\$ 1,5336
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000	R\$ 3,7740
					TOTAL Material:	R\$ 6,4971

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	22,85

8.8.2. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
					TOTAL Material:	R\$ 9,8087

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 34,6080



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	.
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%	59,74%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	44,42
--------	-------

9.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 18,4600	R\$ 1,3845
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,3845
VALOR:						1,38



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					59,74%
					0,00%



COTAÇÃO-001 GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)						
Cotação		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-01	GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.654,74	R\$ 1.654,74
					TOTAL Cotação:	R\$ 1.654,74
					VALOR:	1.654,74

COTAÇÃO-002 BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)						
Cotação		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-02	BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.957,30	R\$ 1.957,30
					TOTAL Cotação:	R\$ 1.957,30
					VALOR:	1.957,30

COTAÇÃO-003 CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO (UN)						
Cotação		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
COT-03	CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 6.679,14	R\$ 6.679,14
					TOTAL Cotação:	R\$ 6.679,14
					VALOR:	6.679,14

PMJ0088 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	0,13000000	R\$ 294,12	R\$ 38,24
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,27	R\$ 26,16
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,64
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	68,00000000	R\$ 0,26	R\$ 17,68
I1619	PERFIL 'U' DE AÇO 1 1/2X3X1/8' CHAPA 26 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	M	5,20000000	R\$ 13,31	R\$ 69,21
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	5,65000000	R\$ 182,54	R\$ 1.031,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.183,28
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 115,74
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 502,89	R\$ 196,13
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,24000000	R\$ 54,09	R\$ 12,98
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,73000000	R\$ 44,42	R\$ 121,27
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 123,56	R\$ 180,40
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 268,48	R\$ 104,71
C1867	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 71,03	R\$ 103,70
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,31000000	R\$ 26,04	R\$ 86,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 805,38
					VALOR:	2.104,40



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 7.100,00	40,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 2.840,00	R\$ 2.130,00	R\$ 2.130,00	R\$ 7.100,00
2	SERVIÇO PRELIMINARES	R\$ 2.736,36	100,00 %			100,00 %
			R\$ 2.736,36			R\$ 2.736,36
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 5.713,04	100,00 %			100,00 %
			R\$ 5.713,04			R\$ 5.713,04
4	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO	R\$ 21.011,25	60,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 12.606,75	R\$ 4.202,25	R\$ 4.202,25	R\$ 21.011,25
5	PLAYGROUND	R\$ 24.848,50		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 12.424,25	R\$ 12.424,25	R\$ 24.848,50
6	MOBILIÁRIOS URBANOS	R\$ 35.744,84		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 17.872,42	R\$ 17.872,42	R\$ 35.744,84
7	QUIOSQUE	R\$ 11.679,36	40,00 %	30,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 4.671,74	R\$ 3.503,81	R\$ 3.503,81	R\$ 11.679,36
8	BANHEIROS	R\$ 12.579,49	25,00 %	25,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 3.144,87	R\$ 3.144,87	R\$ 6.289,75	R\$ 12.579,49
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.707,45			100,00 %	100,00 %
					R\$ 2.707,45	R\$ 2.707,45
R\$ 124.120,29			R\$ 31.712,76	R\$ 43.277,60	R\$ 49.129,93	R\$ 124.120,29
			R\$ 31.712,76	R\$ 74.990,36	R\$ 124.120,29	



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24,33%
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,80%
DF	Despesas Financeiras	1,02%
R	Riscos	0,50%
	TOTAL	5,32%

	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,32%
L	Lucro	6,64%
	TOTAL	6,96%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA X BASE DE CÁLCULO) 5,00% X 60,0% =	3,00%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	9,35%

BDI = 24,33%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,45%
DF	Despesas Financeiras	0,85%
R	Riscos	0,85%
	TOTAL	5,15%

	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,48%
L	Lucro	4,86%
	TOTAL	5,34%

I	Impostos	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA X BASE DE CÁLCULO) 5,00% X 60,0% =	0,00%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	3,65%

BDI = 15,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	DATA :		BDI : 24
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2026/04 COM DESONERAÇÃO	99,71% 59,74%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Nota Técnica

Pesquisa de preços Nº 202505070001



Entidade
Prefeitura Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso
426d4096-f18a-4ade-95ef-ea0a8f344112



Data da Finalização
08/05/2025



Responsável
Douglas Maia Castro



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=426d4096-f18a-4ade-95ef-ea0a8f344112

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **AQUISIÇÃO DE BRINQUEDOS..**

II - FONTES CONSULTADAS

2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

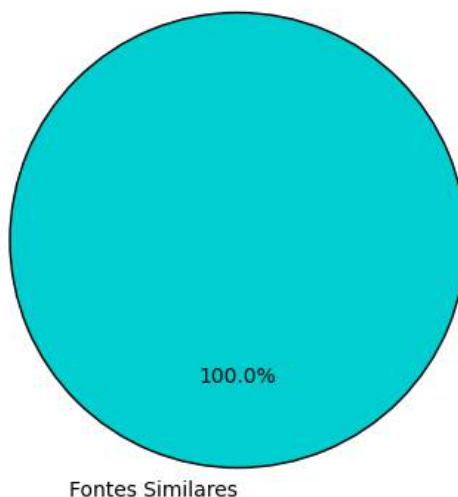
Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso II:** contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.



Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Prioridade nas consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Em conformidade com o artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021, a pesquisa de preços priorizou exclusivamente a consulta aos sistemas oficiais de preços do governo e contratações públicas similares realizadas anteriormente. O Painel de Preços do governo e o banco de preços em saúde forneceram valores de referência confiáveis para serviços de manutenção e substituição de peças, consolidando uma base sólida de preços praticados no setor público.

Além disso, a análise de contratações semelhantes realizadas por outros órgãos no último ano permitiu uma comparação contextualizada dos valores praticados recentemente. Dada a adequação dos dados encontrados nessas fontes para o objeto desta contratação, optou-se por não realizar pesquisa direta com fornecedores, uma vez que os valores obtidos são considerados representativos e suficientemente atualizados para a composição do preço estimado.

2.3. Consideração do mínimo de três cotações

Para garantir a precisão e a confiabilidade na definição do valor estimado, foram analisados preços obtidos a partir de cotações válidas, em conformidade com as parâmetros definidas no item 2.1 desta Nota Técnica. Esse procedimento busca garantir que o valor estimado seja fundamentado em informações consistentes, refletindo as condições reais do mercado e alinhando-se às melhores práticas de contratação pública.

Sempre que possível, o projeto foi realizado com base em um conjunto de três ou mais cotações obtidas de fontes confiáveis e representativas do mercado. Essa abordagem promove uma amostragem robusta, conferindo maior precisão ao valor estimado e assegurando a representatividade do levantamento de preços. Além disso, tal prática reforça a transparência e a



fundamentação técnica do processo de contratação, cumprindo os princípios de economicidade e de eficiência.

Conforme definido no item 2.1 desta Nota Técnica, as cotações foram selecionadas e evidenciadas de modo a excluir preços inexequíveis, inconsistentes ou esperados elevados, garantindo que o valor estimado seja construído com base em dados de qualidade e condições com a realidade mercadológica. Essa metodologia também visa evitar distorções que possam comprometer a regularidade do processo licitatório.

Esse método reforça o compromisso com uma gestão pública responsável, promovendo a aplicação criteriosa dos recursos públicos e garantindo que o processo licitatório seja prorrogado com o devido rigor técnico e alinhamento às normas aplicáveis.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO

ESPECIFICAÇÃO:

GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Unidade	3	46,25	2,72%	1.654,74	1.747,24
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.1	Fundo Municipal de Educação - Chorozinho / CE	M2A Compras		24/07/2024	1.729,35	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650721		COMERCIAL EFICAZ LTDA			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.2	Sec. de Planejamento e Desenvolvimento Urbano - Chorozinho / CE	M2A Compras		16/04/2024	1.726,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650709		MARIA GOMES DOS SANTOS			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.3	Pentecoste - Pentecoste / CE	TCE-CE		18/12/2023	1.647,62	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650705		REYS INDUSTRIA E COMERCIO E SERVIÇOS LTDA			Exequível	

Item 2 - BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO

ESPECIFICAÇÃO:

BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Unidade	3	415,03	17,50%	1.957,30	2.787,36
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
2.1	Tianguá - Tianguá / CE	TCE-CE		13/09/2024	2.100,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650740		TFL SERVICOS E MANUTENCAO LTDA			Exequível	



PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.2	Cascavel - Cascavel / CE	TCE-CE	27/06/2024	2.850,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
8650739		OMEGA DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA		Exequível
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE	DATA PRATICADA	PREÇO
2.3	FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO - São Miguel do Guamá / PA	Compras Municipais-PA	03/04/2024	2.167,00
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO
8650758		PARIZI COMERCIO DE BRINQUEDOS EDUCATIVOS EIRELI		Exequível

Item 3 - CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO

ESPECIFICAÇÃO:

CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO

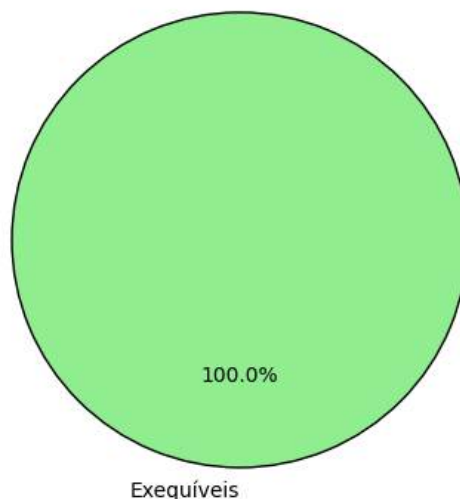
QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MINIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Unidade	3	838,53	11,15%	6.679,14	8.356,20
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
3.1	Secretaria Municipal de Saude - Tamboril / CE	M2A Compras		06/09/2024	6.683,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650774		COMERCIAL EFICAZ LTDA			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
3.2	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURUCA - Curuçá / PA	Compras Municipais-PA		23/01/2024	8.360,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650842		W. MARTINS COM. OBRAS E SERVICOS EIRELI			Exequível	
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
3.3	Maranguape - Maranguape / CE	TCE-CE		03/10/2023	7.510,00	
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
8650770		MARIA GOMES DOS SANTOS			Exequível	

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.



Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo



ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO	1,0	Média	1.700,99	1.700,99
2 - BALANÇO DUPLO EM MADEIRA EUCALIPTO	1,0	Média	2.372,33	2.372,33
3 - CASA DO TARZAN EM MADEIRA EUCALIPTO	1,0	Média	7.517,67	7.517,67

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 11.590,99 (onze mil, quinhentos e noventa reais e noventa e nove centavos)**.

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: Douglas Maia Castro, matrícula nº None.

Jaguaribe, 08 de maio de 2025

Douglas Maia Castro

Responsável Pela Pesquisa De Preços





PREFEITUR
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO



Jaguaribe/CE
Junho/2025



PREFEITUR
JAGUARIBE



Praça Senador fernandes Távora, Nº S/N, Centro, CEP: 63475-000
CNPJ: 07.443.708/0001-66 - FONE: 88 3522-1700 / www.jaguaribe.ce.gov.br



PREFEITUR
JAGUARIBE



Praça Senador fernandes Távora, Nº S/N, Centro, CEP: 63475-000
CNPJ: 07.443.708/0001-66 - FONE: 88 3522-1700 / www.jaguaribe.ce.gov.br



PREFEITUR
JAGUARIBE



17 de jun. de 2025, 07:36:24
24M 543070 9349979



17 de jun. de 2025, 07:35:45
24M 543084 9349967



17 de jun. de 2025, 07:35:10
24M 543088 9349956



PREFEITUR
JAGUARIBE





Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: EZIO PEIXOTO DE QUEIROZ JUNIOR
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 016.XXX.XXX-05
Nº do Registro: 00A1062301

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: F T DP DE QUEIROZ SERVIÇOS
Período de Responsabilidade Técnica: 28/05/2021 - sem data fim

CNPJ: 31.XXX.XXX/0001-78
Nº Registro: 0000PJ498491

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI15697036I00CT001
Data de Cadastro: 16/06/2025
Data de Registro: 16/06/2025

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$125,40 Boleto nº 22391461 Pago em: 16/06/2025

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$6.590,00

CPF/CNPJ: 07.XXX.XXX/0001-66
Data de Início: 01/05/2025
Data de Previsão de Término: 16/06/2025

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: MANOEL RUFINO DE AQUINO
Bairro: MANOEL COSTA MORAES

CEP: 63475000
Nº: SN
Complemento:
Cidade/UF: JAGUARIBE/CE

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.1 - Levantamento arquitetônico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.6.1 - Levantamento paisagístico
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos

Quantidade: 51,56
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 51,56
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 51,56
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1.881,13
Unidade: metro quadrado
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade
Quantidade: 1,00
Unidade: unidade



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.7.3 - Orçamento	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.7.4 - Cronograma	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1.881,13
Atividade: 1.8.1 - Levantamento cadastral	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1.881,13
Atividade: 1.8.3 - Projeto urbanístico	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1.881,13
Atividade: 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano	Unidade: metro quadrado
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.10.1 - Memorial descritivo	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.10.2 - Caderno de especificações ou de encargos	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.10.3 - Orçamento	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 1,00
Atividade: 1.10.4 - Cronograma	Unidade: unidade

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

PROJETO ARQUITETÔNICO E URBANÍSTICO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - DA IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI15697036I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE	INICIAL	16/06/2025

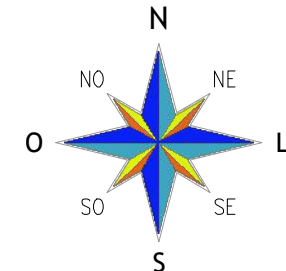
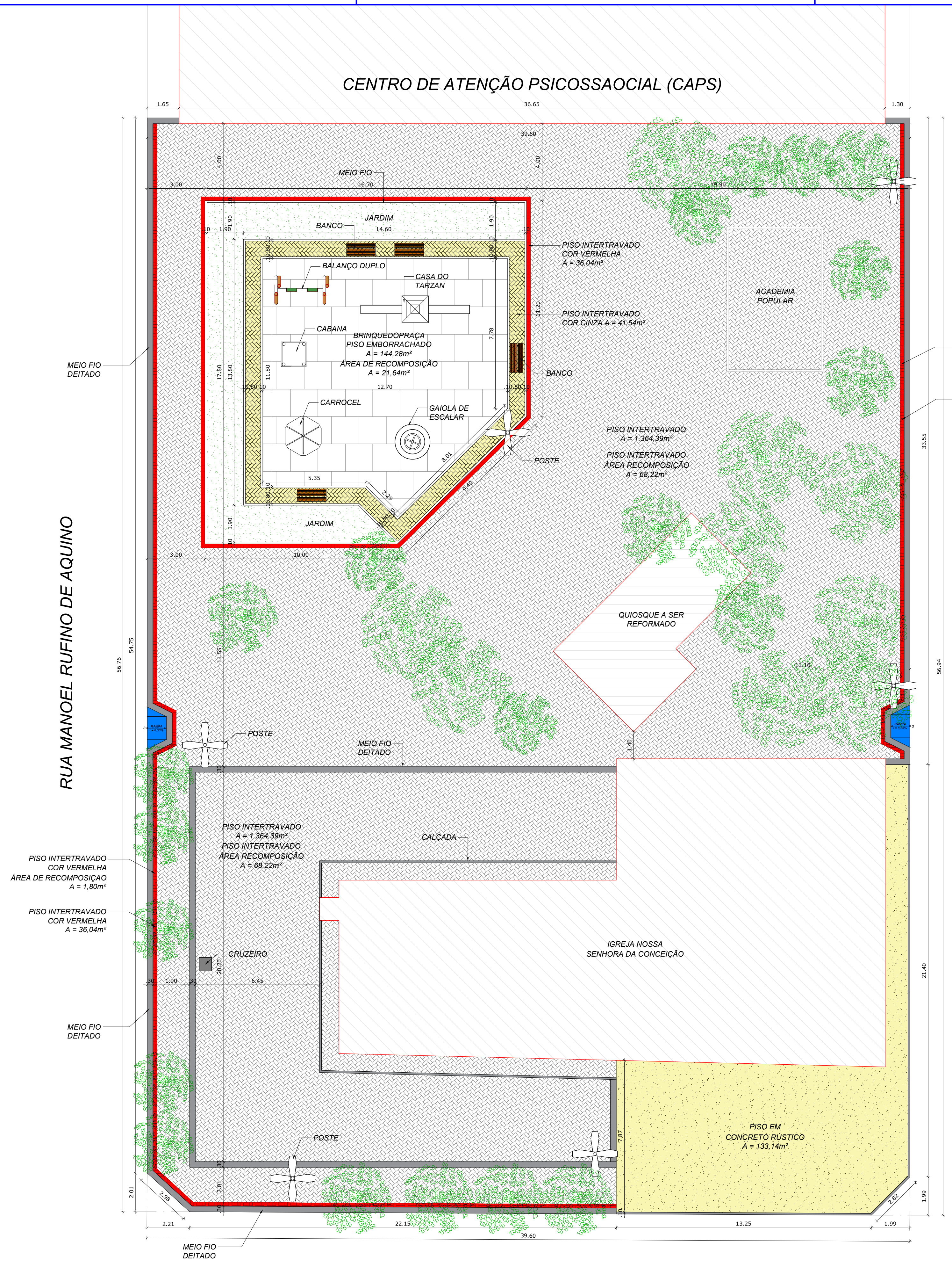
5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista EZIO PEIXOTO DE QUEIROZ JUNIOR, registro CAU nº 00A1062301, na data e hora: 2025-06-16 12:26:18, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**).





CROQUI DE LOCALIZAÇÃO



COORDENADAS EM UTM:
> 543083.40 m E
> 9349958.74 m S

QUADRO DE ÁREAS EXISTENTES A SER REFORMADA	
ÁREA TOTAL	1.881,13 m²
PRAÇA:	
ÁREA EDIFICADA (PROJEÇÃO DA COBERTA)	51,56 m²
ÁREA DE PISO EM CONCRETO RÚSTICO	133,14 m²
ÁREA DE PISO EMBORRACHADO	144,28 m²
PISO INTERTRAVADO COR VERMELHA	36,04 m²
PISO INTERTRAVADO	1.364,39 m²

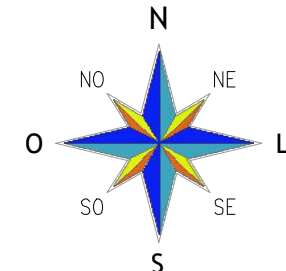
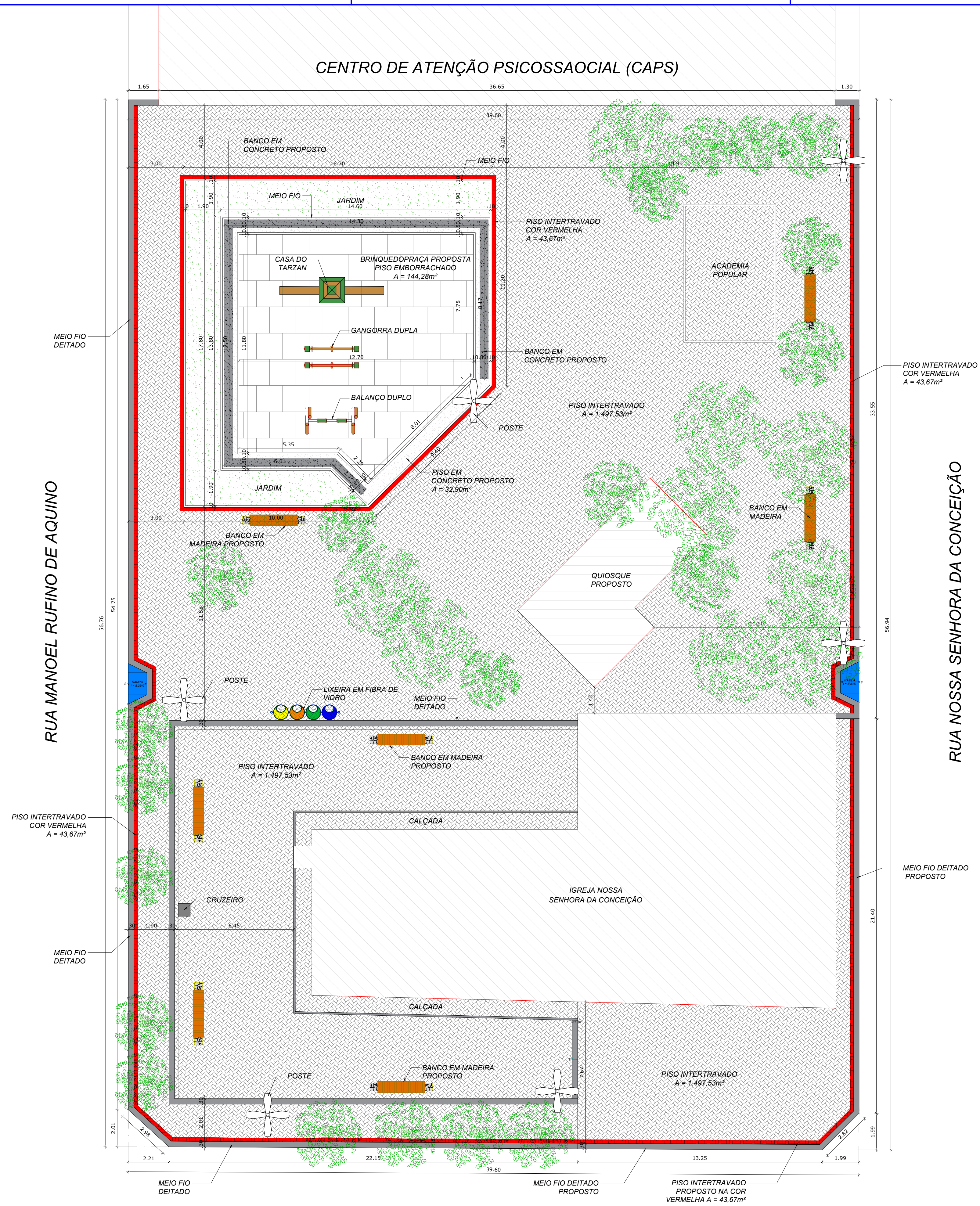
LEGENDAS (À DEMOLIR)

- PISO EM CONCRETO A DEMOLIR
- PISO EM INTERTRAVADO A DEMOLIR
- BANCOS A DEMOLIR

LEGENDAS

- ÁREA DE CANTEIROS/JARDINS
- ÁRVORES

CREA/CAU	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA
 PREFEITURA DE JAGUARIBE	
PROJETO	DESENVOLVIMENTO
ARQUITETURA E URBANISMO PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	 ProjectAssessoria Arquitetura e Engenharia
PROPRIETÁRIO (A)	ETAPA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE	PROJETO EXECUTIVO
LOCAL	DESENHO
RUA MANOEL RUFINO DE AQUINO, SN, BAIRRO MANOEL COSTA MORAIS	EZIO JUNIOR
REVISÃO	DATA
	JUNHO/2025
CONTEÚDO	ESCALA
PL. BAIXA SITUAÇÃO, EXISTENTE E PL DEMOLIÇÃO	INDICADA
	PRANCHA
	01/05



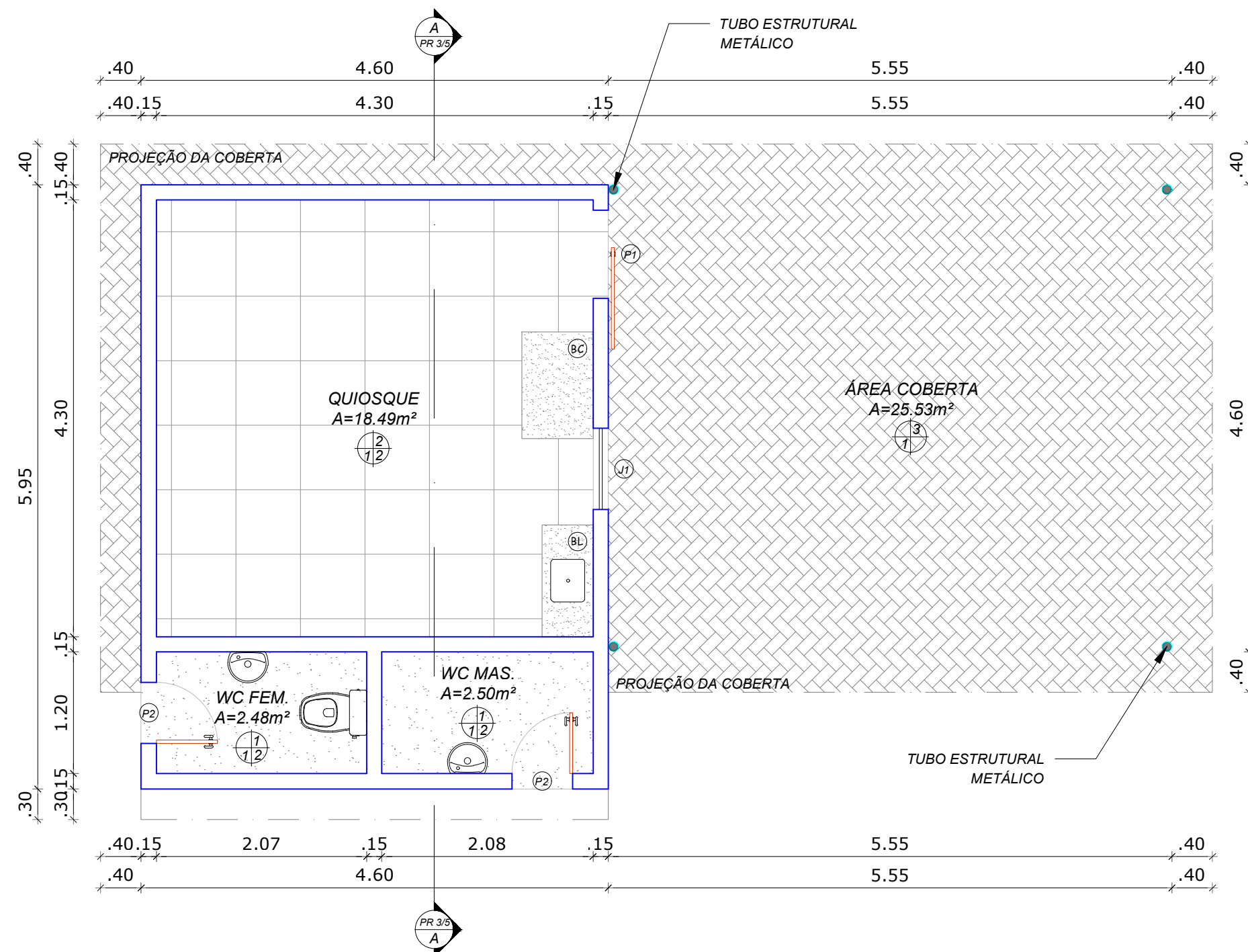
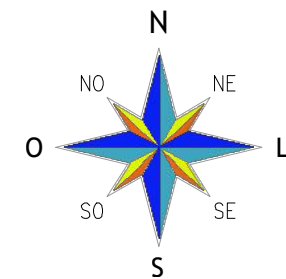
QUADRO DE ÁREAS EXISTENTES A SER REFORMADA

ÁREA TOTAL	1.881,13 m²
PRAÇA:	
PISO INTERTRAVADO	1497,53 m²
PISO INTERTRAVADO COR VERMELHA	43,67 m²
ÁREA DE PISO EMBORRACHADO	144,28 m²
PISO EM CONCRETO PROPOSTO	32,90 m²

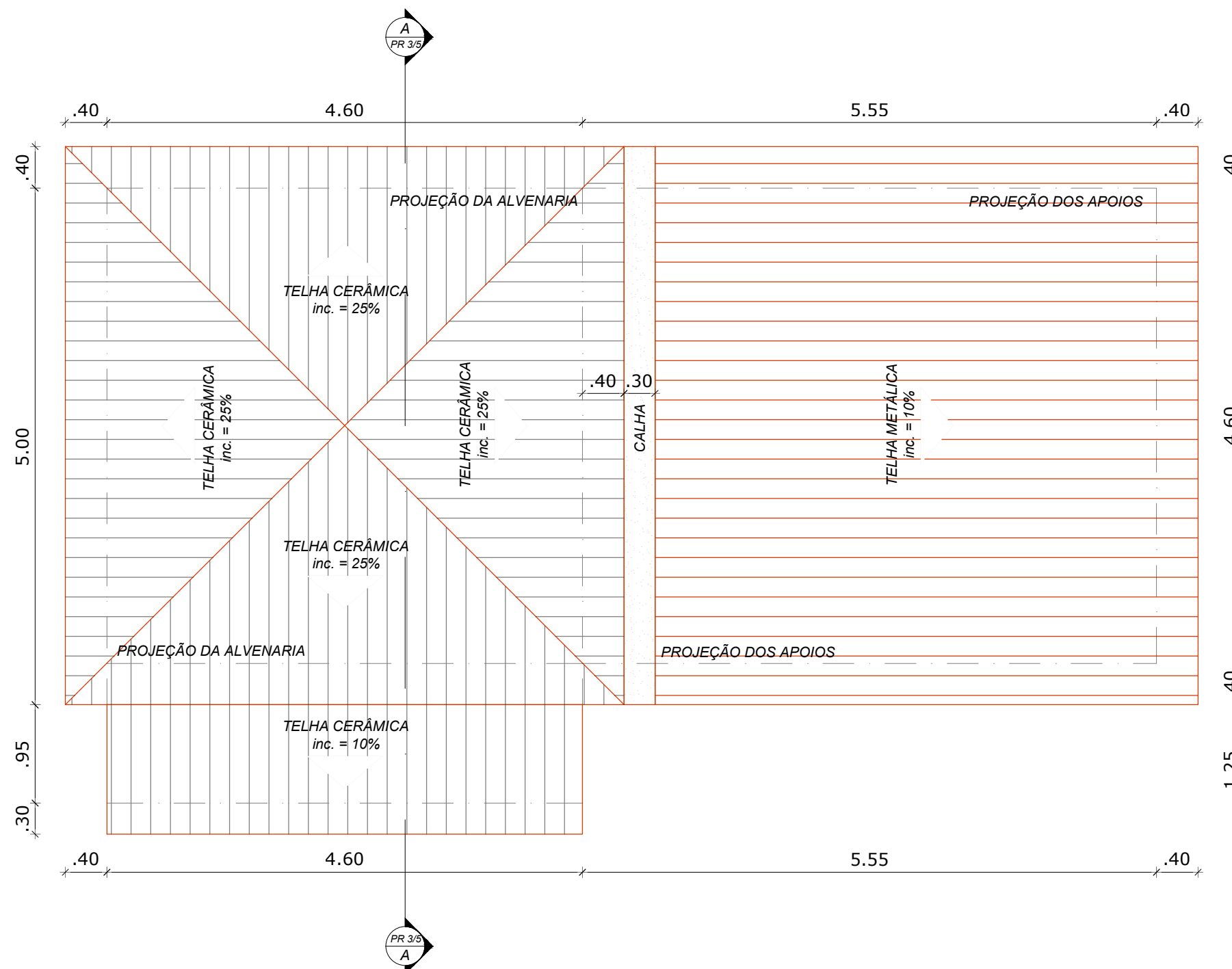
LEGENDAS

- ÁREA DE CANTEIROS/JARDINS
- ÁRVORES

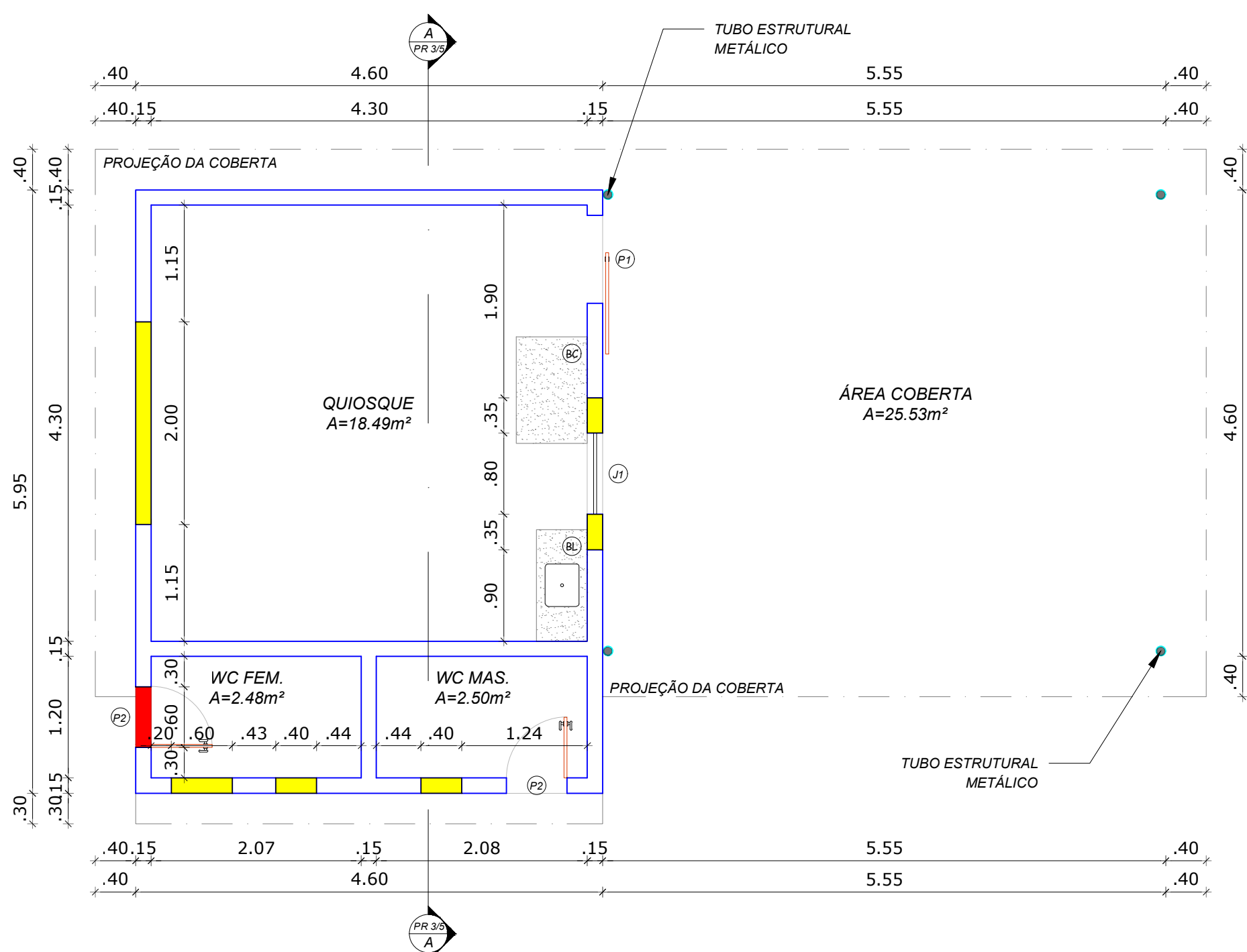
CREA/CAU	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA
 PREFEITURA DE JAGUARIBE	
PROJETO	ARQUITETURA E URBANISMO PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO
PROPRIETÁRIO (A)	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
LOCAL	RUA MANOEL RUFINO DE AQUINO, SN, BAIRRO MANOEL COSTA MORAIS
REVISÃO	CONTEÚDO PL. BAIXA GERAL PROJETADA
ETAPA	PROJETO EXECUTIVO
DESENHO	EZIO JUNIOR
DATA	JUNHO/2025
ESCALA	INDICADA
PRANCHA	02/05



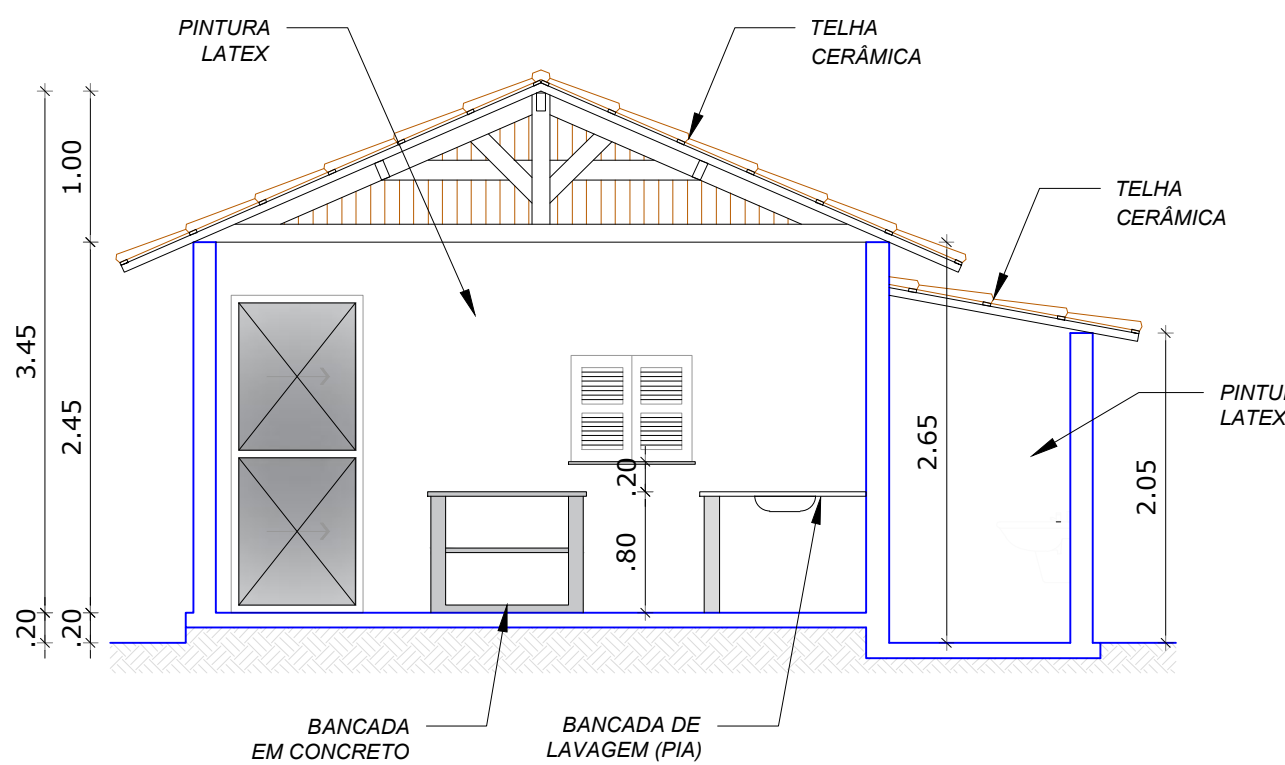
1 Pl. Baixa Existente
ESCALA 1:50



3 Pl. Coberta Exist.
ESCALA 1:50



2 Pl. Baixa Demolir/Construir
ESCALA 1:50



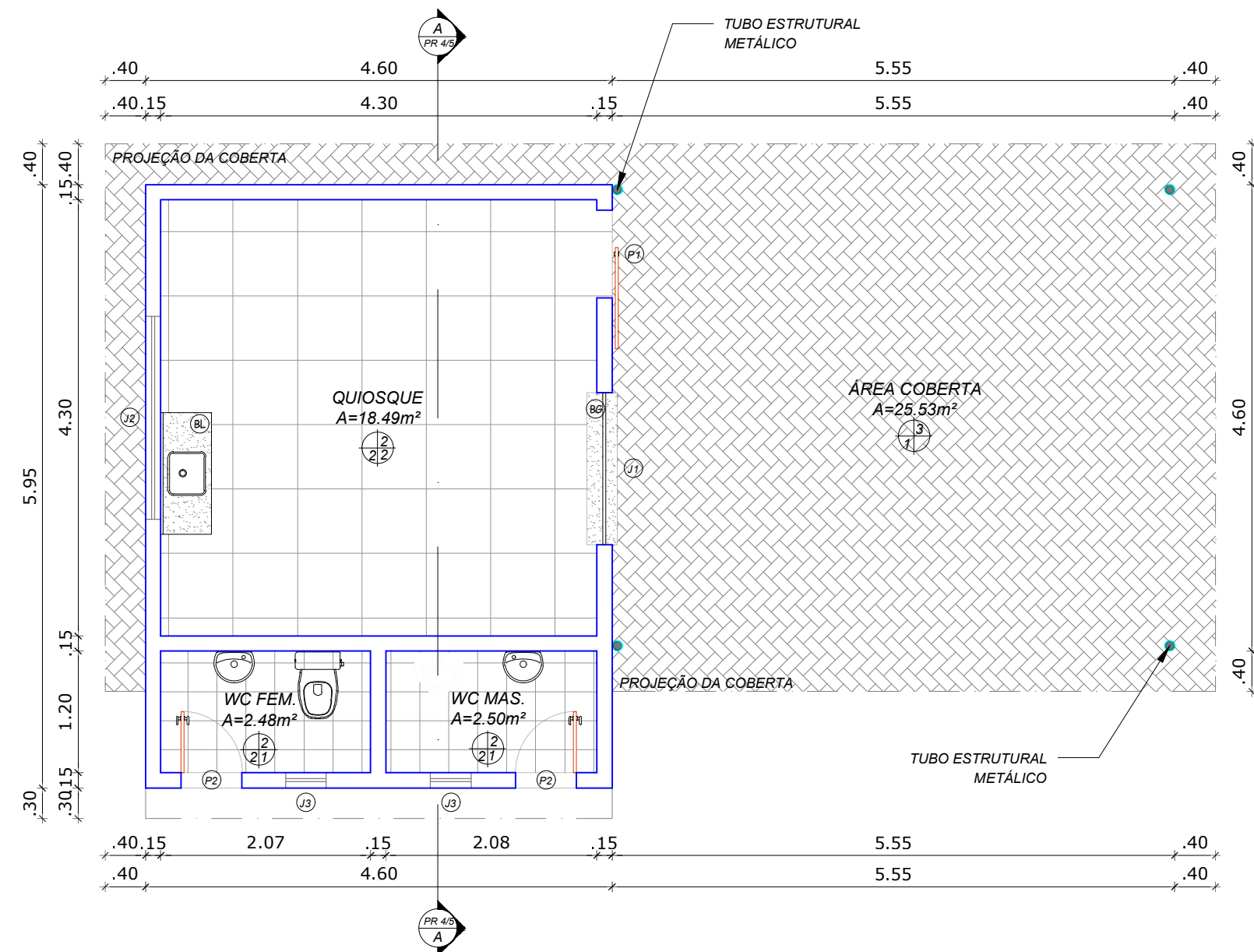
4 Corte AA
ESCALA 1:50

ESPECIFICAÇÕES EXISTENTES			
QUANTITATIVOS DE JANELAS			
JANELA			
Nº	QTD.	DIMENSÃO	MATERIAL
J1	01	0.80x0.70 / 1.00	DE MADEIRA TIPO ABRIR
QUANTITATIVOS DE PORTAS			
PORTA			
Nº	QTD.	DIMENSÃO	MATERIAL
P1	01	0.90x2.10	CHAPA METÁLICA TIPO DE CORRER
P2	02	0.60x1.85	DE ALUMÍNIO TIPO ABRIR
ÁREAS DE PISOS			
PISO EM CONCRETO CIMENTADO			4.98 m²
PISO CERÂMICO			18.49 m²

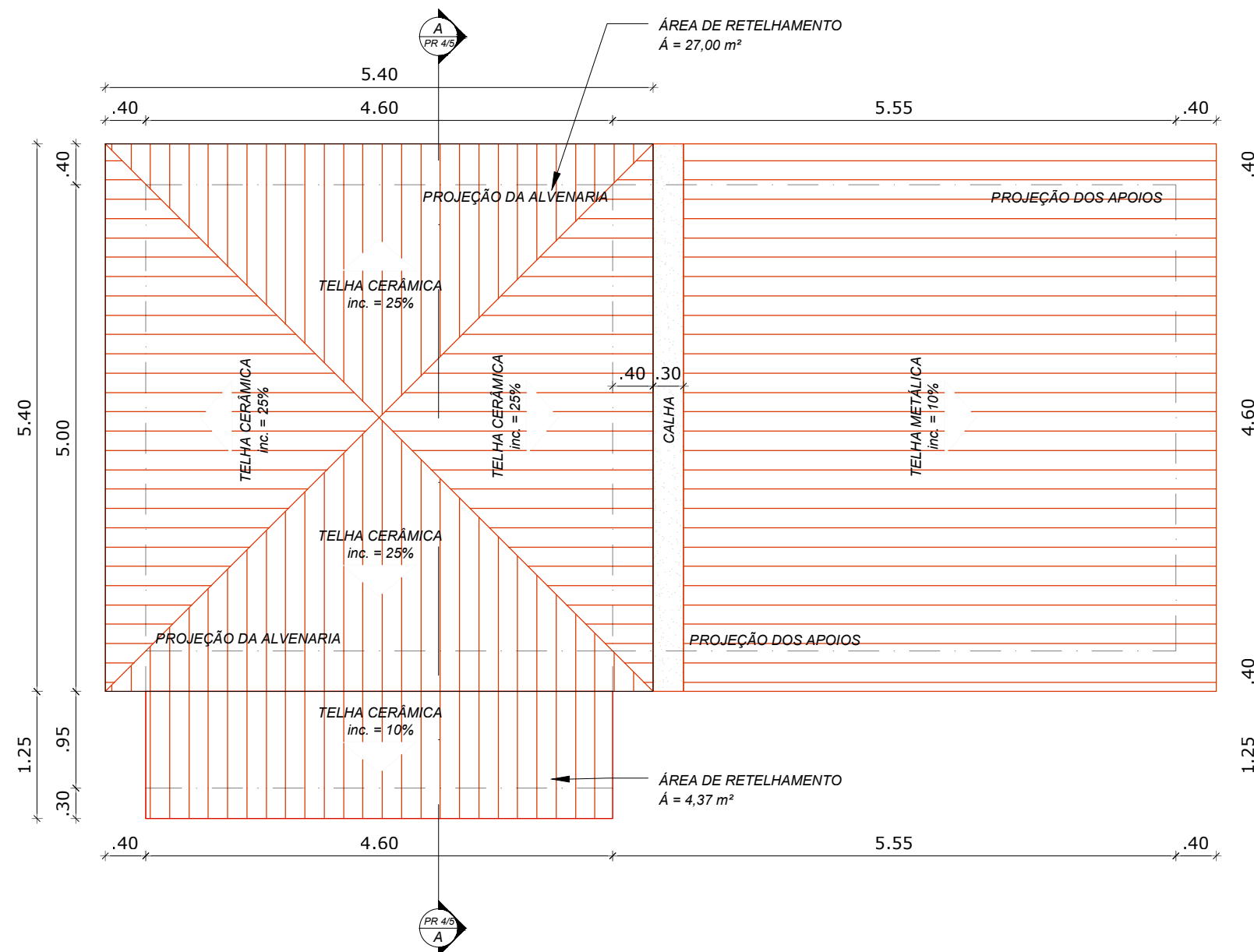
- ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS**
- PISO**
- 1 - PISO EM CONCRETO CIMENTADO
 - 2 - PISO CERÂMICO
 - 3 - PISO EM INTERTRAVADO
- PAREDE**
- 1 - REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ O TETO/FORRO
 - 2 - PAREDE COM PINTURA LÁTEX
- TETO**
- 1 - TELHA CERÂMICA APARENTE
 - 2 - FORRO PVC

- LEGENDAS DE BANCADAS A DEMOLIR**
- BC BANCADA EM CONCRETO
 - BL BANCADA DE LAVAGEM (PIA)
- LEGENDAS DE ALVENARIAS**
- EXISTENTE
 - À DEMOLIR
 - À CONSTRUIR
 - ÁREA A SER RETELHADA

CREA/CAU	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA
 PREFEITURA DE JAGUARIBE	
PROJETO	DESENVOLVIMENTO
ARQUITETURA E URBANISMO PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	 ProjectAssessoria Arquitetura e Engenharia
PROPRIETÁRIO (A) PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE	ETAPA PROJETO EXECUTIVO
LOCAL RUA MANOEL RUFINO DE AQUINO, SN, BAIRRO MANOEL COSTA MORAIS	DESENHO EZIO JUNIOR
REVISÃO	DATA JUNHO/2025
CONTEÚDO DETALHAMENTO DO QUIOSQUE EXISTENTE: PL BAIXA, PL DEMOLIR/CONSTRUIR PL DE COBERTA E CORTE AA	ESCALA INDICADA
	PRANCHA 03/05



1 Pl. Baixa Projetada
ESCALA 1:50



2 Pl. Coberta Projetada
ESCALA 1:50

ESPECIFICAÇÕES PROPOSTAS

QUANTITATIVOS DE JANELAS

JANELA				
Nº	QTD.	DIMENSÃO	MATERIAL	
J1	01	1.50x0.70 / 1.00	DE CHAPA DE AÇO DE ENROLAR	
J2	01	2.00x0.40 / 1.80	DE ALUMINIO E VIDRO TIPO BASCULA	
J3	02	0.40x0.40 / 1.60	DE ALUMINIO E VIDRO TIPO BASCULA	

QUANTITATIVOS DE PORTAS

PORTA			
Nº	QTD.	DIMENSÃO	MATERIAL
P1	01	0.90x2.10	CHAPA METÁLICA TIPO DE CORRER
P2	02	0.60x1.85	CHAPA METÁLICA TIPO ABRIR

ÁREAS DE PISOS

PISO CERÂMICO	23.47 m²
---------------	----------

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

PISO

- 1 - PISO EM CONCRETO CIMENTADO
- 2 - PISO CERÂMICO
- 3 - PISO EM INTERTRAVADO

PAREDE

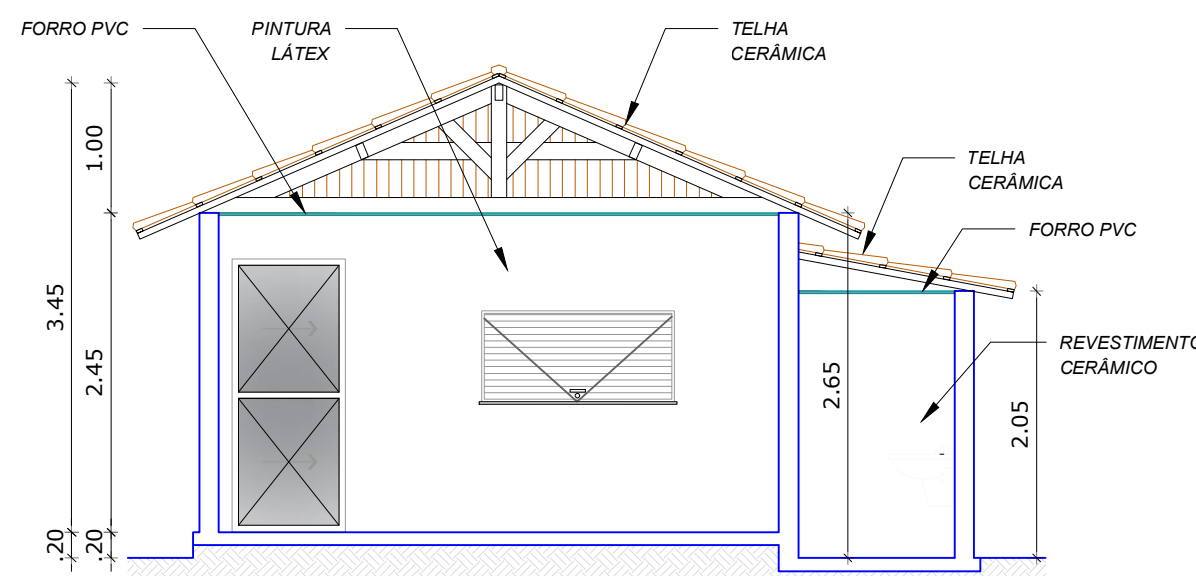
- 1 - REVESTIMENTO CERÂMICO ATÉ O TETO/FORRO
- 2 - PAREDE COM PINTURA LÁTEX

TETO

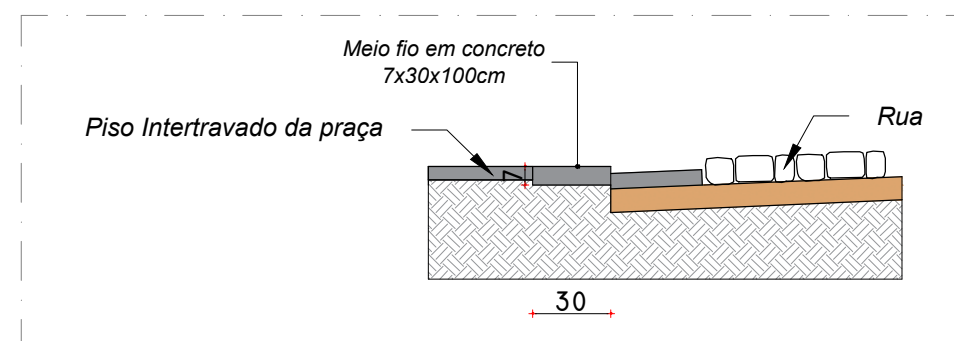
- 1 - TELHA CERÂMICA APARENTE
- 2 - FORRO PVC

LEGENDAS DE BANCADAS PROPOSTAS

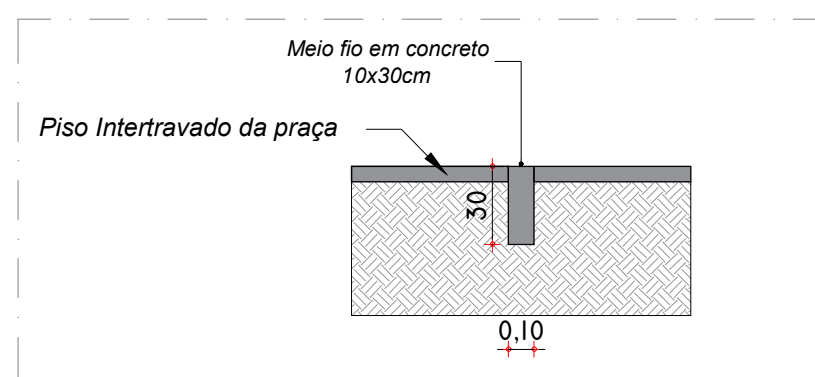
- (B) BANCADA EM GRANITO
(L) BANCADA DE LAVAGEM (PIA)



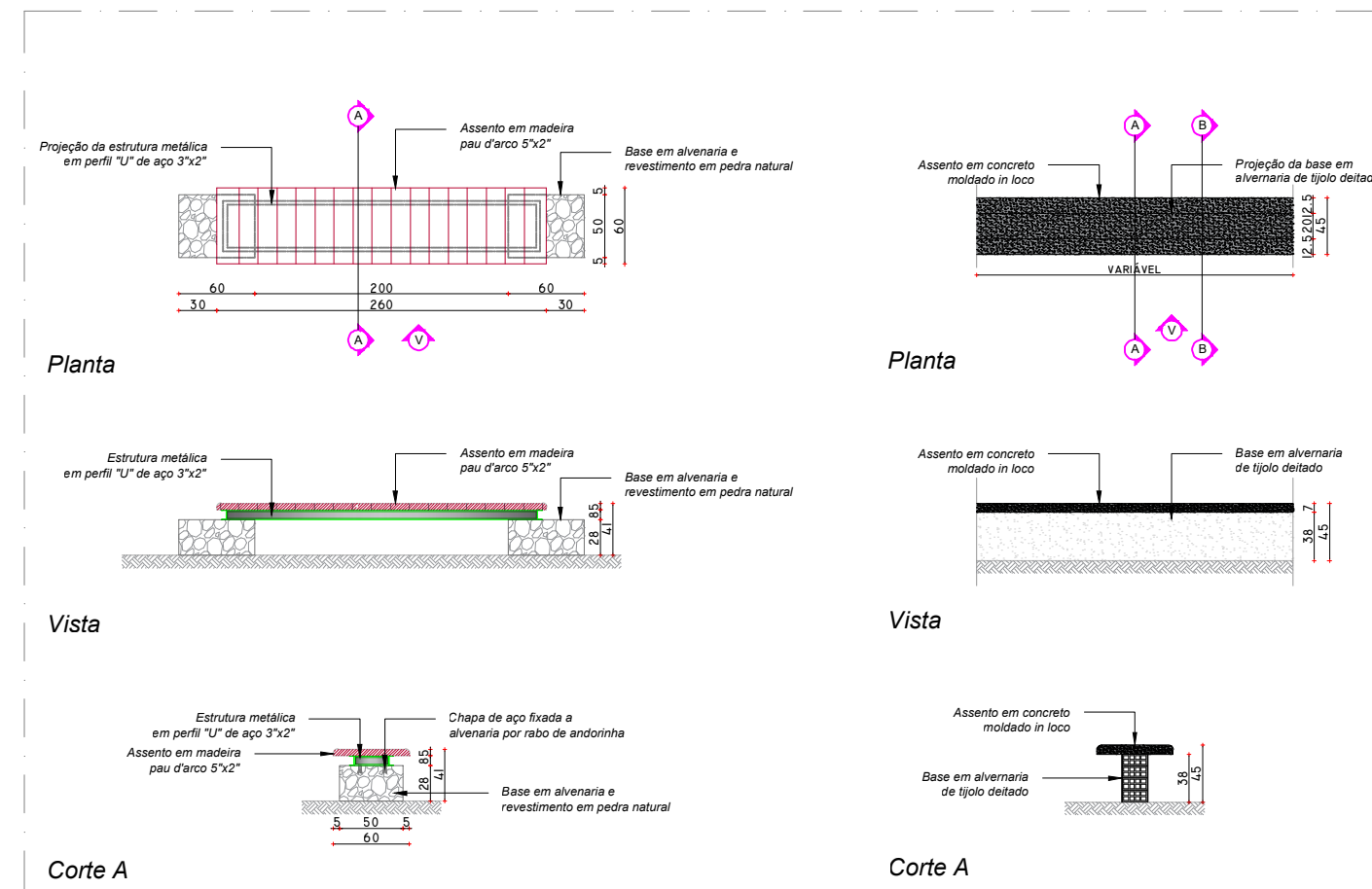
3 Corte AA
ESCALA 1:50



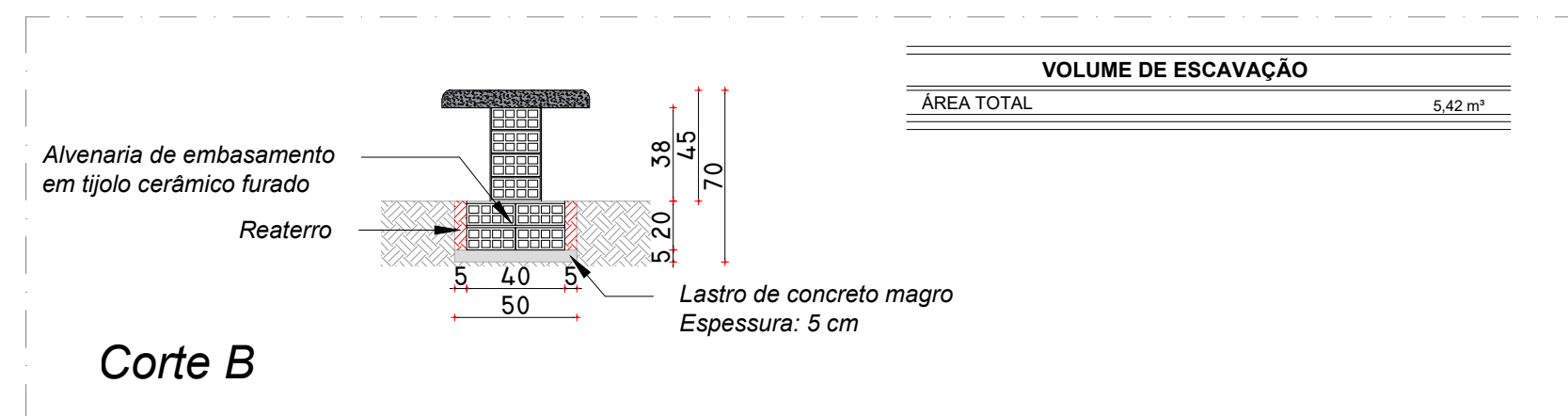
4 Det. Meio fio
ESCALA 1:25



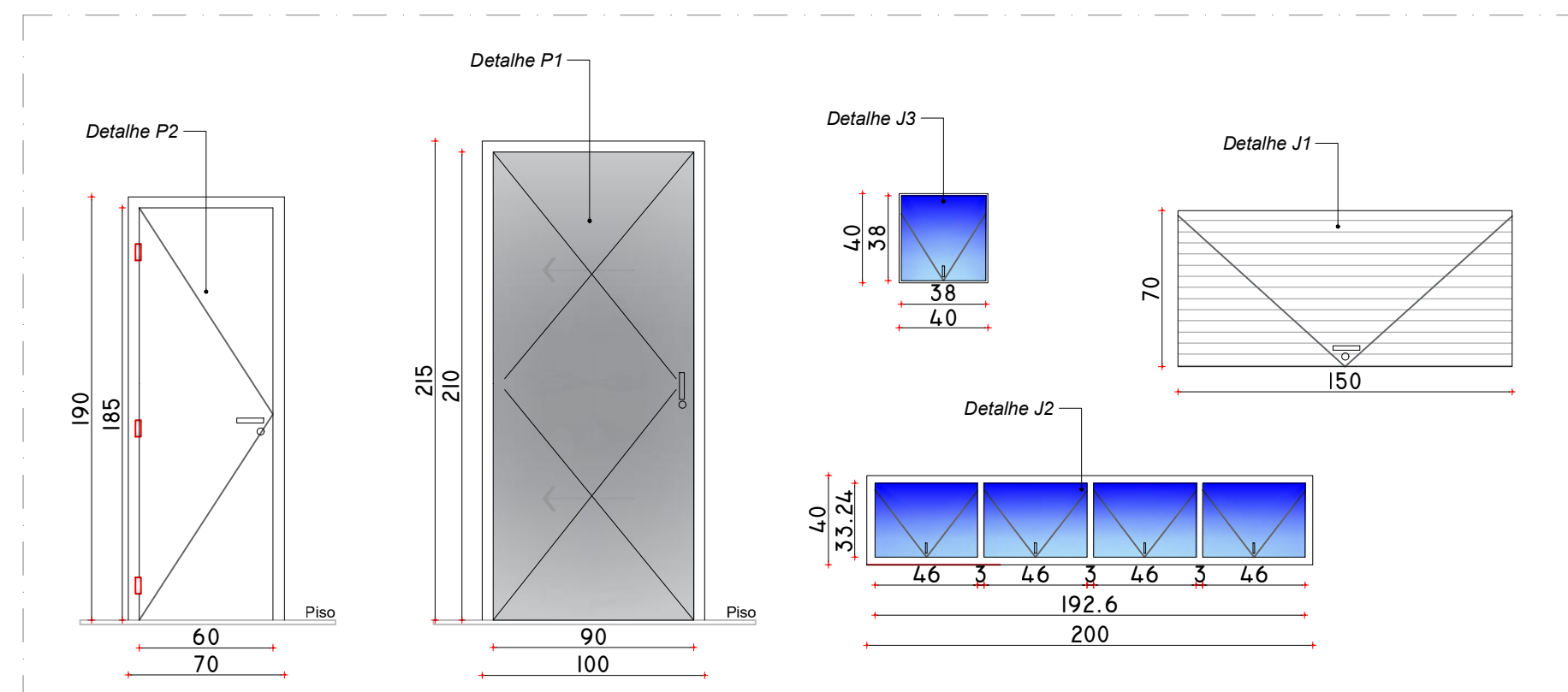
5 Det. Meio fio
ESCALA 1:25



6 Det. Bancos
ESCALA 1:20

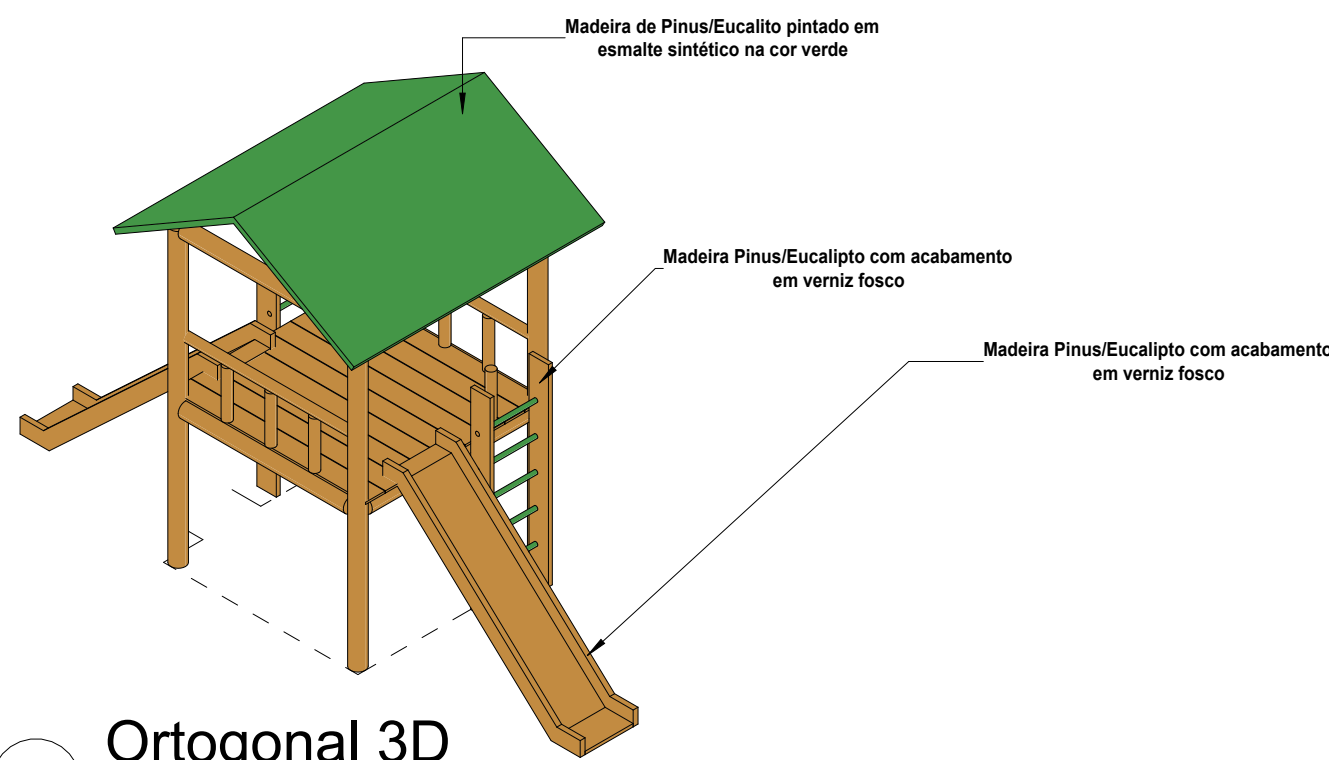


7 Det. Vala
ESCALA 1:25

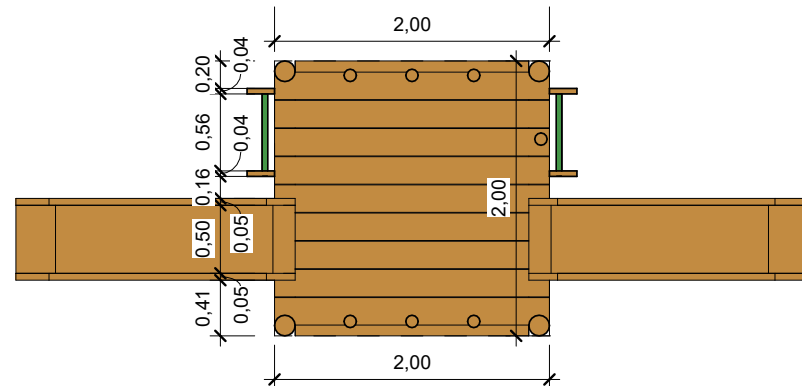


8 Det. Esquadrias
ESCALA 1:25

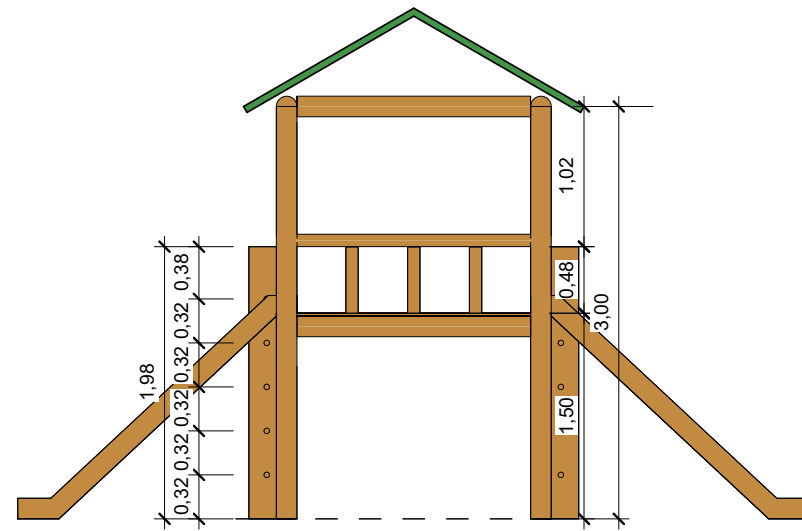
CREA/CAU	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA
 PREFEITURA DE JAGUARIBE	
PROJETO	DESENVOLVIMENTO
ARQUITETURA E URBANISMO PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO	
PROPRIETÁRIO (A)	ETAPA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE	PROJETO EXECUTIVO
LOCAL	DESENHO
RUA MANOEL RUFINO DE AQUINO, SN, BAIRRO MANOEL COSTA MORAIS	EZIO JUNIOR
REVISÃO	DATA
	JUNHO/2025
	ESCALA
	INDICADA
	PRANCHAS
	04/05



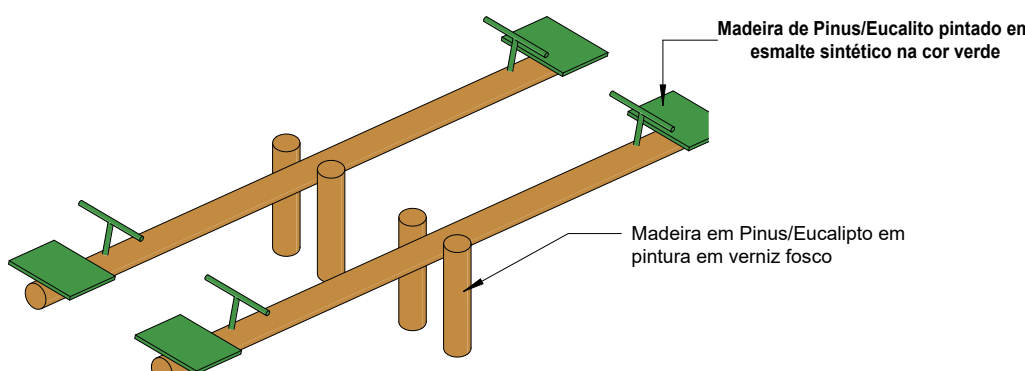
1 Ortogonal 3D



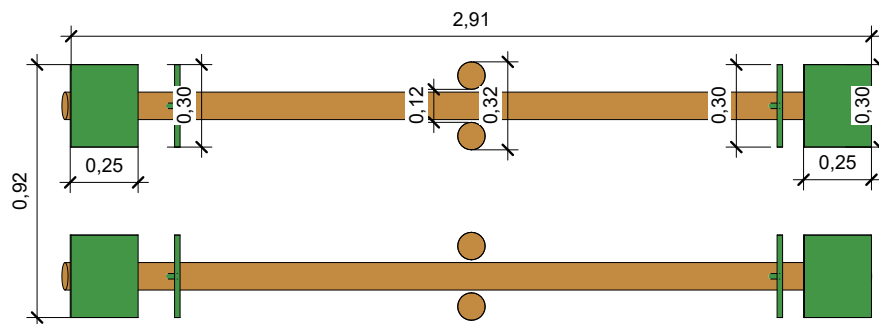
2 Planta Baixa
1 : 50



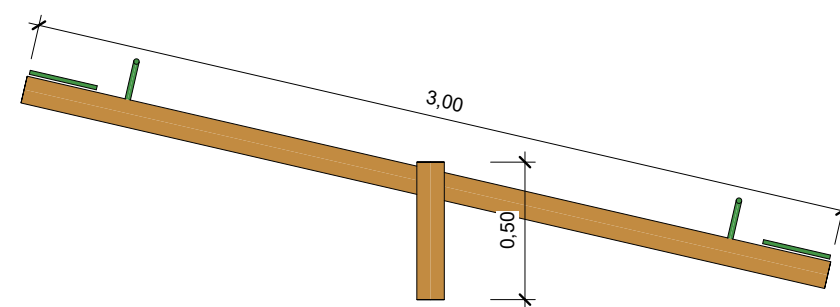
3 Vista 2
1 : 50



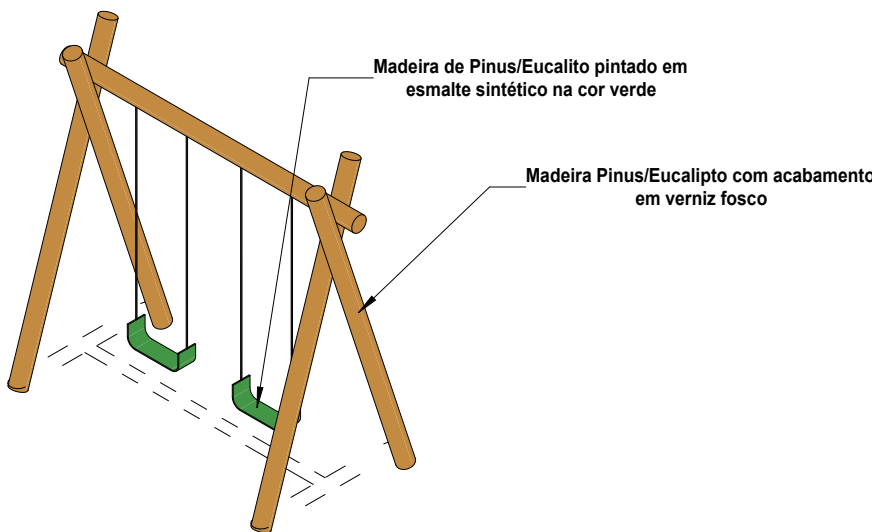
7 Ortogonal 3D



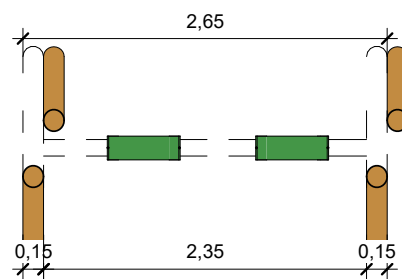
8 Planta Baixa
1 : 25



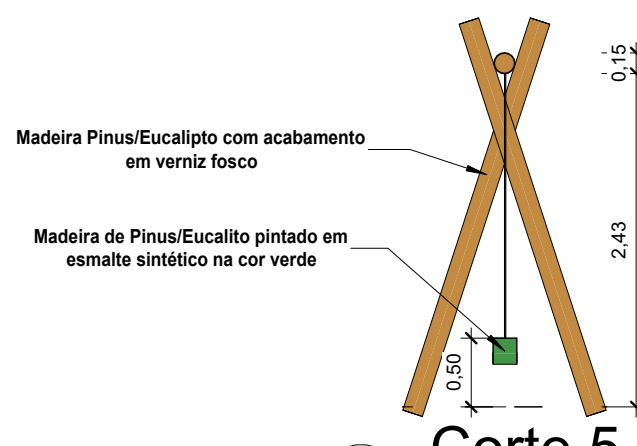
10 Corte 14
1 : 25



4 Ortogonal 3D

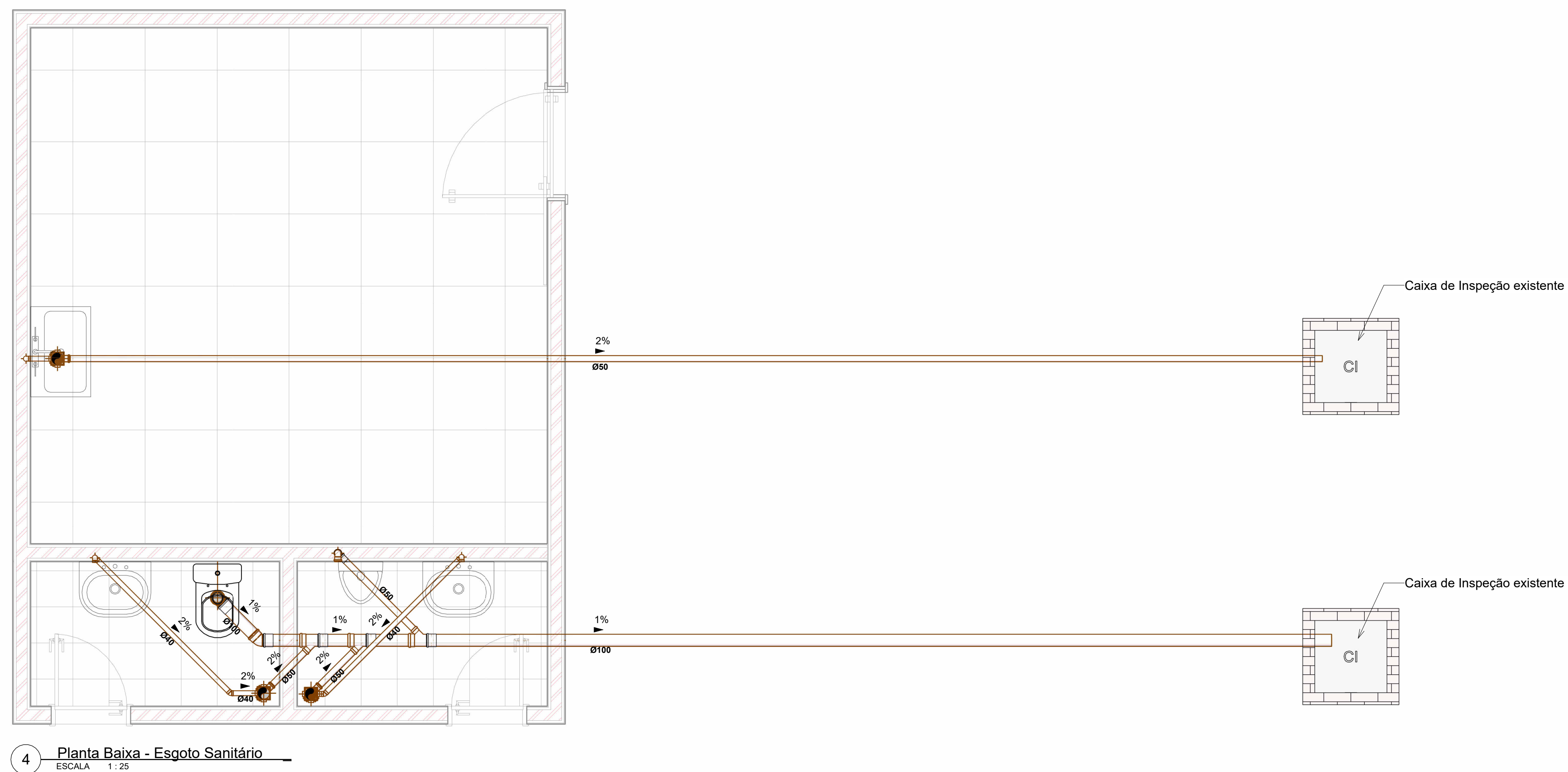
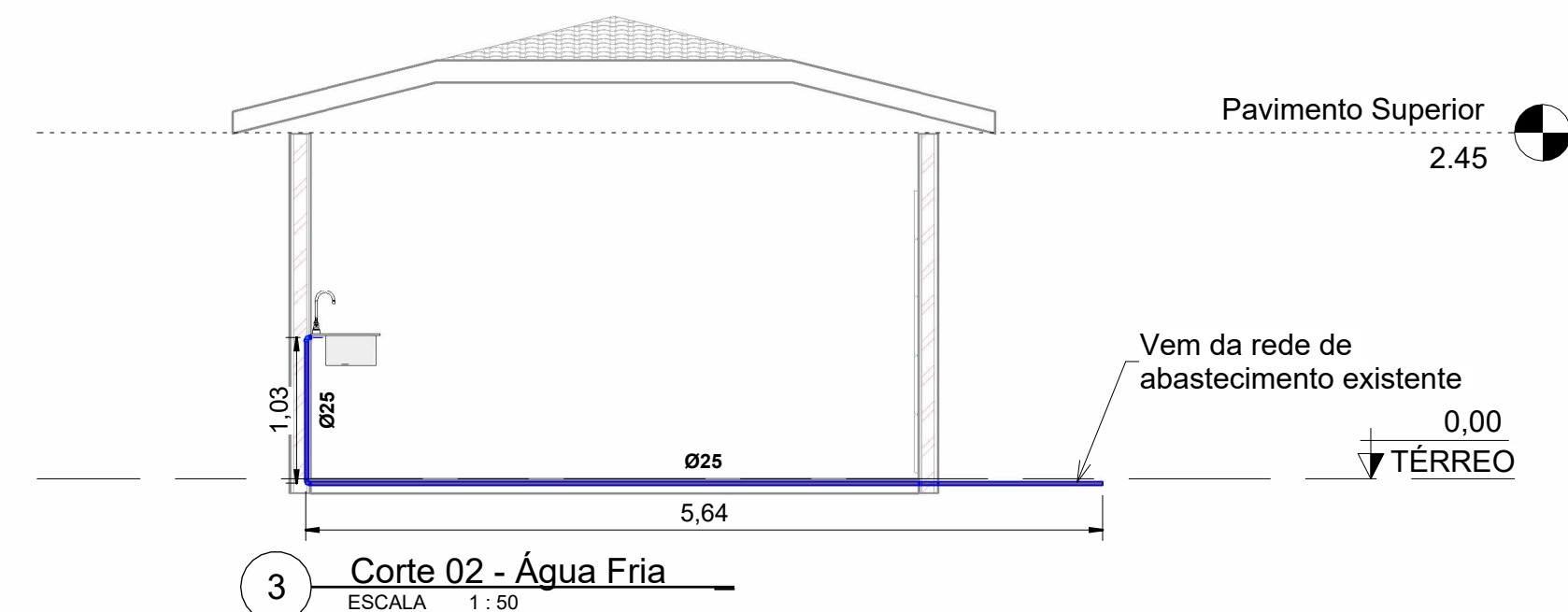
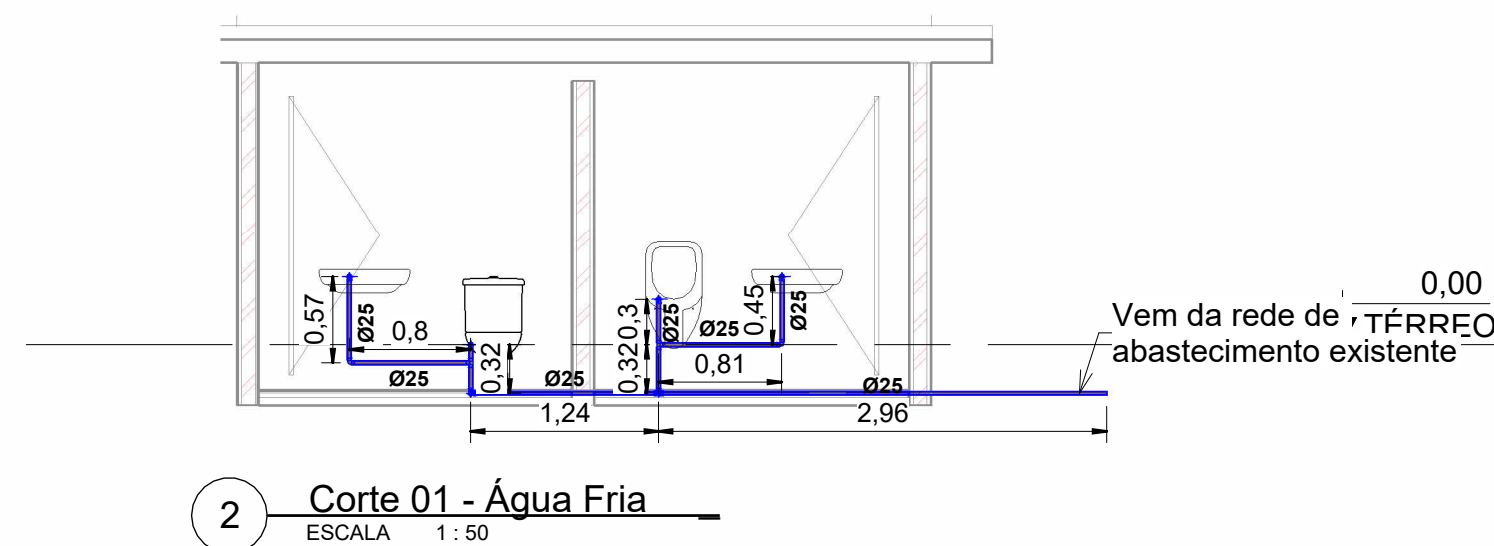
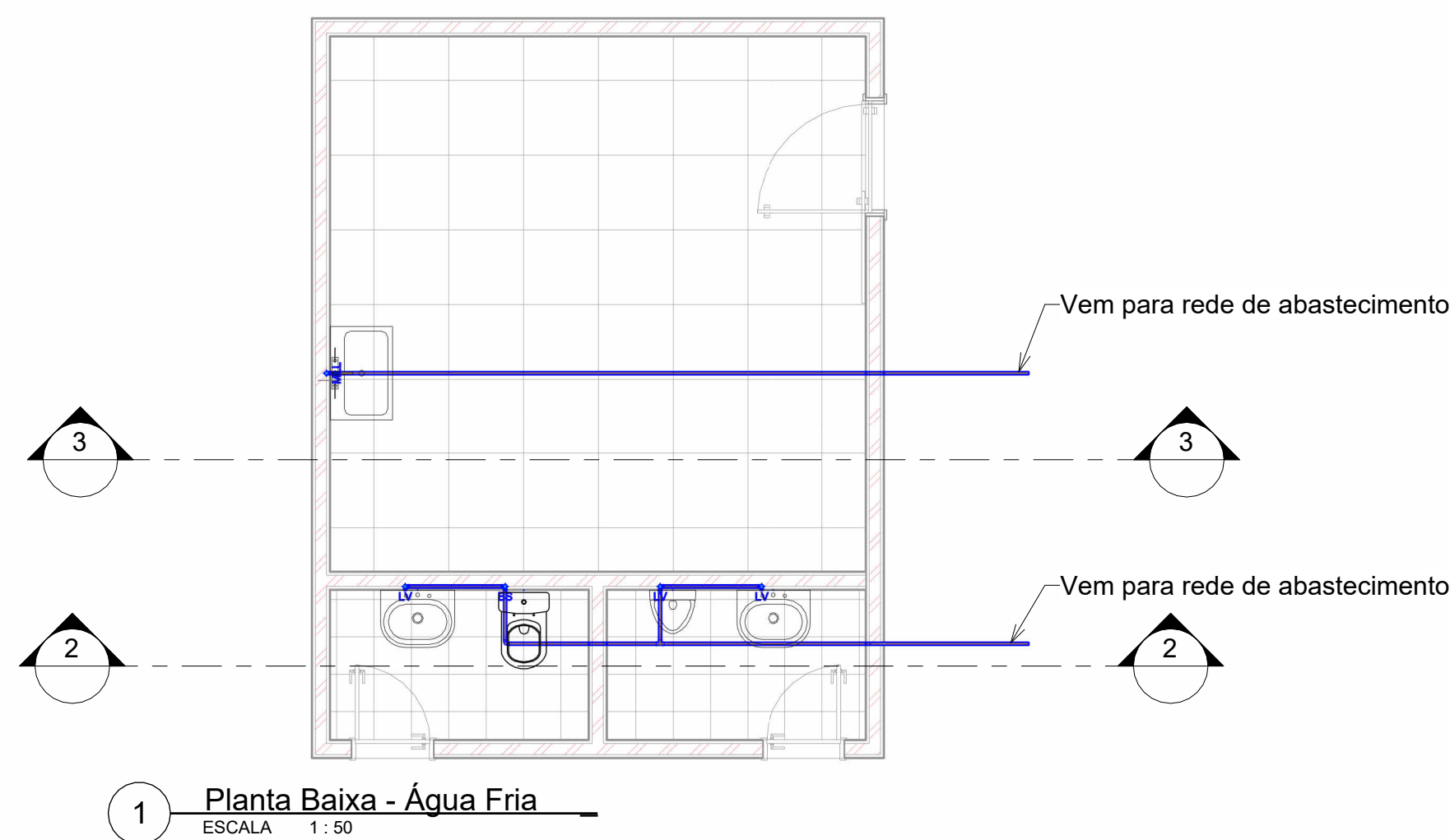


5 Planta Baixa
1 : 50



6 Corte 5
1 : 50

RESPOSÁVEL TÉCNICO:		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		DESENVOLVIMENTO:  ProjectAssessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: ARQUITETURA E URBANISMO PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO DESENHO: EZIO JUNIOR	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DATA: MAIO/2025	
LOCAL: RUA MANOEL RUFINO DE AQUINO / BAIRRO MANOEL COSTA DE MORAES		ESCALA: Como indicado	
REVISÃO:	CONTEÚDO: DETALHES DOS BRINQUEDOS CASA TARZAN, GANGORRA DUPLA E BALANÇO DUPLO	PRANCHA: 05/05	



RESPOSÁVEL TÉCNICO:		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		 ProjectAssessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO HIDROSSANITÁRIO PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DESENHO: GLEISON COSTA	
LOCAL: PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - JAGUARIBE - CE		DATA: JULHO/2025	
REVISÃO:		CONTEÚDO: CORTES ÁGUA FRIA E PLANTA BAIXA ESGOTO SANITÁRIO	
		PRANCHAS: 01/01	

Nota Técnica

Pesquisa de preços Nº 202607210001



Unidade responsável
Secretaria de Obras Públicas
Prefeitura Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso
3d2ab1b1-c53b-4a4d-a901-7bdf116e8403



Data da Finalização
21/07/2026



Responsável
Douglas Maia Castro



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://precodereferencia.m2atecnologia.com.br/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=3d2ab1b1-c53b-4a4d-a901-7bdf116e8403

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR OS SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - DA IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS..

None

II - FONTES CONSULTADAS

2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

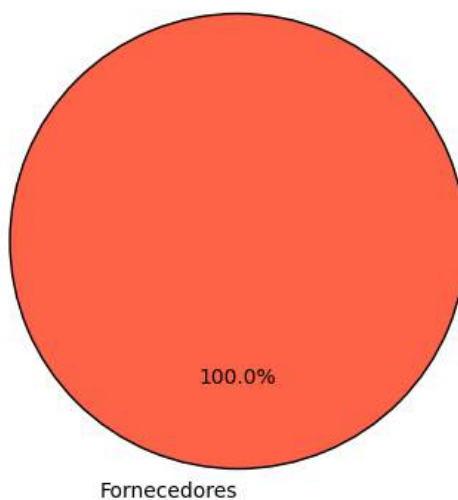
- Artigo 5º, Inciso IV: pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante



solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a zero fornecedores especializados no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de



cada um:

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
------------	---------------------	------------	---------------	----------------------------

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- Nenhuma empresa forneceu dados consistentes para esta análise.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para o item 1. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.



III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA

ESPECIFICAÇÃO:

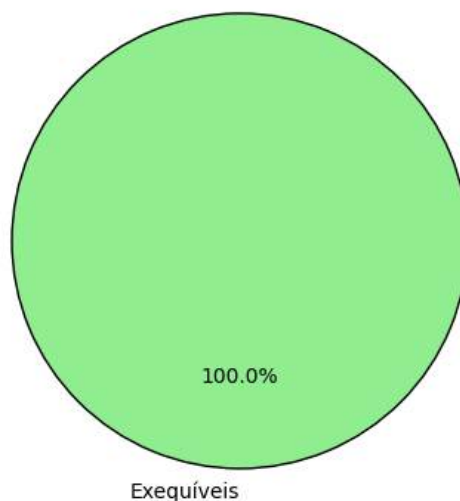
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR OS SERVIÇOS DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA ADAIL LOPES DO NASCIMENTO - DA IGREJA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, NA SEDE DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	124.120,29	124.120,29
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA		FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO
1.1	--	Comprovante			21/07/2026	124.120,29
IDENTIFICAÇÃO		FORNECEDOR			CLASSIFICAÇÃO	
11506859		07443708000166 - MUNICIPIO DE JAGUARIBE			Exequível	

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO



4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA	1,0	Média	124.120,29	124.120,29

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 124.120,29 (cento e vinte e quatro mil, cento e vinte reais e vinte e nove centavos)**.

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: Douglas Maia Castro, matrícula nº None.

Jaguaribe, 21 de julho de 2026

Douglas Maia Castro
Responsável Pela Pesquisa De Preços





DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
Douglas Maia Castro
DATA: 21/07/2026

AVANÇADA