



PREFEITUR
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE
NAZARÉ, NO SÍTIO FECHADO NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.**

CONTEÚDO

*Memorial Descritivo
Especificações Técnica
Planilha Orçamentária Completa
ART de Projetos
Projetos/Desenhos*

Jaguaribe/CE
Dezembro/2025



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever o projeto proposto, bem como estabelecer condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão na Obra referente aos serviços de execução do **PROJETO ARQUITETONICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ, NO SÍTIO FECHADO NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.**

Será uma obra essencialmente importante que visa atender uma demanda da comunidade do Sítio Fechado objetivando propor um espaço que possa ser usado como ponto de encontro e lazer.

2. GENERALIDADES

Dados gerais

Jaguaribe é um município brasileiro do estado do Ceará. Sua população estimada, de acordo com estudo de estimativa populacional realizado pelo IBGE, em 2019, era de 34.682 habitantes. A sua área territorial é de 1877 km², o que corresponde a uma densidade de 18,4 hab/km². Todo o território está localizado na bacia hidrográfica do rio Jaguaribe, que corta o município no sentido norte-sul passando pela sede municipal.

O relevo é levemente acidentado e de baixa altitude com menos de 200 m de altitude na maior parte do território, apresentando as seguintes coordenadas geográficas:

Latitude: 5° 53' 27" S

Longitude: 38° 37' 19" O

Acesso

O acesso ao município a partir de Fortaleza, pode ser feito através da BR-116 percorrendo um trajeto de 291 km. A figura a seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado do Ceará.



Fig. 01 - Mapa de Localização do Município



3. NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços deverão estar em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como, com o código de Obras do Município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escala menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga;

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A execução da obra ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, do local e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra, diário de obra, licenças e alvarás.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de 1ª. qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Para o perfeito entendimento destas Especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Setor Técnico da Secretaria de Obras Públicas - SOP, do município de Jaguaribe/CE.

Todos os materiais retirados e/ou substituídos da obra, serão de propriedade da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/Ce, ficando ao critério da fiscalização o destino final destes materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

A Empreiteira fica obrigada a dar andamento conveniente as obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

5. FISCALIZAÇÃO



A Fiscalização dos serviços será feita pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA ou CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra/canteiro de obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da Secretaria de Obras Públicas – SOP do município de Jaguaribe/CE.

6. DESPESAS DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da Associação Brasileira de Normas Técnicas referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade ou as especificações dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

Todas as despesas referentes aos serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da Empreiteira executora da Obra.



7. PROJETO ARQUITETÔNICO

O presente projeto refere-se a revitalização do entorno da Igreja do Menino Jesus através da proposta de um **PROJETO ARQUITETÔNICO DE UMA PRAÇA** no Sítio Fechado localizado na zona rural do Município de Jaguaribe/CE.

A proposta básica refere-se a requalificação da área em estudo atendendo aos critérios básicos para o bom funcionamento das atividades proporcionando uma melhor organização do espaço.

A urbanização do espaço do entorno da Igreja foi proposta uma reorganização, através de uma área de lazer e convívio em piso intertravado;

O espaço projetado promoverá espaço de encontro social e entretenimento. O novo desenho promoverá uma melhor organização do espaço urbano.

A técnica construtiva adotada é simples, possibilitando a execução da obra, adotando materiais facilmente encontrados no comércio local. Para o revestimento do piso especificou-se piso intertravado do tipo tijolinho.

O projeto elétrico foi pensado para atender a Edificação objeto dessa proposta, seguindo todas as normas vigentes.

Todos os projetos necessários para a execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas pela fiscalização da Secretaria de Obras Públicas da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Projetos Específicos

Os responsáveis pelo projeto deverão sempre ser consultados na decisão de alterações do partido arquitetônico e/ou no redimensionamento dos diversos sistemas que compõem a edificação escolar. Assim sendo, listamos abaixo os projetos necessários antes da construção da unidade escolar:

- Arquitetura;
- Elétrico;

A execução da presente obra deverá obedecer integral e rigorosamente aos pontos elencados durante a visita técnica, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos projetos.

8. DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

8.1.SERVIÇOS PRELIMINARES

- **Placa da Obra**

A placa da obra seguirá modelo disponibilizado pelo setor técnico da Secretaria de Obras Públicas – SOP, do município de Jaguaribe/CE e conforme definido na planilha orçamentária.

- **Locação da Obra**

A locação dos elementos construtivos será executada em gabarito com tábuas, barrote e linhas de medidas/guias que deverão estar devidamente alinhados e nivelados. O nivelamento será executado com teodolito, nível ou estação total.



Deverá ser executada a locação e o nivelamento da obra de acordo com a planta de situação/locação. Deverá ser aferida as dimensões, os alinhamentos, os ângulos e quaisquer outras indicações de projeto com as reais condições encontradas no local.

A ocorrência de erros na locação da obra projetada implicaria, para o executante, obrigação de proceder por sua conta e nos prazos contratuais, às modificações, demolições e reposições que se tornarem necessárias, a juízo da fiscalização, ficando além disso, sujeito a sanções, multas e penalidades aplicáveis em cada caso particular, de acordo com o Contrato e o presente Caderno de Encargos.

Havendo discrepância entre as condições locais e os elementos do projeto, a empresa executora deverá comunicar a ocorrência por escrito à fiscalização que deverá realizar as verificações e aferições que julgar necessárias.

8.2.MOVIMENTO DE TERRA

Escavação

Determinar as condições gerais e o método de execução dos serviços de escavação do solo ao longo do bordo do sub-leito preparado, de acordo com o projeto, conforme alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas.

Uma vez concluída a escavação da vala, o fundo da mesma deverá ser regularizado e apiloado. Os recalques produzidos pelo apiloamento serão corrigidos através da colocação de uma camada do próprio material escavado, devidamente apiloada, em operações contínuas, até chegar ao nível desejado.

Regularização de Sub-leito

A regularização de sub-leito é a operação destinada a conformar o leito a ser pavimentado, quando necessário, transversal e longitudinalmente, compreendendo cortes ou aterros até 0,20m de espessura. O que exceder a 0,20m será considerado como terraplenagem. De um modo geral, consiste num conjunto de operações, tais como escarificação, umedecimento ou aeração, compactação, conformação, etc, de forma que a camada concluída atenda às condições de greide e seção transversal indicados no projeto.

A superfície do sub-leito deverá ser regularizada de modo que assume a forma determinada pela seção transversal e demais elementos de projeto. Tanto a superfície do leito a ser aterrada, como a escavada, deverá ser previamente escarificada até uma profundidade de 15 cm. Quando necessário, é obrigatoriamente feito o umedecimento ou secagem do material a compactar, até obter-se a umidade recomendada.

A homogeneização da umidade poderá ser feita com sucessivas passagens do carro tanque distribuidor de água, seguido de motoniveladora, que recolherá o material umedecido numa leira e assim sucessivamente até ter-se todo o material enleirado, promovendo-se então o seu novo espalhamento para fins de compactação.

Compactação de Aterro

O aterro proveniente da terraplanagem deve ser compactado com 100% P.N. devendo este estar executado conforme projeto e pronto para receber as demais camadas da pavimentação.

Nos aterros será aproveitado o próprio material proveniente das escavações, desde que apresentem características uniformes e qualidades iguais ou superiores as previstas em projeto.



As exigências deste item, não eximirão a construtora das responsabilidades futuras com relação às condições mínimas de resistência e estabilidade que o solo deverá satisfazer.

As espessuras das camadas de aterro não poderão ser superiores a 20cm e deverão obter grau de compactação mínimo de 98%.

O lançamento das camadas de solo (areia grossa) será sempre em camadas horizontais e dispostas em faixas paralelas ao eixo da barragem.

8.3.DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

As demolições e retiradas seguirão as seguintes especificações:

- demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto;

8.4.SISTEMA DE PISOS

Será executado em piso intertravado em blocos de concretos do tipo tijolinho nas dimensões 20x10x4cm, na cor cinza.

Assentamento de guias/meio fios moldadas in-loco em trechos especificados em projeto.

8.5.CONTENÇÕES E ESTRUTURAS

As contenções e estruturas seguirão as seguintes especificações:

- execução de escavação manual de solo;
- execução de reaterro com compactação manual;
- execução de alvenaria de embasamento;
- execução de alvenaria de tijolo cerâmico fudaro;
- execução de cinta de amarração moldada in-loco;
- execução de armadura de tela de aço;
- execução de concretagem com fck de 25 MPa;
- execução de armação utilizando aço CA-60;
- execução de armação utilizando aço CA-50;

8.6.REVESTIMENTOS EXTERNOS

Antes de iniciar os trabalhos de revestimento, deverá a Empreiteira adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retilíneas, niveladas e apumadas. Qualquer correção nesse sentido será feita antes da aplicação do revestimento, como também fornecer e aplicá-lo em todas as superfícies onde especificado e (ou) indicado nos desenhos do Projeto Arquitetônico.

Os revestimentos em geral serão sempre executados por profissionais com perícia reconhecidamente comprovada e deverão apresentar paramentos perfeitamente desempenados, apumados, alinhados e nivelados, as arestas vivas e os planos de concordância perfeitamente delineados.



Todas as instalações hidráulicas e elétricas deverão ser executadas antes da aplicação do chapisco e da argamassa de areia fina desempenada, evitando-se dessa forma retoques nos revestimentos recém-concluídos.

Na finalização de todos os serviços de revestimento, remover-se-á toda a sujeira deixada por eles.

8.6.1. DE PAREDES EXTERNAS

As paredes seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- chapisco com argamassa de cimento e areia grossa s/ peneirar lançada a colher sobre superfícies previamente limpas de pó e de partículas soltas, abundantemente molhadas, ficando ao final suficientemente rugosa, para que ocorra uma perfeita aderência do revestimento posterior,
- reboco com argamassa de cimento e areia peneirada sobre toda a área chapiscada, devendo, no final, apresentar superfície lisa e uniforme;

8.7.SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL

Alvenaria de Embasamento

Será executada alvenaria de embasamento em blocos de tijolos cerâmicos furados (9x19x19cm) com esp.=19cm, com argamassa de cimento e areia.

8.8.PINTURAS E ACABAMENTOS

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e principalmente secas, com o tempo de "cura" do reboco. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta.

Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

Das Alvenarias

Os acabamentos/pinturas seguirão as seguintes especificações,

- Caiação em duas demãos com supercal;

8.9.INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os serviços deverão utilizar mão-de-obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança.



As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente. Cabe única e exclusivamente à Fiscalização aceitar ou não a similaridade dos materiais, marcas e fabricantes, que não estejam expressamente citados nestas especificações.

Qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser submetida à apreciação da Fiscalização, para a sua devida aprovação ou não.

As instalações elétricas seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- Luminárias do tipo LED;
- pontos elétricos, material e execução;
- cabos, eletrodutos, disjuntores, tomadas, interruptores, caixas de embutir, quadros de distribuição, lâmpadas, refletores, entre outros materiais;

8.10.MOBILIARIO URBANO

Os serviços seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- execução de guarda corpo em tubo de aço galvanizado;
- implantação de bancos de madeira;
- implantação de postes metálico decorativos;
- implantação de postes cônico de concreto com 4 pétalas;
- implantação de luminárias de led;

8.11.LIMPEZA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão estar em perfeito estado de funcionamento todas as instalações, equipamentos, aparelhos, iluminação, com instalações definitivamente ligadas às redes públicas.

Será removido todo entulho do terreno, sendo limpo e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues sem qualquer mancha ou sujeira.


Felipe Táyron de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
FONTE	VERSÃO	HORA	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,10%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							R\$ 1.543,00	R\$ 1.943,00
1.1	PMJ - 322	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 15,43	R\$ 19,43	R\$ 1.543,00	R\$ 1.943,00
2	SERVIÇO PRELIMINARES							R\$ 1.179,35	R\$ 1.484,44
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 230,97	R\$ 1.100,46	R\$ 1.385,82
2.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	281,76	R\$ 0,28	R\$ 0,35	R\$ 78,89	R\$ 98,62
3	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 1.269,21	R\$ 1.597,81
3.1	C3233	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO	SEINFRA	M2	220,06	R\$ 2,90	R\$ 3,65	R\$ 638,17	R\$ 803,22
3.2	C3185	ESCAVAÇÃO CARGA TRANSP. 2-CAT 1601 A 1800M	SEINFRA	M3	29,31	R\$ 21,53	R\$ 27,11	R\$ 631,04	R\$ 794,59
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 2.166,59	R\$ 2.728,59
4.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	79,83	R\$ 27,14	R\$ 34,18	R\$ 2.166,59	R\$ 2.728,59
5	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO							R\$ 14.311,47	R\$ 18.022,27
5.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	248,16	R\$ 50,91	R\$ 64,11	R\$ 12.633,83	R\$ 15.909,54
5.2	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	58,09	R\$ 28,88	R\$ 36,37	R\$ 1.677,64	R\$ 2.112,73
6	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS							R\$ 16.380,53	R\$ 20.627,92
6.1	C2785	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	5,80	R\$ 64,61	R\$ 81,36	R\$ 374,74	R\$ 471,89
6.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	1,93	R\$ 31,38	R\$ 39,52	R\$ 60,56	R\$ 76,27
6.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	3,87	R\$ 663,36	R\$ 835,37	R\$ 2.567,20	R\$ 3.232,88
6.4	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	49,75	R\$ 108,91	R\$ 137,15	R\$ 5.418,27	R\$ 6.823,21
6.5	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	76,64	R\$ 69,61	R\$ 87,66	R\$ 5.334,91	R\$ 6.718,26
6.6	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	13,92	R\$ 26,00	R\$ 32,74	R\$ 361,92	R\$ 455,74
6.7	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	37,02	R\$ 11,96	R\$ 15,06	R\$ 442,76	R\$ 557,52
6.8	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,63	R\$ 533,00	R\$ 671,21	R\$ 1.401,79	R\$ 1.765,28
6.9	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	2,63	R\$ 159,08	R\$ 200,33	R\$ 418,38	R\$ 526,87
7	SISTEMA DE REVESTIMENTOS							R\$ 2.056,20	R\$ 2.589,10
7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	36,08	R\$ 7,42	R\$ 9,34	R\$ 267,71	R\$ 336,99
7.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	36,08	R\$ 49,57	R\$ 62,42	R\$ 1.788,49	R\$ 2.252,11

Handwritten signature




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	41,10%
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 5.144,88	R\$ 6.478,88
8.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	105,60	R\$ 6,91	R\$ 8,70	R\$ 729,70	R\$ 918,72	
8.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	56,97	R\$ 18,00	R\$ 22,67	R\$ 1.025,46	R\$ 1.291,51	
8.3	C0598	CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 90,95	R\$ 114,53	R\$ 545,70	R\$ 687,18	
8.4	I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 133,83	R\$ 168,53	R\$ 267,66	R\$ 337,06	
8.5	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,30	R\$ 24,06	R\$ 30,30	
8.6	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 24,06	R\$ 30,30	R\$ 24,06	R\$ 30,30	
8.7	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 214,51	R\$ 270,13	R\$ 214,51	R\$ 270,13	
8.8	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.736,00	R\$ 2.186,14	R\$ 1.736,00	R\$ 2.186,14	
8.9	C1803	MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES	SEINFRA	M2	1,60	R\$ 361,08	R\$ 454,71	R\$ 577,73	R\$ 727,54	
9	MOBILIÁRIOS URBANOS								R\$ 27.235,89	R\$ 34.298,25
9.1	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	SEINFRA	M	33,95	R\$ 365,28	R\$ 460,00	R\$ 12.401,26	R\$ 15.617,00	
9.2	PMJ-88	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m)	Composições Próprias	UN	3,00	R\$ 2.104,40	R\$ 2.650,07	R\$ 6.313,20	R\$ 7.950,21	
9.3	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINARIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.310,80	R\$ 1.650,69	R\$ 2.621,60	R\$ 3.301,38	
9.4	C4983	LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 5.170,51	R\$ 6.511,22	R\$ 5.170,51	R\$ 6.511,22	
9.5	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	UN	4,00	R\$ 182,33	R\$ 229,61	R\$ 729,32	R\$ 918,44	
10	PINTURAS E ACABAMENTOS								R\$ 190,14	R\$ 239,57
10.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	36,08	R\$ 5,27	R\$ 6,64	R\$ 190,14	R\$ 239,57	
11	SERVIÇOS FINAIS								R\$ 388,83	R\$ 490,26
11.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	281,76	R\$ 1,38	R\$ 1,74	R\$ 388,83	R\$ 490,26	
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 18.634,00	
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 71.866,09	
								VALOR TOTAL:	R\$ 90.500,09	


 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210




RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.943,00	2,15%
2	SERVIÇO PRELIMINARES	R\$ 1.484,44	1,64%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.597,81	1,77%
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.728,59	3,02%
5	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO	R\$ 18.022,27	19,91%
6	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 20.627,92	22,79%
7	SISTEMA DE REVESTIMENTOS	R\$ 2.589,10	2,86%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.478,88	7,16%
9	MOBILIÁRIOS URBANOS	R\$ 34.298,25	37,90%
10	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 239,57	0,26%
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 490,26	0,54%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 18.634,00 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 71.866,09
		VALOR TOTAL:	R\$ 90.500,09


Felipe Táyron de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. PMJ - 322 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

			QTD
QUANTIDADE	100	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
PLACA DE OBRA = LARGURA*ALTURA	3*2	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.2. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

			QTD
ÁREA DE INTERVENÇÃO = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	281,76	281,76000000	281,76
			281,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 281,76

3.1. C3233 REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (M2)

			QTD
REGULARIZAÇÃO = ÁREA DE LOCAÇÃO - ÁREA DE CORTE	281,76-(12,05*5,12)	220,06000000	220,06
			220,06

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 220,06

3.2. C3185 ESCAVAÇÃO CARGA TRANSP. 2-CAT 1601 A 1800M (M3)

			QTD
CORTE TERRENO = COMPRIMENTO * LARGURA * ALTURA MÉDIA	12,05*5,12*(0,95/2)	29,31000000	29,31
			29,31

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,31

4.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
DEMOLIÇÃO DE PISO EXISTENTE = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	79,83	79,83000000	79,83
			79,83

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 79,83

5.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
CALÇADA 01 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	4,44	4,44000000	4,44
CALÇADA 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	21,73	21,73000000	21,73
PISO 01 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	55,13	55,13000000	55,13
PISO 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	148,04	148,04000000	148,04
RAMPA 01 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	9,59	9,59000000	9,59
RAMPA 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	1,83	1,83000000	1,83
RAMPA 03 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	7,40	7,40000000	7,40
			248,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 248,16

5.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
MEIO FIO = EXTENSÃO	2,01+0,15+2,91+0,1+1 2,4+0,1+4,5+0,1+0,1+4 ,6+3,93+2,40+0,1+0,1+ 2,05+0,1+1,6+0,1+0,9+ 4,84+1,2+2,3+3,4	49,99000000	49,99
MEIO FIO REBAIXADO = EXTENSÃO	1,75+1,75+1,2+1,2+1,1 +1,1	8,10000000	8,10
			58,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,09

6.1. C2785 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

			QTD
ESCAVAÇÃO DE VALAS CONTENÇÃO DA RAMPA 01 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(8,65+8,65)*0,3*0,3	1,56000000	1,56
ESCAVAÇÃO DE VALAS CONTENÇÃO DA RAMPA 02 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(1,6+1,6)*0,3*0,3	0,29000000	0,29
ESCAVAÇÃO DE VALA CANTEIRO 01 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(2,8+2,8+0,84+0,84)*0,3*0,3	0,66000000	0,66
ESCAVAÇÃO DE VALA CANTEIRO 02 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(3,05+3,05+0,84+0,84)*0,3*0,3	0,70000000	0,70
ESCAVAÇÃO DE VALA CANTEIRO 03 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(13,11+1+0,80+13,91)*0,3*0,3	2,59000000	2,59
			5,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,80

6.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	
			84,44%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

			QTD
REATERRO DAS VALAS DA RAMP A 01 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	$(8,65+8,65)*0,1*0,3$	0,52000000	0,52
REATERRO DAS VALAS DA RAMP A 02 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	$(1,6+1,6)*0,1*0,3$	0,10000000	0,10
REATERRO DO CANTEIRO ELEVADO 01 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	$(2,8+2,8+0,84+0,84)*0,1*0,3$	0,22000000	0,22
REATERRO DO CANTEIRO ELEVADO 02 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	$(3,05+3,05+0,84+0,84)*0,1*0,3$	0,23000000	0,23
REATERRO DO CANTEIRO ELEVADO 03 = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	$(13,11+1+0,8+13,91)*0,1*0,3$	0,86000000	0,86
			1,93

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,93

6.3. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

			QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DA RAMP A 01 = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(8,65+8,65)*0,3*0,2$	1,04000000	1,04
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DA RAMP A 02 = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(1,6+1,6)*0,3*0,2$	0,19000000	0,19
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DO CANTEIRO ELEVADO 01 = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(2,8+2,8+0,84+0,84)*0,3*0,2$	0,44000000	0,44
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DO CANTEIRO ELEVADO 02 = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(3,05+3,05+0,84+0,84)*0,3*0,2$	0,47000000	0,47
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DO CANTEIRO ELEVADO 03 = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(13,11+1+0,8+13,91)*0,3*0,2$	1,73000000	1,73
			3,87

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,87

6.4. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	84,44%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

			QTD
ALVENARIA CANTEIRO 01 = PERÍMETRO * ALTURA	(2,80+0,84+2,80+0,84) *1,05	7,64000000	7,64
ALVENARIA CANTEIRO 02 = PERÍMETRO * ALTURA	(3,05+0,84+3,05+0,84) *1,05	8,17000000	8,17
ALVENARIA CANTEIRO 03 = PERÍMETRO * ALTURA	(13,91+1,4+0,80+0,80+13,11)*0,65	19,51000000	19,51
ALVENARIA ESPELHO DA ESCADA 01 = LARGURA DA ESCADA * ALTURA DO ESPELHO * QUANTIDADE DE ESPELHOS	4,0*0,18*4	2,88000000	2,88
ALVENARIA ESPELHO DA ESCADA 02 = LARGURA DA ESCADA * ALTURA DO ESPELHO * QUANTIDADE DE ESPELHOS	3,0*0,18*2	1,08000000	1,08
LATERAIS DA RAMPA 01 = COMPRIMENTO * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADE DE PAREDES	8,65*(1,15/2)*2	9,95000000	9,95
LATERAIS DA RAMPA 02 = COMPRIMENTO * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADE DE PAREDES	1,6*(0,65/2)*1	0,52000000	0,52
			49,75

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 49,75

6.5. 93205 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR CANTEIRO 01 = PERÍMETRO	2,8+0,84+2,8+0,84	7,28000000	7,28
CINTA DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA CANTEIRO 01 = PERÍMETRO	2,8+0,84+2,8+0,84	7,28000000	7,28
CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR CANTEIRO 02 = PERÍMETRO	3,05+0,84+3,05+0,84	7,78000000	7,78
CINTA DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA CANTEIRO 02 = PERÍMETRO	3,05+0,84+3,05+0,84	7,78000000	7,78
CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR CANTEIRO 03 = PERÍMETRO	13,91+1,4+0,8+13,11	29,22000000	29,22
CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR RAMPAS 01 = COMPRIMENTO * QUANTIDADE DE LADOS	8,65*2	17,30000000	17,30
			76,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,64

6.6. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
ARMADURA DOS PISOS DA ESCADA 01 = LARGURA DA ESCADA * LARGURA DO PISO * QUANTIDADE DE PISOS	4*0,48*5	9,60000000	9,60
ARMADURA DOS PISOS DA ESCADA 02 = LARGURA DA ESCADA * LARGURA DO PISO * QUANTIDADE DE PISOS	3*0,48*3	4,32000000	4,32
			13,92

Geolipe



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,92

6.7. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

			QTD
ARMADURA DE 10MM DOS PILARES DO CANTEIRO 01 = ALTURA * QUANTIDADE DE BARRA * QUANTIDADE DE PILARES * PESO/M	1,25*4*6*0,617	18,51000000	18,51
ARMADURA DE 10MM DOS PILARES DO CANTEIRO 02 = ALTURA * QUANTIDADE DE BARRA * QUANTIDADE DE PILARES * PESO/M	1,25*4*6*0,617	18,51000000	18,51
			37,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 37,02

6.8. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
CONCRETO DOS PISOS DA ESCADA 01 = LARGURA DA ESCADA * ESPESSURA DO PISO * QUANTIDADE DE PISOS	4*0,07*5	1,40000000	1,40
CONCRETO DOS PISOS DA ESCADA 02 = LARGURA DA ESCADA * ESPESSURA DO PISO * QUANTIDADE DE PISOS	3*0,07*3	0,63000000	0,63
CONCRETO DOS PILARES DO CANTEIRO 01 = LARGURA * ESPESSURA * ALTURA * QUANTIDADE	0,2*0,2*1,25*6	0,30000000	0,30
CONCRETO DOS PILARES DO CANTEIRO 02 = LARGURA * ESPESSURA * ALTURA * QUANTIDADE	0,2*0,2*1,25*6	0,30000000	0,30
			2,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,63

6.9. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	2,63	2,63000000	2,63
			2,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,63

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			84,44%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

			QTD
CANTEIRO 01 = COMPRIMENTO * ALTURA EXTERNA + COMPRIMENTO * ALTURA SENTIDO IGREJA + COMPRIMENTO * ALTURA SENTIDO RAMPA	$(2,8*1,25)+(2,8+0,2)+(0,84*((0,2+0,3)/2))+0,84*((0,2+0,73)/2))$	7,10000000	7,10
CANTEIRO 2 = COMPRIMENTO * ALTURA EXTERNA + COMPRIMENTO * ALTURA SENTIDO IGREJA + COMPRIMENTO * ALTURA SENTIDO RAMPA	$(3,05*1,25)+(3,05*0,2)+((0,84*(0,73+0,38)/2))+((0,84*1,05))$	5,77000000	5,77
CANTEIRO 3 = COMPRIMENTO * ALTURA MÉDIA	$(13,91*0,65)+(1,4*((0,65+0,2)/2))+((0,8*0,2)+(0,8*0,2)+(13,11*0,2)$	12,58000000	12,58
RAMPA 01 = COMPRIMENTO * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADES DE LADOS	$(8,65*(1,15/2))*2$	9,95000000	9,95
RAMPA 02 = COMPRIMENTO * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADES DE LADOS	$1,6*((0,65+0,2)/2)*1$	0,68000000	0,68
			36,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,08

7.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	36,08	36,08000000	36,08
			36,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,08

8.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

			QTD
VALORES OBTIDOS EM PROJETO	51+51+3,6	105,60000000	105,60
			105,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 105,60

8.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
ELETRODUTO = COMPRIMENTO	56,97	56,97000000	56,97
			56,97

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 56,97

8.3. C0598 CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM (UN)

			QTD
QUANTIDADE	6	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

8.4. I8442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.5. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.6. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.7. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.8. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.9. C1803 MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES (M2)

			QTD
MURTA PARA QUADRO = LARGURA * ALTURA	1*1,6	1,60000000	1,60
			1,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,60

9.1. C1449 GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2" (M)

			QTD
GUARDA CORPO METÁLICO = EXTENSÃO	1,45+1,45+1,5+1,5+9,35+9,35+9,35	33,95000000	33,95
			33,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 33,95

9.2. PMJ-88 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)

QUANTIDADE			QTD
3		3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

9.3. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

POSTE = QUANTIDADE			QTD
2		2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

9.4. C4983 LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE (UN)

POSTE = QUANTIDADE			QTD
1		1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.5. 101654 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

LUMINARIAS = QUANTIDADE DE POSTES * QUANTIDADE DE LUMINÁRIAS POR POSTE			QTD
2*2		4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

10.1. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

IDEM ÁREA DE REBOCO			QTD
36,08		36,08000000	36,08
			36,08

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 36,08

11.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

LIMPEZA = IDEM ÁREA DE LOCAÇÃO			QTD
281,76		281,76000000	281,76
			281,76

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 281,76

Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25															
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FUNTE	VERSÃO	HORA																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%																
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARIBE-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																		

1.1. PMJ - 322 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,00250000	R\$ 6.171,03
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,43
VALOR:					15,43

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900
TOTAL Material:					R\$ 146,4941

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,9200
VALOR:					183,41

2.2. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	0,00100000	R\$ 79,4826
10758	NÍVEL (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 1,1752
10775	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 2,3202
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,0865

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,00400000	R\$ 19,1000
12382	NIVELADOR	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 26,4400
12445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 31,5200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,1923
VALOR:					0,28

3.1. C3233 REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (M2)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10590	CAMINHÃO TANQUE 8.000 I (CHI)	SEINFRA	H	0,00112821	R\$ 70,4941
10698	CAMINHÃO TANQUE 8.000 I (CHP)	SEINFRA	H	0,00400000	R\$ 213,8811
10607	COMPAC. DE PNEUS PRES. VAR. AUTOPR. (CHI)	SEINFRA	H	0,00220513	R\$ 94,3240
10721	COMPAC. DE PNEUS PRES. VAR. AUTOPR. (CHP)	SEINFRA	H	0,00035897	R\$ 246,2240
10610	COMPAC. PÉ DE CARNEIRO VIBRAT. AUTOPROP. (CHI)	SEINFRA	H	0,00169231	R\$ 81,7441
10723	COMPAC. PÉ DE CARNEIRO VIBRAT. AUTOPROP. (CHP)	SEINFRA	H	0,00087179	R\$ 228,4466
10625	GRADE DE DISCOS (CHI)	SEINFRA	H	0,00038462	R\$ 4,8946

Gelepe

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:		PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :		BDI : 25	
	DESCRIÇÃO:		PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTES	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:		JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			<small>Composições Próprias</small>		PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0739	GRADE DE DISCOS (CHP)	SEINFRA	H	0,00217949	R\$ 6,8842	R\$ 0,0150
I0642	MOTO NIVELADORA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 121,9582	R\$ 0,0000
I0756	MOTO NIVELADORA (CHP)	SEINFRA	H	0,00256410	R\$ 307,8011	R\$ 0,7892
I0667	TRATOR DE PNEUS (CHI)	SEINFRA	H	0,00038462	R\$ 37,2018	R\$ 0,0143
I0780	TRATOR DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,00217949	R\$ 124,7249	R\$ 0,2718
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6611

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01282051	R\$ 18,4600	R\$ 0,2367
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,2367
VALOR:						2,90

3.2. C3185 ESCAVAÇÃO CARGA TRANSP. 2-CAT 1601 A 1800M (M3)

Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0576	CAMINHÃO BASCULANTE 12 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,01319444	R\$ 68,8661	R\$ 0,9086
I0688	CAMINHÃO BASCULANTE 12 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,05625000	R\$ 210,4272	R\$ 11,8365
I0596	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHI)	SEINFRA	H	0,00180556	R\$ 106,3468	R\$ 0,1920
I0710	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 180 (CHP)	SEINFRA	H	0,01208333	R\$ 328,0339	R\$ 3,9637
I0666	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 93,1931	R\$ 0,0000
I0779	TRATOR DE ESTEIRAS C/LÂMINA E ESC. HP 155 (CHP)	SEINFRA	H	0,01388889	R\$ 277,5820	R\$ 3,8553
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 20,7561

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,04166667	R\$ 18,4600	R\$ 0,7692
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,7692
VALOR:						21,53

4.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,1408
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 18,4600	R\$ 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,1388
VALOR:						27,14

5.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,6525

Material		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
I9513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25		
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 41,4586
-----------------	-------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,7979
VALOR:						50,91

5.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900
TOTAL Material:					R\$ 4,3900

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,2390

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,2700
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 412,4700
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,8100
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 48,9200
TOTAL Serviço:					R\$ 16,2533
VALOR:					28,88

6.1. C2785 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 64,6100
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 64,6100
VALOR:						64,61

6.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 31,3820
VALOR:						31,38

6.3. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	
TOTAL Material:					R\$ 124,5500	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:		PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :		BDI : 25				
	DESCRIÇÃO:		PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE		VERSÃO		HORA		
	LOCAL:		JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO			84,44%		
	CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO			92,17%		
			Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 375,1920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:						R\$ 163,6140
VALOR:						663,36

6.4. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
TOTAL Material:						R\$ 38,6992

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,2064
VALOR:						108,91

6.5. 93205 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000660	CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R\$ 3,65	R\$ 19,49
TOTAL Material:						R\$ 19,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 28,20	R\$ 8,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14800000	R\$ 21,93	R\$ 3,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	R\$ 611,57	R\$ 1,16
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,23400000	R\$ 9,50	R\$ 11,72
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02800000	R\$ 917,82	R\$ 25,69
TOTAL Serviço:						R\$ 38,57
VALOR:						69,61

6.6. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FORNTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
I2040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:						R\$ 24,7514

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 19,1000	R\$ 0,7640
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1600	R\$ 0,4832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,2472

VALOR: 26,00

6.7. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,1000	R\$ 8,1650
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:						R\$ 8,4956

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,4608

VALOR: 11,96

6.8. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 17,9764

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:						R\$ 404,2635

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7600

VALOR: 533,00

6.9. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 159,0800

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25															
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FUNTE	VERSÃO	HORA																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%																
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARIBE-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																		

VALOR:	159,08
---------------	---------------

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
TOTAL Material:						R\$ 2,2351

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,1850

VALOR:	7,42
---------------	-------------

7.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 959,8100	R\$ 23,9953
TOTAL Serviço:						R\$ 23,9953

VALOR:	49,57
---------------	--------------

8.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
TOTAL Material:						R\$ 2,1522

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,7575

VALOR:	6,91
---------------	-------------


8.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,5700	R\$ 5,0270
TOTAL Material:						R\$ 5,0270

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA		DATA :		BDI : 2%																
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTA	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTA	VERSÃO	HORA																		
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%																		
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																		
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL: JAGUARIBE-CE																					
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																					

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
--------------------	-------------

VALOR:	18,00
---------------	--------------

8.3. C0598 CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10418	CAIXA DERIVACAO 300X300MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,7000	R\$ 47,7000
TOTAL Material:						R\$ 47,7000

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,2500

VALOR:	90,95
---------------	--------------

8.4. I8442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
TOTAL Material:						R\$ 133,8300

VALOR:	133,83
---------------	---------------

8.5. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750

VALOR:	24,06
---------------	--------------

8.6. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9750

VALOR:	24,06
---------------	--------------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

8.7. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000
I1747	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,0400
TOTAL Material:					R\$ 162,6100

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 51,9000

VALOR: 214,51

8.8. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0126	ARRUELA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 1,1500
I0285	BUCHA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 1,3500
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 23,7100
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 9,3300
I0436	CAIXA TIPO 'J' 50X60X27CM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 89,8800
I0551	CHAVE GERAL 3X200A-BASE DE MARMORE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 444,0700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 3,6700
I1243	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,8700
I1720	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (8MX300KG), RESISTÊNCIA NOMIAL 300KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 708KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 790,0000
TOTAL Material:					R\$ 1.528,4050

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 207,6000

VALOR: 1.736,00

8.9. C1803 MURETA C/TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16850000	R\$ 83,5800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	17,90800000	R\$ 0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	31,04800000	R\$ 0,7100
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,13800000	R\$ 113,2500
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	174,90000000	R\$ 0,4700
TOTAL Material:					R\$ 151,1505

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA		DATA :		BDI : 25
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA		FONTE		VERSÃO
	LOCAL: JAGUARIBE-CE		SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI		2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias		PROPRIA	HORA
					84,44%
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,86000000	R\$ 24,1600	R\$ 93,2576
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	6,32000000	R\$ 18,4600	R\$ 116,6672
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 209,9248
					VALOR:	361,08

9.1. C1449 GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2" (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 0,0972	R\$ 0,1458
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,1458

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 32,4400	R\$ 48,6600
I2172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2")	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 90,4200	R\$ 316,4700
					TOTAL Material:	R\$ 365,1300
					VALOR:	365,28

9.2. PMJ-88 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	0,13000000	R\$ 294,12	R\$ 38,24
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,27	R\$ 26,16
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,64
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	68,00000000	R\$ 0,26	R\$ 17,68
I1619	PERFIL 'U' DE AÇO 1 1/2X3X1/8' CHAPA 26 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	M	5,20000000	R\$ 13,31	R\$ 69,21
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	5,65000000	R\$ 182,54	R\$ 1.031,35
					TOTAL Material:	R\$ 1.183,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,16	R\$ 48,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 115,74

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 502,89	R\$ 196,13
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,24000000	R\$ 54,09	R\$ 12,98
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	2,73000000	R\$ 44,42	R\$ 121,27
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 123,56	R\$ 180,40
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 268,48	R\$ 104,71
C1867	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	1,46000000	R\$ 71,03	R\$ 103,70
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,31000000	R\$ 26,04	R\$ 86,19
					TOTAL Serviço:	R\$ 805,38
					VALOR:	2.104,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25															
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">FONTE</th> <th style="width: 30%;">VERSÃO</th> <th style="width: 20%;">HORA</th> <th style="width: 20%;"></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA																
	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%																
SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARIBE-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																		

9.3. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	R\$ 83,5800	R\$ 14,0414
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	R\$ 100,5000	R\$ 21,2055
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	R\$ 2,1100	R\$ 33,7600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 37,6300
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 13,7400	R\$ 54,9600
I6696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 414,6400	R\$ 414,6400
I6695	SUPORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 135,3900	R\$ 135,3900
TOTAL Material:					R\$ 711,6269	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,4525
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 590,7200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 599,1725	
VALOR:					1.310,80	

9.4. C4983 LUMINÁRIA 4 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12M, ALTURA LIVRE 10,20M, LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W, INCLUSIVE O POSTE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0199	BASE FUSIVEL DIAZED 25A. COMPLETA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 40,1700	R\$ 160,6800
I6796	CABO POLIFÁSICO - 4 X 2,5MM	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 8,6800	R\$ 104,1600
I0501	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA 400W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5300	R\$ 44,5300
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 54,8400
I1487	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 400W/220V	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 96,1300	R\$ 384,5200
I6793	LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FAB.REEME REF.: ZE-157 OU SIMILAR	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 255,9000	R\$ 1.023,6000
I6799	NÚCLEO P/04 LUMINÁRIAS FAB. REEME REF.:ZE-157 OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 129,9200	R\$ 129,9200
I1778	REATOR PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO/VAPOR DE MERCÚRIO, COM CAPACITOR/IGNITOR DE 400W	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 114,8800	R\$ 459,5200
TOTAL Material:					R\$ 2.361,7700	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 61,1200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 222,1800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 283,3000	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4979	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 400KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.130KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2.525,4400	R\$ 2.525,4400
TOTAL Serviço:					R\$ 2.525,4400	
VALOR:					5.170,51	

9.5. 101654 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FORNTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	R\$ 76,52	R\$ 3,95
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	R\$ 281,74	R\$ 56,80
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 60,75

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 3,78	R\$ 0,05
00042244	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,81	R\$ 110,81
TOTAL Material:						R\$ 110,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 23,42	R\$ 4,83
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 28,54	R\$ 5,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,72
VALOR:						182,33

10.1. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,4700	R\$ 0,4410
TOTAL Material:						R\$ 0,4410

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,8320
VALOR:						5,27

11.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 18,4600	R\$ 1,3845
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,3845
VALOR:						1,38

Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

PMJ - 322 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)


Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	R\$ 6.171,03	R\$ 15,43
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,43
VALOR:					15,43

PMJ-88 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO REVESTIDO COM PEDRAS DECORATIVAS (MÓDULO DE 3,65 m) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	R\$ 294,12	R\$ 38,24
I0794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	R\$ 3,27	R\$ 26,16
I1584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	R\$ 0,08	R\$ 0,64
I1589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	R\$ 0,26	R\$ 17,68
I1619	PERFIL 'U' DE AÇO 1 1/2X3X1/8' CHAPA 26 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	M	R\$ 13,31	R\$ 69,21
I6681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	R\$ 182,54	R\$ 1.031,35
TOTAL Material:					R\$ 1.183,28

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	R\$ 19,10	R\$ 19,10
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	R\$ 24,16	R\$ 48,32
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	R\$ 24,16	R\$ 48,32
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 115,74

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	R\$ 502,89	R\$ 196,13
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	R\$ 54,09	R\$ 12,98
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	R\$ 44,42	R\$ 121,27
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	R\$ 123,56	R\$ 180,40
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	R\$ 268,48	R\$ 104,71
C1867	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS, C/ARGAMASSA MISTA CIMENTO. CAL HIDRATADA E AREIA	SEINFRA	M2	R\$ 71,03	R\$ 103,70
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	R\$ 26,04	R\$ 86,19
TOTAL Serviço:					R\$ 805,38
VALOR:					2.104,40


 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				53,50%
				0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.943,00	35,00 %	35,00 %	30,00 %	100,00 %
			R\$ 680,05	R\$ 680,05	R\$ 582,90	R\$ 1.943,00
2	SERVIÇO PRELIMINARES	R\$ 1.484,44	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.484,44			R\$ 1.484,44
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.597,81	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.597,81			R\$ 1.597,81
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.728,59	100,00 %			100,00 %
			R\$ 2.728,59			R\$ 2.728,59
5	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO	R\$ 18.022,27	30,00 %	35,00 %	35,00 %	100,00 %
			R\$ 5.406,68	R\$ 6.307,79	R\$ 6.307,80	R\$ 18.022,27
6	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 20.627,92	40,00 %	60,00 %		100,00 %
			R\$ 8.251,17	R\$ 12.376,75		R\$ 20.627,92
7	SISTEMA DE REVESTIMENTOS	R\$ 2.589,10			100,00 %	100,00 %
					R\$ 2.589,10	R\$ 2.589,10
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.478,88	20,00 %		80,00 %	100,00 %
			R\$ 1.295,78		R\$ 5.183,10	R\$ 6.478,88
9	MOBILIÁRIOS URBANOS	R\$ 34.298,25		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 17.149,13	R\$ 17.149,12	R\$ 34.298,25
10	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 239,57			100,00 %	100,00 %
					R\$ 239,57	R\$ 239,57
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 490,26			100,00 %	100,00 %
					R\$ 490,26	R\$ 490,26
		R\$ 90.500,09	R\$ 21.444,52	R\$ 36.513,72	R\$ 32.541,85	R\$ 90.500,09
			R\$ 21.444,52	R\$ 57.958,24	R\$ 90.500,09	

Felipe Tairone Diógenes
Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25,93%		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,80%
DF	Despesas Financeiras	1,02%
R	Riscos	0,50%
	TOTAL	5,32%

	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,32%
L	Lucro	6,94%
	TOTAL	7,26%

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA X BASE DE CÁLCULO) 5,00% X 60,0% =	3,00%
	CPRB	3,60%
	TOTAL	10,25%

BDI = 25,93%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	
			84,44%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	DATA :	BDI : 25	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO FECHADO - CÓPIA	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
 Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210



PREFEITUR
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO



Jaguaribe/CE
Dezembro/2025



PREFEITUR
JAGUARIBE



Praça Senador fernandes Távora, Nº S/N, Centro, CEP: 63475-000
CNPJ: 07.443.708/0001-66 - FONE: 88 3522-1700 / www.jaguaribe.ce.gov.br



PREFEITUR
JAGUARIBE





PREFEITUR
JAGUARIBE



Felipe Tairone Diógenes
Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0622954210**

Registro: **379685CE**

Empresa contratada: **F T D P DE QUEIROZ SERVIÇOS - ME**

Registro : **0010481818-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**

PRAÇA SENADOR FERNANDES TÁVORA

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JAGUARIBE**

UF: **CE**

CEP: **63475000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

VILA FECHADO

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **SN**

Cidade: **JAGUARIBE**

UF: **CE**

CEP: **63475000**

Data de Início: **02/03/2026**

Previsão de término: **01/06/2026**

Coordenadas Geográficas: **-6.012800, -38.876509**

Finalidade:

Código: **63475000**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração em BIM

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.6 - EM PISO INTERTRAVADO (PAVER)

281,76

m2

80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > ESTABILIDADE DE TALUDES E CONTENÇÕES > DE CONTENÇÕES > #3.4.2.2 - EM ALVENARIA DE PEDRA

281,76

m2

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

281,76

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETONICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ, NO SÍTIO FECHADO NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ

RNP: 0622954210

Data: 15/12/2025 17:48:21

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ - CPF: 050.669.583-20

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CNPJ: 07.443.708/0001-66

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

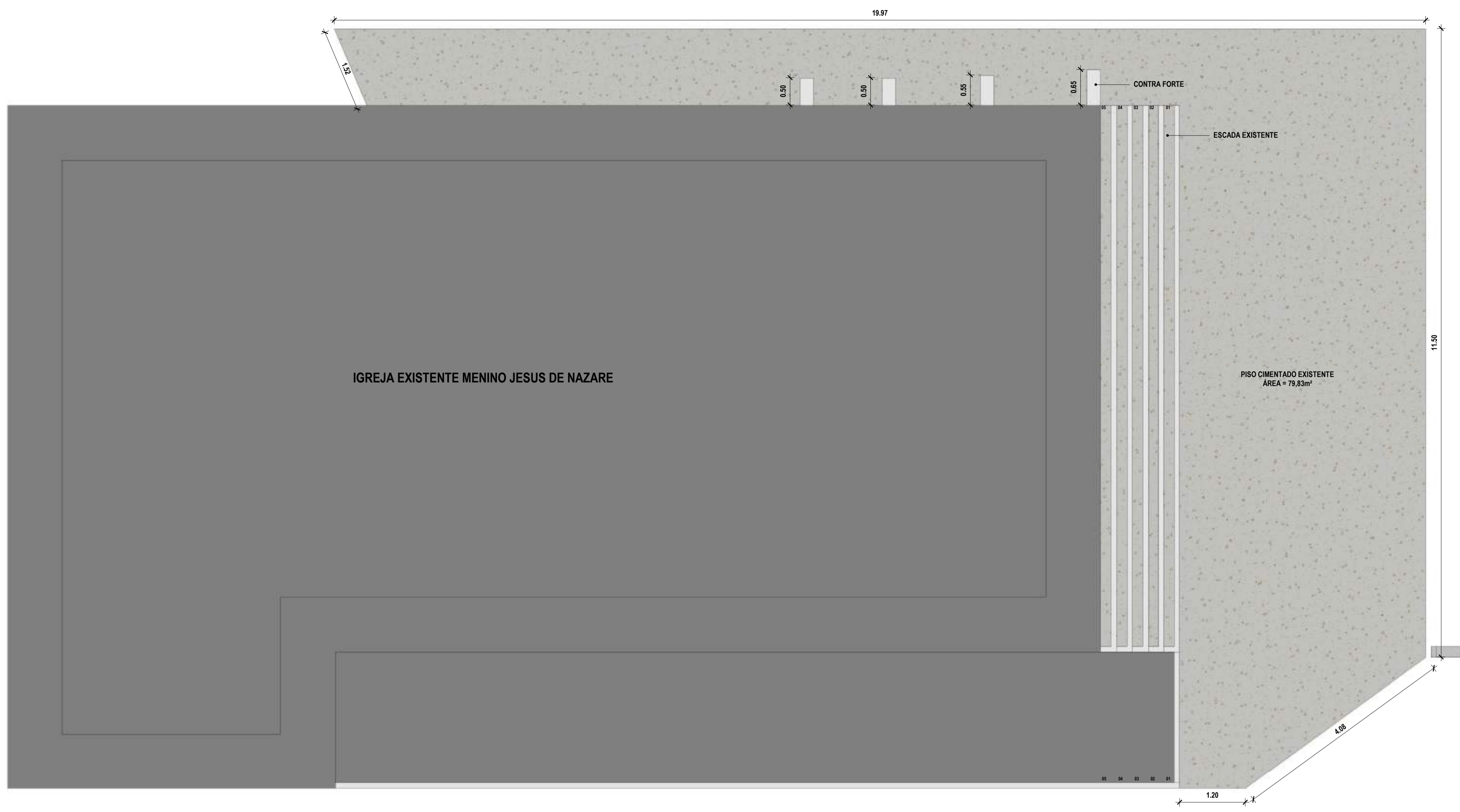
Registrada em: **15/12/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8218428710**

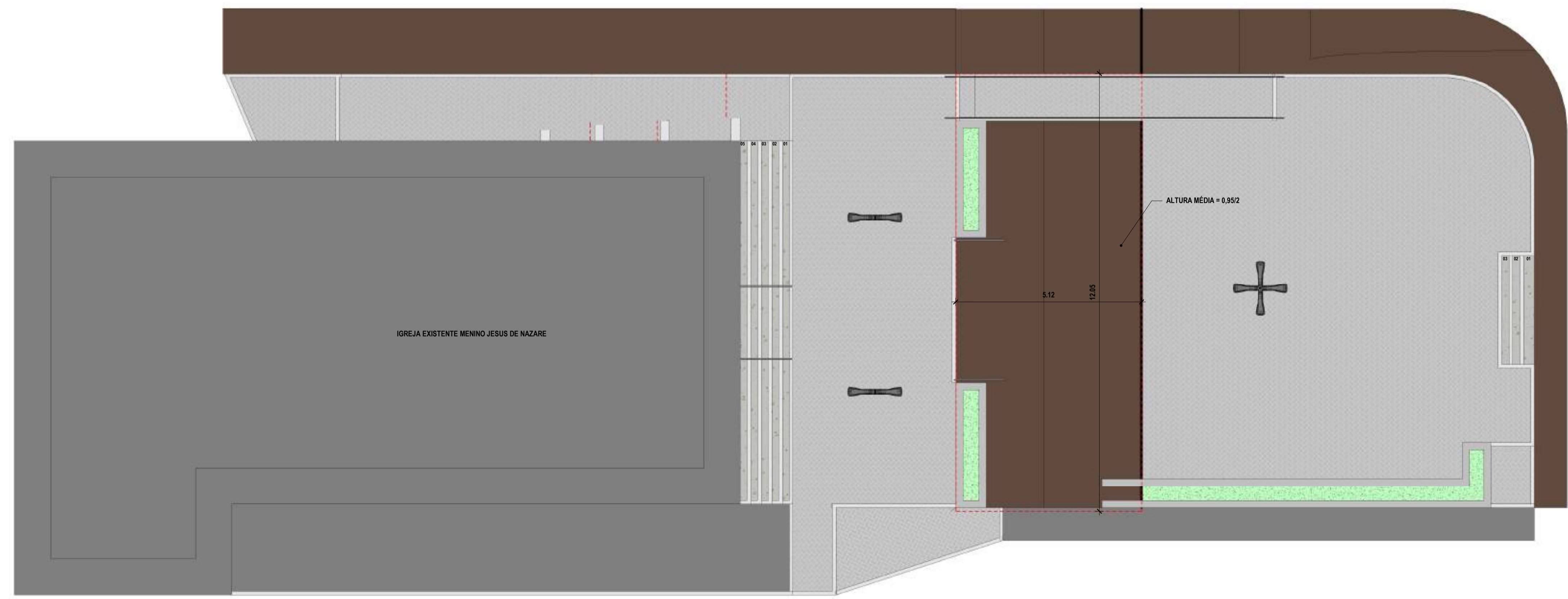
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: d08z5
Impresso em: 15/12/2025 às 17:48:21 por: , ip: 177.124.16.120





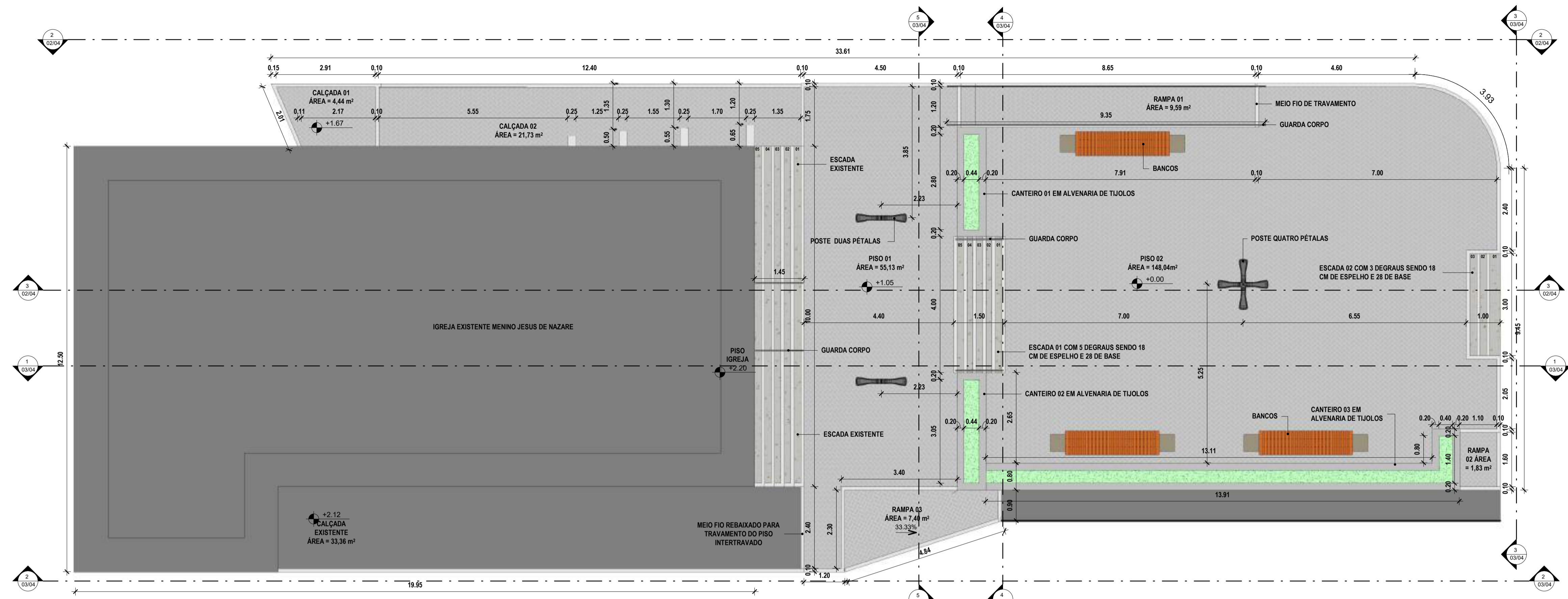
LEGENDA:
 ÁREA DE DEMOLIÇÃO

1 PLANTA BAIXA EXISTENTE
ESCALA 1:50

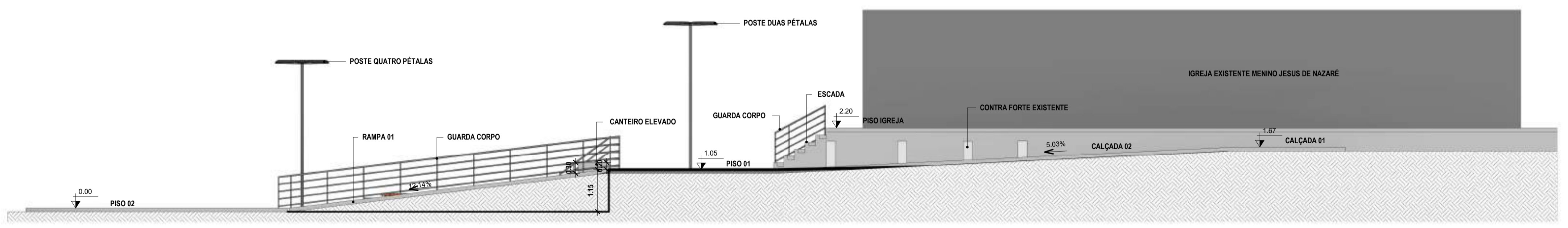


2 PLANTA DE CORTE
ESCALA 1:75

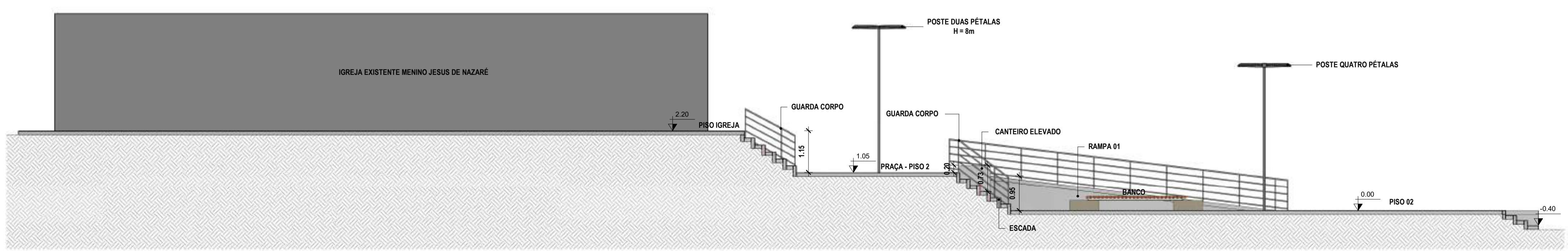
RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz</i> Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		 Project Assessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO DE ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ NO SÍTIO FECHADO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DATA: DEZEMBRO/2025	
LOCAL: SÍTIO FECHADO / DISTRITO DE FEITICEIRO - JAGUARIBE - CE		ESCALA: Como indicado	
REVISÃO:	CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA EXISTENTE E PLANTA DE ATERRO		PRANCHA: 01/04



1 PLANTA BAIXA PROJETADA
ESCALA 1:75



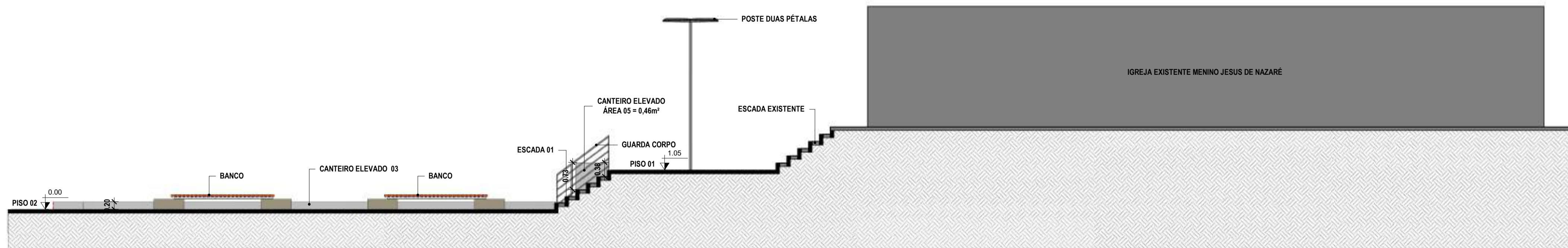
2 CORTE 01
ESCALA 1:75



3 CORTE 02
ESCALA 1:75

ÁREA DE INTERVENÇÃO = 281,76m²

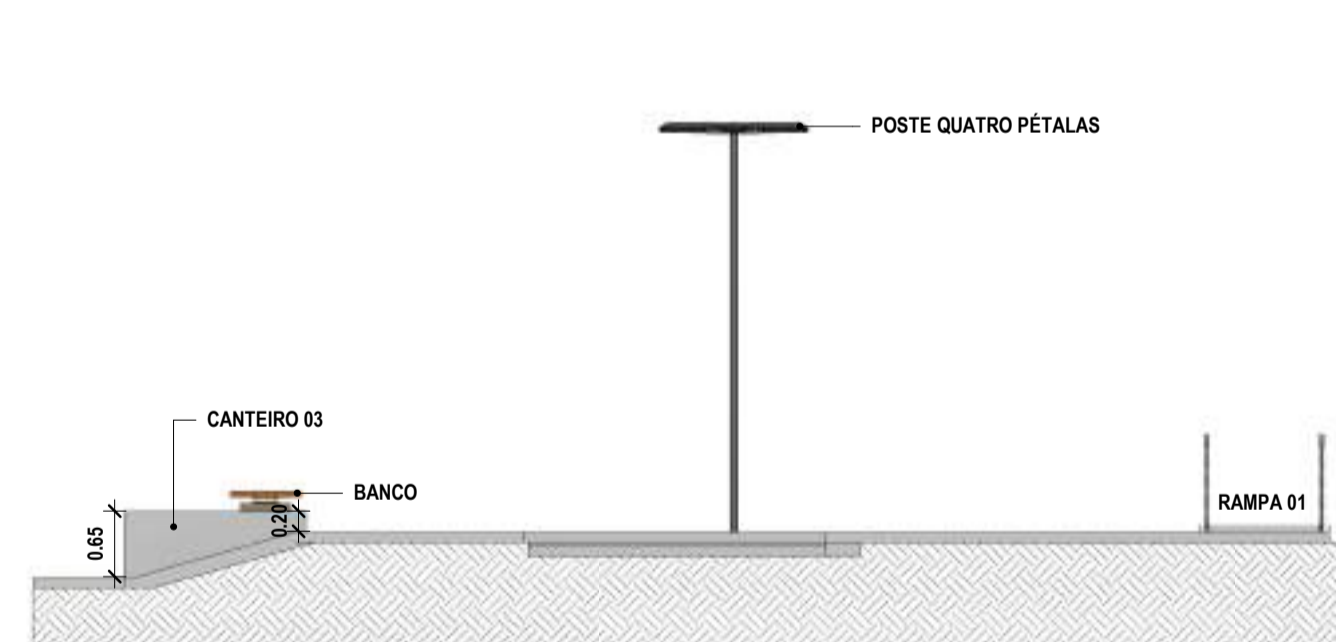
RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz</i> Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		 Project Assessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO DE ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ NO SÍTIO FECHADO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DESENHO: FELIPE TAYRONE	
LOCAL: SÍTIO FECHADO / DISTRITO DE FEITICEIRO - JAGUARIBE - CE		DATA: DEZEMBRO/2025	
REVISÃO:		ESCALA: 1:75	
CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA PROJETADA E CORTES		PRANCHA: 02/04	



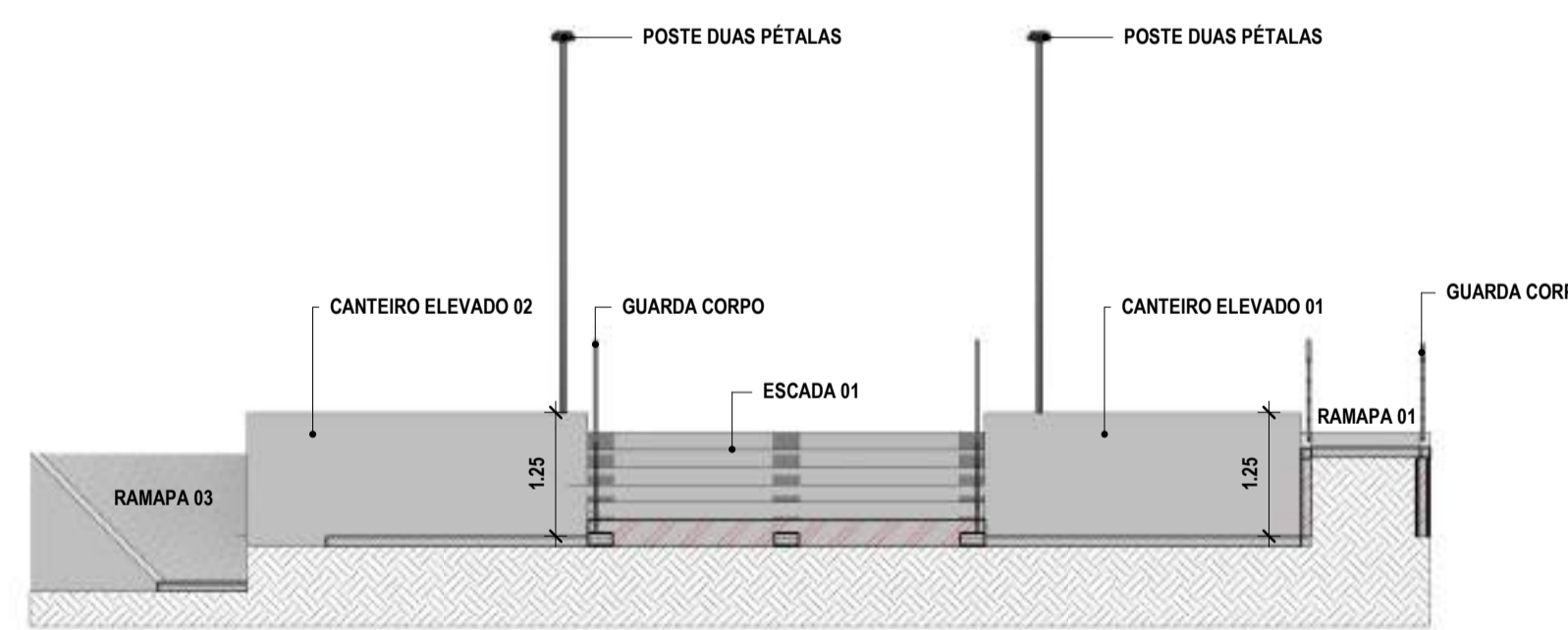
1 CORTE 03
 ESCALA 1:75



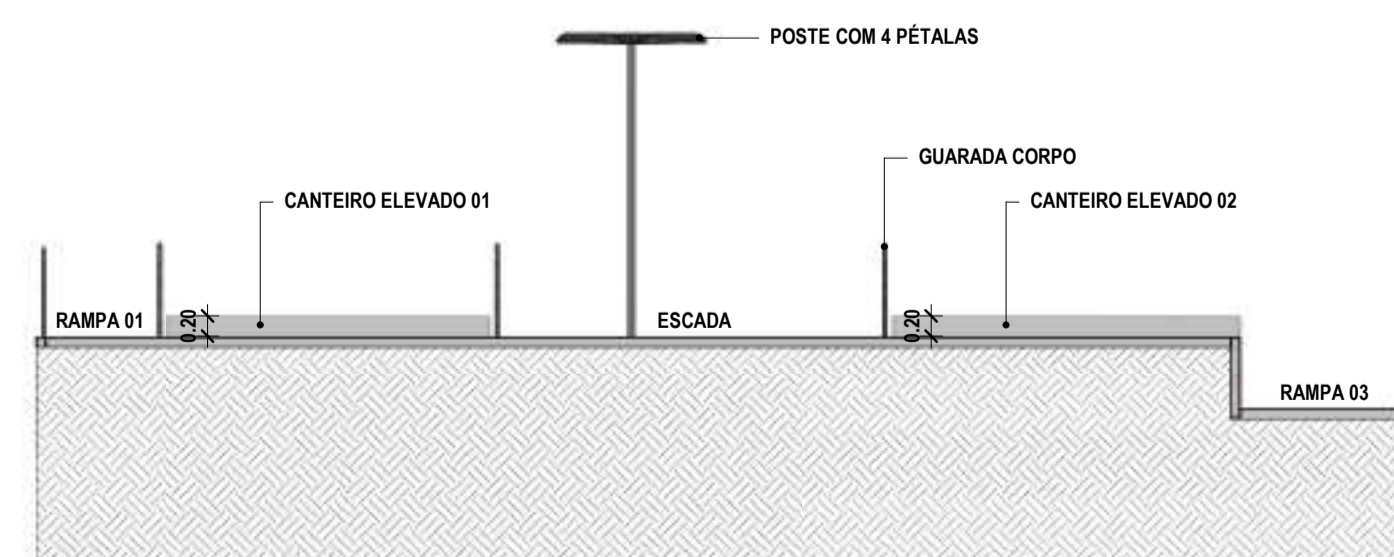
2 CORTE 04
 ESCALA 1:75



3 CORTE 05
 ESCALA 1:75



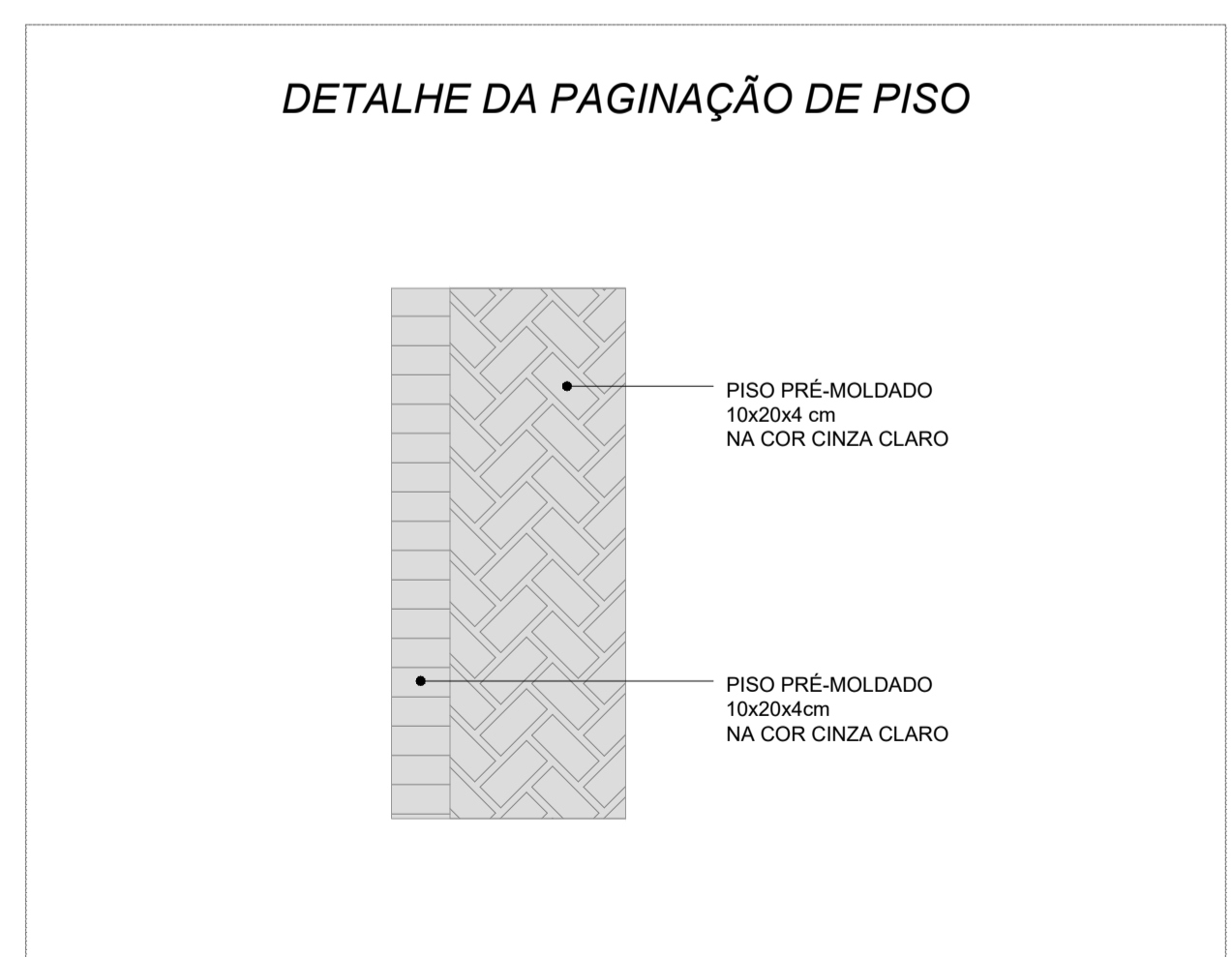
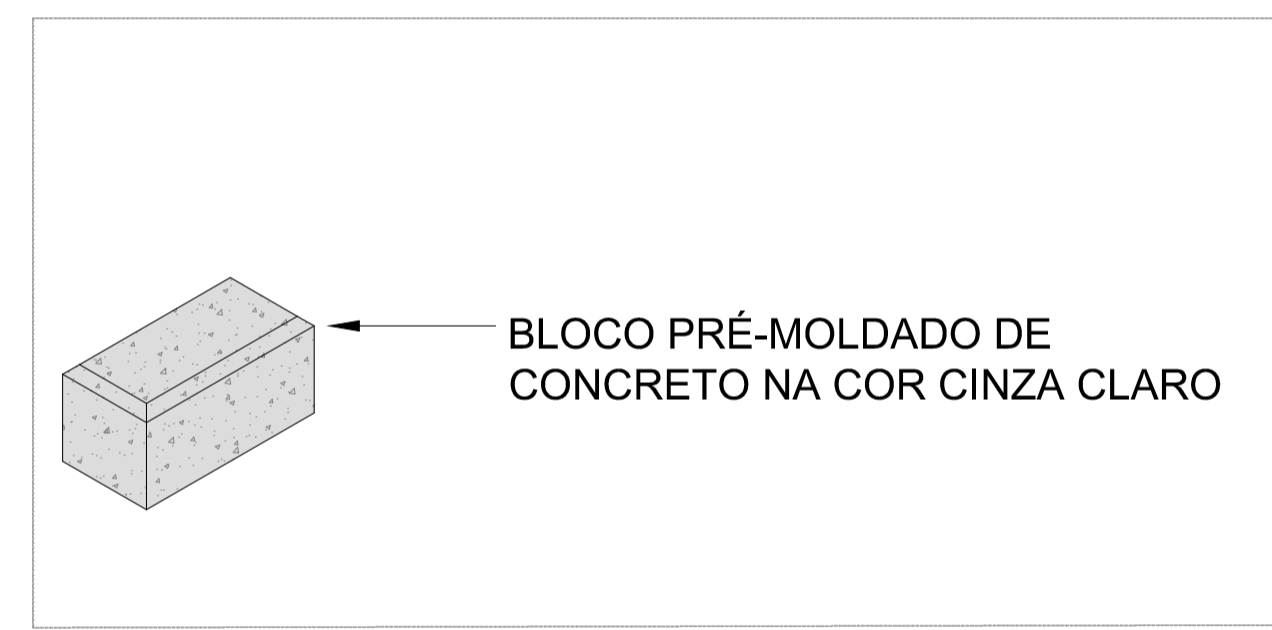
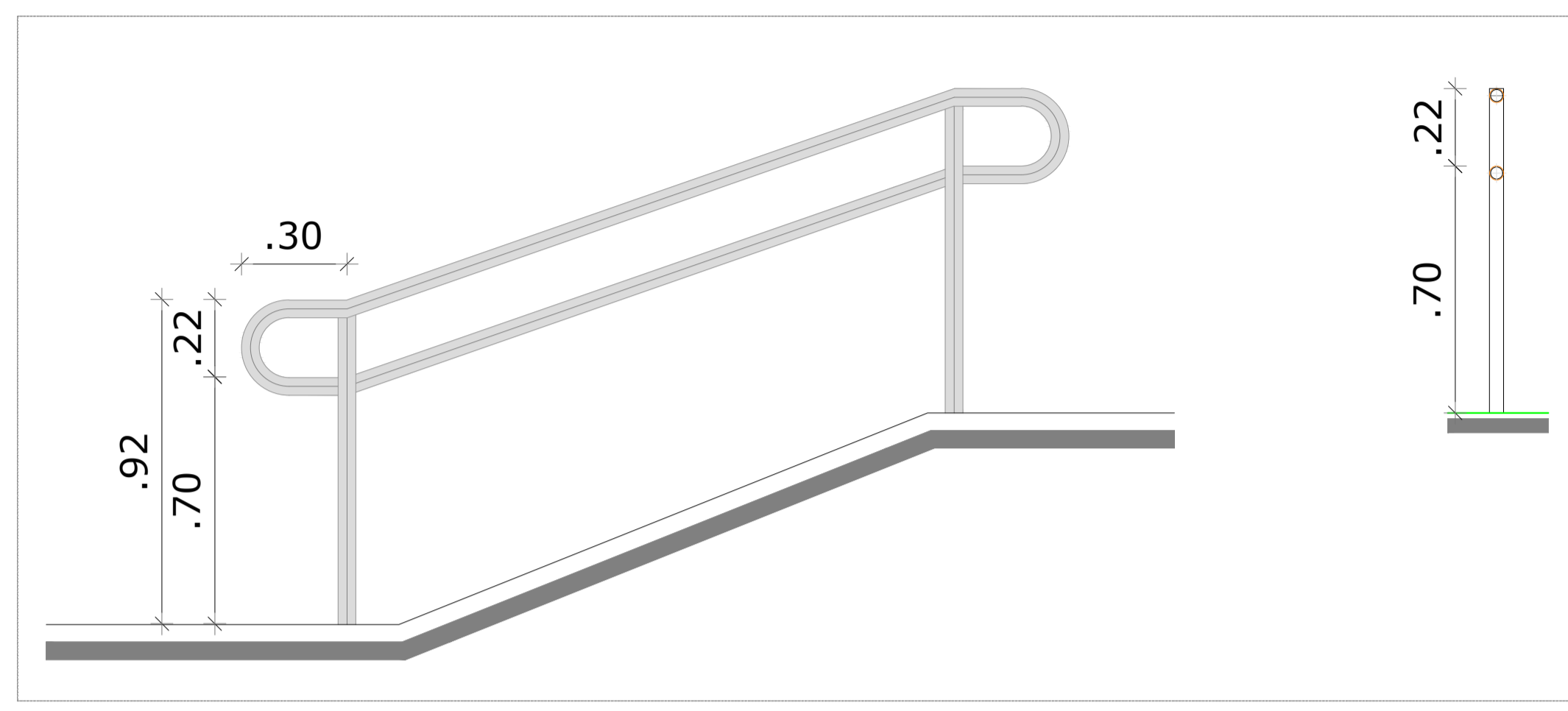
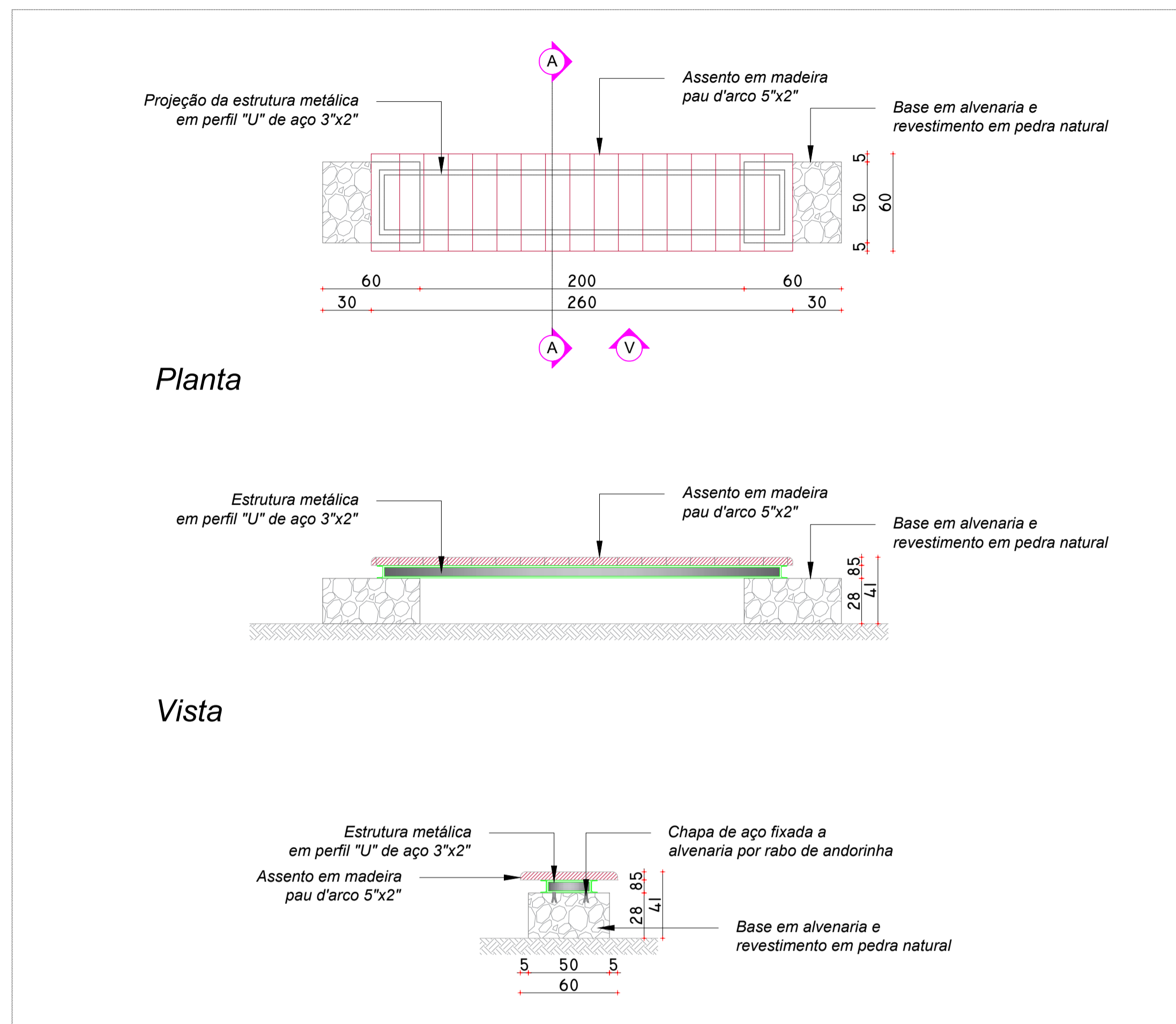
4 CORTE 06
 ESCALA 1:75



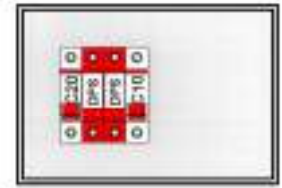
5 CORTE 07
 ESCALA 1:75

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210	PREFEITURA:
--	-------------

 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		DESENVOLVIMENTO: ProjectAssessoria Arquitetura e Engenharia
PROJETO: PROJETO DE ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ NO SÍTIO FECHADO	ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	DATA: DEZEMBRO/2025	
LOCAL: SÍTIO FECHADO / DISTRITO DE FEITICEIRO / JAGUARIBE -CE	ESCALA: 1 : 75	
REVISÃO:	CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO CORTES	PRANCHA: 03/04



CREA/CAU	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA
<p>Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210</p>	
<p>PREFEITURA DE JAGUARIBE</p>	
<p>PROJETO ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARÉ NO SÍTIO FECHADO</p>	
PROPRIETÁRIO (A)	DATA
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE	DEZEMBRO/2025
LOCAL	ESCALA
SÍTIO JENIPEIRO / DISTRITO DE FEITICEIRO - JAGUARIBE - CE	INDICADA
REVISÃO	CONTEÚDO
	DETALHAMENTO
	PRANCHA
	04/04



2 QDC
ESCALA

LEGENDA: DIAGRAMAS UNIFILARES

- Disjuntor Termomagnético Monopolar
- Disjuntor Termomagnético Bipolar
- Disjuntor Termomagnético Tripolar
- Condutoros Neutro, Fase, Terra, respectivamente

DPS

DPS-Dispositivo de proteção contra surtos

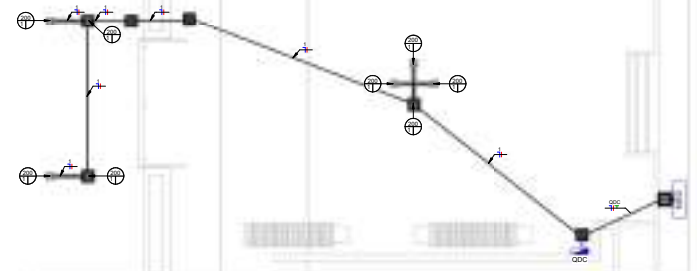
DR

DR-Interrupor Diferencial Residual (In$\leq 30mA$)

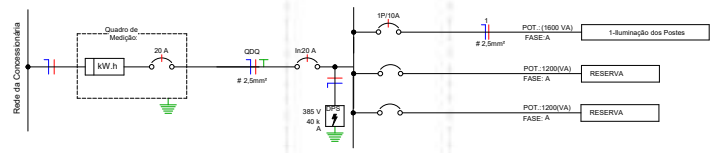
VA

Medidor de Energia

1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:75



Panel: QDC
Pot. Instalada (VA): 4000 VA
Pot. Demanda (VA): 3120 VA



Quantitativo de Cabos em Metros (Cobre/Un/Isol. PVC/750V/70°C)

FA- Condutor Fase A, FB- Condutor...

Sugestão de Cores para os condutores...

FA-2,5mm ²	N-2,5mm ²	FE-2,5m ²	Tipo de Condutor
51,0	51,0	3,6	Cabo de Cobre Flexível Isolação em PVC 750 V 70 °C

3 DIAGRAMA UNIFILAR QDC
ESCALA 1:75

Lista de Materiais - Componentes

Descrição do Material	Dimensões	Quantidade e (peças)	Referência Fabricante
Poste com Medidor Completo, Com Disjuntor e Haste de terra		5	
Caixa de Embutir	4"x4"	5	Tigre linha Tigreflex ou equivalente
Caixa octogonal 4"x4" com fundo móvel, em PVC na cor amarela para eletroduto corugado	4"x4"	5	Tigre linha Tigreflex ou equivalente
Caixas de Passagem Elétrica			
Caixa de Passagem Elétrica de Piso Ø300mm, em PVC, com Porta Tampa, Graha de PVC, Adaptador Universal e Protetor	Ø300mm	6	Tigre ou equivalente
Derivações para Eletrodutos de PVC Rígido			
Curva 90° para eletroduto rígido de PVC, DN25mm, rosca Ø3/8" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	8	Tigre/Glassa ou equivalente
Luzca para eletroduto de PVC rígido, DN25mm, rosca Ø3/8" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	15	Tigre ou equivalente
Disjuntores e Proteções			
DPS - Disjuntor de proteção contra surtos, monopolar, tensão nominal de operação UO 127/220V, máxima tensão de operação contínua UC 275 V, corrente de descarga In$= 20kA$, fixação em barra DIN 35mm	VCL 275V 20kA Slim	2	Clamper ou equivalente
Módulo Disjuntor Monopolar 10A Curva C, conforme ABNT NBR NM 60698, encaixe perfil DIN 35mm	C 10A	1	Stack ou equivalente
Módulo Disjuntor Monopolar 20A Curva C, conforme ABNT NBR NM 60698, encaixe perfil DIN 35mm	C 20A	1	Stack ou equivalente
Quadros			
Quadro de Distribuição 8Ø Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com baranete de terra e neutro, porta branca, dimensões 245x190x78,7mm	8Ø Disjuntores	1	Tigre ou equivalente

Lista de Materiais - Eletrodutos

Descrição do Material	Diâmetro Nominal	Comprimento (m)	Referência de Fabricante
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, anti-chama, na cor preto, conforme NBR 15465	DN25mm (3/4")	56,97 m	Tigre ou equivalente

Panel: QDC

Localização: Alimentação: 220V/380V Monofásico (F+N+T)

Alimentado por:

Montagem: Embutido

Circuito	Descrição	Tensão (V)	Esquema	Potência Total (VA)	FP	Potência Total (W)	Corrente Nominal (A)	FCA	FCT	Ib: Corrente de Projeto Corrigida (A)	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Pré-Dimensionado (Seção e Iz: Capacidade de condução de Corrente)	Seção do Condutor Adotado (mm ²)	L Aprox. (m)	L Considerado (m)	Queda de Tensão (%)	A
1	Iluminação dos Postes	220.00	FNT	1600 VA	1	1600 W	7,27 A	1	0,94	7,74 A	10,00 A	[Cu]PVC/750V/70°-Un-D-2Cc	1-4Ø.5(29A), 1-4Ø.5(29A), 1-4Ø.5	2,5	31,65	32	1,51	1600 VA
2	Circuito Reserva	220.00	FNT	1200 VA	1	1200 W	5,45 A				20,00 A	[Cu]PVC/750V/70°-Un-B1-2Cc	1-4Ø.5(24A), 1-4Ø.5(24A), 1-4Ø.5		5,73			1200 VA
3	Circuito Reserva	220.00	FNT	1200 VA	1	1200 W	5,45 A				20,00 A	[Cu]PVC/750V/70°-Un-B1-2Cc	1-4Ø.5(24A), 1-4Ø.5(24A), 1-4Ø.5		5,74			1200 VA
Totais: 4000 VA																		

Legenda:

FP: Fator de Potência Ib: Corrente de Projeto Corrigida(A) (Ib <math>< i>

FCA: Fator de Correção por Agrupamento In: Corrente Nominal do Disjuntor (A)

FCT: Fator de Correção por Temperatura Iz: Capacidade de condução de corrente do condutor(A)

Tipo de Carga	Potência Instalada (VA)	Fator de Demanda	Potência Demandada (VA)	Totais do Painel
ILUMINAÇÃO	1600 VA	1,00	1600 VA	Potência Instalada: 4000 VA
Circuito Reserva	2400 VA	0,80	1920 VA	Potência Demandada: 3520 VA
				Corrente Total: 18,18 A
				Corrente Total Demandada: 16,00 A

Notas:

RESPOSÁVEL TÉCNICO: Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE

PROJETO: PROJETO ELÉTRICO

PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA MENINO JESUS DE NAZARE NO SÍTIO FECHADO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

LOCAL: SÍTIO FECHADO / DISTRITO DE FEITICEIRO - JAGUARIBE - CE

REVISÃO: CONTEÚDO: PROJETO ELÉTRICO

PLANTA BAIXA, QDC, QUANTITATIVO DE CABOS, DIAGRAMA UNIFILAR E LISTA DE MATERIAIS

01/01



PREFEITUR
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

**MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
PROJETO ARQUITETÔNICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO
SÍTIO JENIPAPEIRO, NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.**

CONTEÚDO

*Memorial Descritivo
Especificações Técnica
Planilha Orçamentária Completa
ART de Projetos
Projetos/Desenhos*

Jaguaribe/CE
Dezembro/2025

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever o projeto proposto, bem como estabelecer condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão na Obra referente aos serviços de execução do **PROJETO ARQUITETONICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPEIRO, NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.**

Será uma obra essencialmente importante que visa atender uma demanda da comunidade do Sítio Jenipeiro objetivando propor um espaço que possa ser usado como ponto de encontro, entretenimento e lazer.

2. GENERALIDADES

Dados gerais

Jaguaribe é um município brasileiro do estado do Ceará. Sua população estimada, de acordo com estudo de estimativa populacional realizado pelo IBGE, em 2019, era de 34.682 habitantes. A sua área territorial é de 1877 km², o que corresponde a uma densidade de 18,4 hab/km². Todo o território está localizado na bacia hidrográfica do rio Jaguaribe, que corta o município no sentido norte-sul passando pela sede municipal.

O relevo é levemente acidentado e de baixa altitude com menos de 200 m de altitude na maior parte do território, apresentando as seguintes coordenadas geográficas:

Latitude: 5° 53' 27" S

Longitude: 38° 37' 19" O

Acesso

O acesso ao município a partir de Fortaleza, pode ser feito através da BR-116 percorrendo um trajeto de 291 km. A figura a seguir apresenta o mapa do município e a situação em relação ao Estado do Ceará.



Fig. 01 - Mapa de Localização do Município



3. NORMAS

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

Os serviços deverão estar em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como, com o código de Obras do Município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro, quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escala menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga;

4. ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA

A execução da obra ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU, do local e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra, diário de obra, licenças e alvarás.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de 1ª. qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos.

Para o perfeito entendimento destas Especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam verificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelo Setor Técnico da Secretaria de Obras Públicas - SOP, do município de Jaguaribe/CE.

Todos os materiais retirados e/ou substituídos da obra, serão de propriedade da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/Ce, ficando ao critério da fiscalização o destino final destes materiais, podendo estes serem reaproveitados ou ainda negociados com o construtor por serviços não previstos.

A Empreiteira fica obrigada a dar andamento conveniente as obras, mantendo no local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma efetiva e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

5. FISCALIZAÇÃO



A Fiscalização dos serviços será feita pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA ou CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra/canteiro de obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre a Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

A liberação das faturas correspondentes a serviços executados dependerá sempre da aprovação de técnico legalmente habilitado da Secretaria de Obras Públicas – SOP do município de Jaguaribe/CE.

6. DESPESAS DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da Associação Brasileira de Normas Técnicas referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade ou as especificações dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

Todas as despesas referentes aos serviços, materiais, mão de obra, leis sociais, vigilância, licenças, multas e taxas de qualquer natureza, ficarão a cargo da Empreiteira executora da Obra.



7. PROJETO ARQUITETÔNICO

O presente projeto refere-se a revitalização do entorno da Igreja do Divino Pai Eterno através da proposta de um **PROJETO ARQUITETÔNICO DE UMA PRAÇA** no Sítio Jenipapeiro localizado na zona rural do Município de Jaguaribe/CE.

A proposta básica refere-se a requalificação da área em estudo atendendo aos critérios básicos para o bom funcionamento das atividades proporcionando uma melhor organização do espaço.

Para a urbanização do espaço do entorno da Igreja foi proposta uma área em piso intertravado;

O espaço projetado promoverá espaço de encontro social e entretenimento. O novo desenho promoverá uma melhor organização do espaço urbano.

A técnica construtiva adotada é simples, possibilitando a execução da obra, adotando materiais facilmente encontrados no comércio local. Para o revestimento do piso especificou-se piso intertravado do tipo tijolinho.

O projeto elétrico foi pensado para atender a Edificação objeto dessa proposta, seguindo todas as normas vigentes.

Todos os projetos necessários para a execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas pela fiscalização da Secretaria de Obras Públicas da Prefeitura Municipal de Jaguaribe/CE.

Projetos Específicos

Os responsáveis pelo projeto deverão sempre ser consultados na decisão de alterações do partido arquitetônico e/ou no redimensionamento dos diversos sistemas que compõem a edificação escolar. Assim sendo, listamos abaixo os projetos necessários antes da construção da unidade escolar:

- Arquitetura;
- Elétrico;

A execução da presente obra deverá obedecer integral e rigorosamente aos pontos elencados durante a visita técnica, especificações e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos projetos.

8. DESCRIÇÃO GERAL DOS SERVIÇOS

8.1.SERVIÇOS PRELIMINARES

- **Placa da Obra**

A placa da obra seguirá modelo disponibilizado pelo setor técnico da Secretaria de Obras Públicas – SOP, do município de Jaguaribe/CE e conforme definido na planilha orçamentária.

- **Locação da Obra**

A locação dos elementos construtivos será executada em gabarito com tábuas, barrotes e linhas de medidas/guias que deverão estar devidamente alinhados e nivelados. O nivelamento será executado com teodolito, nível ou estação total.



Deverá ser executada a locação e o nivelamento da obra de acordo com a planta de situação/locação. Deverá ser aferida as dimensões, os alinhamentos, os ângulos e quaisquer outras indicações de projeto com as reais condições encontradas no local.

A ocorrência de erros na locação da obra projetada implicaria, para o executante, obrigação de proceder por sua conta e nos prazos contratuais, às modificações, demolições e reposições que se tornarem necessárias, a juízo da fiscalização, ficando além disso, sujeito a sanções, multas e penalidades aplicáveis em cada caso particular, de acordo com o Contrato e o presente Caderno de Encargos.

Havendo discrepância entre as condições locais e os elementos do projeto, a empresa executora deverá comunicar a ocorrência por escrito à fiscalização que deverá realizar as verificações e aferições que julgar necessárias.

8.2.MOVIMENTO DE TERRA

Escavação

Determinar as condições gerais e o método de execução dos serviços de escavação do solo ao longo do bordo do sub-leito preparado, de acordo com o projeto, conforme alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas.

Uma vez concluída a escavação da vala, o fundo da mesma deverá ser regularizado e apiloado. Os recalques produzidos pelo apiloamento serão corrigidos através da colocação de uma camada do próprio material escavado, devidamente apiloada, em operações contínuas, até chegar ao nível desejado.

Regularização de Sub-leito

A regularização de sub-leito é a operação destinada a conformar o leito a ser pavimentado, quando necessário, transversal e longitudinalmente, compreendendo cortes ou aterros até 0,20m de espessura. O que exceder a 0,20m será considerado como terraplenagem. De um modo geral, consiste num conjunto de operações, tais como escarificação, umedecimento ou aeração, compactação, conformação, etc, de forma que a camada concluída atenda às condições de greide e seção transversal indicados no projeto.

A superfície do sub-leito deverá ser regularizada de modo que assume a forma determinada pela seção transversal e demais elementos de projeto. Tanto a superfície do leito a ser aterrada, como a escavada, deverá ser previamente escarificada até uma profundidade de 15 cm. Quando necessário, é obrigatoriamente feito o umedecimento ou secagem do material a compactar, até obter-se a umidade recomendada.

A homogeneização da umidade poderá ser feita com sucessivas passagens do carro tanque distribuidor de água, seguido de motoniveladora, que recolherá o material umedecido numa leira e assim sucessivamente até ter-se todo o material enleirado, promovendo-se então o seu novo espalhamento para fins de compactação.

Compactação de Aterro

O aterro proveniente da terraplanagem deve ser compactado com 100% P.N. devendo este estar executado conforme projeto e pronto para receber as demais camadas da pavimentação.

Nos aterros será aproveitado o próprio material proveniente das escavações, desde que apresentem características uniformes e qualidades iguais ou superiores as previstas em projeto.



As exigências deste item, não eximirão a construtora das responsabilidades futuras com relação às condições mínimas de resistência e estabilidade que o solo deverá satisfazer.

As espessuras das camadas de aterro não poderão ser superiores a 20cm e deverão obter grau de compactação mínimo de 98%.

O lançamento das camadas de solo (areia grossa) será sempre em camadas horizontais e dispostas em faixas paralelas ao eixo da barragem.

8.3. CONTENÇÕES E ESTRUTURAS

As contenções e estruturas seguirão as seguintes especificações:

- escavação manual de solo;
- execução de lastro de concreto;
- execução de reaterro com compactação manual;
- execução de alvenaria de embasamento;
- execução de alvenaria de tijolo cerâmico fudaro;
- execução de armação utilizando aço CA-60;
- execução de armação utilizando aço CA-50;
- execução de armadura de tela de aço;
- execução de cinta de amarração moldada in-loco;
- execução de concretagem com fck de 25 MPa;

8.4. REVESTIMENTOS EXTERNOS

Antes de iniciar os trabalhos de revestimento, deverá a Empreiteira adotar providências para que todas as superfícies a revestir estejam firmes, retílineas, niveladas e apumadas. Qualquer correção nesse sentido será feita antes da aplicação do revestimento, como também fornecer e aplicá-lo em todas as superfícies onde especificado e (ou) indicado nos desenhos do Projeto Arquitetônico.

Os revestimentos em geral serão sempre executados por profissionais com perícia reconhecidamente comprovada e deverão apresentar paramentos perfeitamente desempenados, apumados, alinhados e nivelados, as arestas vivas e os planos de concordância perfeitamente delineados.

Todas as instalações hidráulicas e elétricas deverão ser executadas antes da aplicação do chapisco e da argamassa de areia fina desempenada, evitando-se dessa forma retoques nos revestimentos recém-concluídos.

Na finalização de todos os serviços de revestimento, remover-se-á toda a sujeira deixada por eles.

8.4.1. DE PAREDES EXTERNAS

As paredes seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- chapisco com argamassa de cimento e areia grossa s/ peneirar lançada a colher sobre superfícies previamente limpas de pó e de partículas soltas, abundantemente molhadas, ficando ao final suficientemente rugosa, para que ocorra uma perfeita aderência do revestimento posterior,



- reboco com argamassa de cimento e areia peneirada sobre toda a área chapiscada, devendo, no final, apresentar superfície lisa e uniforme;
- aplicação de pintura do tipo caiação;

8.5.SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL

Alvenaria de Embasamento

Será executada alvenaria de embasamento em blocos de tijolos cerâmicos furados (9x19x19cm) com esp.=19cm, com argamassa de cimento e areia, traço 1:4;

Alvenaria de Vedação

O muro de entorno será executado em alvenaria de blocos cerâmicos furados (9x19x19cm) com (esp.=09cm), e com estrutura composta por cintas e pilares com dimensões indicadas em projeto.

8.6.SISTEMA DE PISOS

Será executado em piso intertravado em blocos de concretos do tipo tijolinho nas dimensões 20x10x4cm, nas cores cinza e vermelho.

Assentamento de guias/meio fios moldadas in-loco em trechos especificados em projeto.

8.7.PINTURAS E ACABAMENTOS

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e principalmente secas, com o tempo de "cura" do reboco. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova e, depois com um pano seco, para remover todo o pó, antes de aplicar a demão seguinte de tinta.

Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho (fosco, semifosco ou brilhante).

Das Alvenarias e Guias/Meio fios

Os acabamentos/pinturas seguirão as seguintes especificações,

- Caiação em duas demãos com supercal;

8.8.INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todos os serviços deverão utilizar mão-de-obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança.



As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente. Cabe única e exclusivamente à Fiscalização aceitar ou não a similaridade dos materiais, marcas e fabricantes, que não estejam expressamente citados nestas especificações.

Qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser submetida à apreciação da Fiscalização, para a sua devida aprovação ou não.

As instalações elétricas seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- Luminárias do tipo LED;
- pontos elétricos, material e execução;
- cabos, eletrodutos, disjuntores, tomadas, interruptores, caixas de embutir, quadros de distribuição, lâmpadas, refletores, entre outros materiais;

8.9.MOBILIARIO URBANO


Os serviços seguirão as seguintes especificações, entre outras:

- execução de guarda corpo em tubo de aço galvanizado;
- implantação de postes metálico decorativos;
- implantação de luminárias de led;
- implantação de bancos de madeira com estrutura metálica;

8.10.LIMPEZA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão estar em perfeito estado de funcionamento todas as instalações, equipamentos, aparelhos, iluminação, com instalações definitivamente ligadas às redes públicas.

Será removido todo entulho do terreno, sendo limpo e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues sem qualquer mancha ou sujeira.


Felipe Távora Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI :		2
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,10%	
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇO PRELIMINARES								R\$ 1.170,50	R\$ 1.416,59
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 187,01	R\$ 226,41	R\$ 1.122,06	R\$ 1.358,46	
1.2	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	161,46	R\$ 0,30	R\$ 0,36	R\$ 48,44	R\$ 58,13	
2	MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 479,54	R\$ 581,26
2.1	C3233	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO	SEINFRA	M2	161,46	R\$ 2,97	R\$ 3,60	R\$ 479,54	R\$ 581,26	
3	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO								R\$ 9.331,59	R\$ 11.297,87
3.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	148,85	R\$ 51,82	R\$ 62,74	R\$ 7.713,41	R\$ 9.338,85	
3.2	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	53,09	R\$ 30,48	R\$ 36,90	R\$ 1.618,18	R\$ 1.959,02	
4	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS								R\$ 6.040,24	R\$ 7.313,01
4.1	C2785	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	2,99	R\$ 70,91	R\$ 85,85	R\$ 212,02	R\$ 256,69	
4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	1,00	R\$ 49,03	R\$ 59,36	R\$ 49,03	R\$ 59,36	
4.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	1,16	R\$ 34,44	R\$ 41,70	R\$ 39,95	R\$ 48,37	
4.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	1,32	R\$ 708,27	R\$ 857,50	R\$ 934,92	R\$ 1.131,90	
4.5	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	11,67	R\$ 116,27	R\$ 140,77	R\$ 1.356,87	R\$ 1.642,79	
4.6	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	9,90	R\$ 12,42	R\$ 15,04	R\$ 122,96	R\$ 148,90	
4.7	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	32,60	R\$ 12,33	R\$ 14,93	R\$ 401,96	R\$ 486,72	
4.8	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	8,64	R\$ 26,13	R\$ 31,64	R\$ 225,76	R\$ 273,37	
4.9	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,46	R\$ 545,53	R\$ 660,47	R\$ 796,47	R\$ 964,29	
4.10	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	1,46	R\$ 175,28	R\$ 212,21	R\$ 255,91	R\$ 309,83	
4.11	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	15,98	R\$ 71,54	R\$ 86,61	R\$ 1.143,21	R\$ 1.384,03	
4.12	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	3,95	R\$ 67,70	R\$ 81,96	R\$ 267,42	R\$ 323,74	
4.13	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	3,95	R\$ 59,18	R\$ 71,65	R\$ 233,76	R\$ 283,02	
5	SISTEMA DE REVESTIMENTOS								R\$ 2.537,92	R\$ 3.072,75
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	41,14	R\$ 7,96	R\$ 9,64	R\$ 327,47	R\$ 396,59	
5.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	41,14	R\$ 53,73	R\$ 65,05	R\$ 2.210,45	R\$ 2.676,16	
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 5.252,64	R\$ 6.359,89

Handwritten signature




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,15%
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	109,20	R\$ 7,43	R\$ 9,00	R\$ 811,36	R\$ 982,80
6.2	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	80,89	R\$ 19,41	R\$ 23,50	R\$ 1.570,07	R\$ 1.900,92
6.3	C0598	CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 95,65	R\$ 115,80	R\$ 573,90	R\$ 694,80
6.4	I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 133,83	R\$ 162,03	R\$ 267,66	R\$ 324,06
6.5	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 25,47	R\$ 30,84	R\$ 25,47	R\$ 30,84
6.6	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 25,47	R\$ 30,84	R\$ 25,47	R\$ 30,84
6.7	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 220,15	R\$ 266,54	R\$ 220,15	R\$ 266,54
6.8	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.758,56	R\$ 2.129,09	R\$ 1.758,56	R\$ 2.129,09
7	MOBILIÁRIOS URBANOS							R\$ 22.280,02	R\$ 26.974,30
7.1	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2"	SEINFRA	M	35,09	R\$ 365,28	R\$ 442,24	R\$ 12.817,68	R\$ 15.518,20
7.2	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 1.369,34	R\$ 1.657,86	R\$ 5.477,36	R\$ 6.631,44
7.3	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	SINAPI	UN	8,00	R\$ 184,03	R\$ 222,81	R\$ 1.472,24	R\$ 1.782,48
7.4	C3611	BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 1.256,37	R\$ 1.521,09	R\$ 2.512,74	R\$ 3.042,18
8	PINTURAS E ACABAMENTOS							R\$ 239,02	R\$ 289,21
8.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	41,14	R\$ 5,81	R\$ 7,03	R\$ 239,02	R\$ 289,21
9	SERVIÇOS FINAIS							R\$ 245,42	R\$ 297,09
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	161,46	R\$ 1,52	R\$ 1,84	R\$ 245,42	R\$ 297,09
10	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							R\$ 1.393,00	R\$ 1.687,00
10.1	PMJ - 321	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 13,93	R\$ 16,87	R\$ 1.393,00	R\$ 1.687,00
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 10.319,08	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 48.969,89	
VALOR TOTAL:								R\$ 59.288,97	


 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210




RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇO PRELIMINARES	R\$ 1.416,59	2,39%
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 581,26	0,98%
3	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO	R\$ 11.297,87	19,06%
4	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 7.313,01	12,33%
5	SISTEMA DE REVESTIMENTOS	R\$ 3.072,75	5,18%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.359,89	10,73%
7	MOBILIÁRIOS URBANOS	R\$ 26.974,30	45,50%
8	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 289,21	0,49%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 297,09	0,50%
10	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.687,00	2,85%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 10.319,08 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 48.969,89
		VALOR TOTAL:	R\$ 59.288,97


Felipe Tairone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
PLACA DE OBRA = LARGURA*ALTURA	3*2	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

1.2. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

			QTD
LOCAÇÃO = COMPRIMENTO * LARGURA - COMPRIMENTO DA IGREJA * LARGURA DA IGREJA - ÁREA DO PISO EXISTENTE (PISO 01)	(29*17,85)- (20,8*10,70)-133,63	161,46000000	161,46
			161,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 161,46

2.1. C3233 REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (M2)

			QTD
REGULARIZAÇÃO = IDEM ÁREA DE LOCAÇÃO	161,46	161,46000000	161,46
			161,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 161,46

3.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
PRAÇA - PISO 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	84,23	84,23000000	84,23
CALÇADA 01 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	5,40	5,40000000	5,40
CALÇADA 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	21,12	21,12000000	21,12
CALÇADA 03 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	7,38	7,38000000	7,38
CALÇADA 04 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	11,56	11,56000000	11,56
CALÇADA 05 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	1,32	1,32000000	1,32
RAMPA = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	17,84	17,84000000	17,84
			148,85

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 148,85

3.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

			QTD
MEIO FIO = EXTENSÃO	11,72+4,10+17,85+12,92+0,1	46,69000000	46,69
MEIO FIO REBAIXADO = EXTENSÃO	1,8+1,1+1,1+1,2+1,2	6,40000000	6,40
			53,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 53,09



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

4.1. C2785 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

			QTD
ESCAVAÇÃO DE VALAS CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(3+3,08)*0,3*0,3	0,55000000	0,55
ESCAVAÇÃO DAS FUNDAÇÕES CONTENÇÃO DA ESCADA = LARGURA * COMPRIMENTO * PROFUNDIDADE * QUANTIDADE DE FUNDAÇÕES	(0,5*0,5*1)*4	1,00000000	1,00
ESCAVAÇÃO DE VALAS RAMPA ESQUERDA = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(14,78+1,2)*0,3*0,3	1,44000000	1,44
			2,99

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,99

4.2. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

			QTD
LASTRO DE CONCRETO DAS FUNDAÇÕES DA ESCADA = LARGURA * QUANTIDADE DE FUNDAÇÕES	0,5*0,5*4	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

4.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

			QTD
REATERRO DAS VALAS DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(3+3,08)*0,1*0,3	0,18000000	0,18
REATERRO DAS FUNDAÇÕES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = LARGURA * COMPRIMENTO * PROFUNDIDADE * QUANTIDADE DE FUNDAÇÕES	(0,5*0,5*0,5)*4	0,50000000	0,50
REATERRO DAS VALAS DA RAMPA ESQUERDA = COMPRIMENTO * LARGURA DA VALA * PROFUNDIDADE	(14,78+1,2)*0,1*0,3	0,48000000	0,48
			1,16

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,16

4.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(3+3,08)*0,3*0,2$	0,36000000	0,36
ALVENARIA DE EMBASAMENTO CONTENÇÃO DA RAMPA ESQUERDA = COMPRIMENTO * ALTURA * ESPESSURA	$(14,78+1,2)*0,3*0,2$	0,96000000	0,96
			1,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,32

4.5. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

			QTD
ALVENARIA CONTENÇÃO DA ESCADA ÁREA 02 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	3,27	3,27000000	3,27
ALVENARIA CONTENÇÃO DA ESCADA ÁREA 03 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	2,4	2,40000000	2,40
ALVENARIA RAMPA ÁREA 04 = ÁREA OBTIDA EM PROJETO	2,44	2,44000000	2,44
ALVENARIA ESPELHO DA ESCADA = LARGURA DA ESCADA * ALTURA DO ESPELHO * QUANTIDADE DE ESPELHOS	$1,8*0,18*11$	3,56000000	3,56
			11,67

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,67

4.6. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

			QTD
ESTRIBO DOS PILARES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DO ESTRIBO * QUANTIDADE DE ESTRIBOS * QUANTIDADE DE PILARES * PESO/M	$1*((0,88+1,08+1,30+0,91)/4)/0,15*4*0,154$	4,28000000	4,28
ESTRIBO DA CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DO ESTRIBO * QUANTIDADE DE ESTRIBOS * PESO/M	$0,8*((3+3,08)/0,2)*0,154$	3,75000000	3,75
ESTRIBO DA CINTA DE AMARRAÇÃO INTERMEDIARIA DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DO ESTRIBO * QUANTIDADE DE ESTRIBOS * PESO/M	$0,8*((3+3,08)/2/0,2)*0,154$	1,87000000	1,87
			9,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,90

4.7. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
ARMADURA DE 8 MM DAS FUNDAÇÕES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DAS BARRAS * QUANTIDADE DE BARRAS * QUANTIDADE DE FUNDAÇÕES * PESO/M	$0,5*10*4*0,395$	7,90000000	7,90
ARMADURA DE 10 MM DOS PILARES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = ALTURA MÉDIA * QUANTIDADE DE BARRAS * QUANTIDADE DE PILARES * PESO/M	$((0,88+1,08+1,30+0,91)/4)*4*4*0,617$	10,29000000	10,29
ARMADURA DE 8 MM CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DAS BARRAS * QUANTIDADE DE BARRAS * PESO/M	$(3+3,08)*4*0,395$	9,61000000	9,61
ARMADURA DE 8 MM CINTA DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO DAS BARRAS * QUANTIDADE DE BARRAS * PESO/M	$((3+3,08)/2)*4*0,395$	4,80000000	4,80
			32,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 32,60

4.8. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

			QTD
ARMADURA DOS PISOS DA ESCADA = LARGURA DA ESCADA * LARGURA DO PISO * QUANTIDADE DE PISOS	$1,8*0,48*10$	8,64000000	8,64
			8,64

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,64

4.9. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

			QTD
CONCRETO DAS FUNDAÇÕES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = LARGURA * COMPRIMENTO * ALTURA * QUANTIDADE	0,5*0,5*0,5*4	0,50000000	0,50
CONCRETO DOS PILARES DA CONTENÇÃO DA ESCADA = LARGURA * ESPESSURA * ALTURA MÉDIA * QUANTIDADE	0,2*0,2*((0,88+1,08+1,30+0,91)/4)*4	0,17000000	0,17
CONCRETO DA CINTA DE AMARRAÇÃO SUPERIOR DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO * LARGURA * ALTURA	(3+3,08)*0,2*0,15	0,18000000	0,18
CONCRETO DA CINTA DE AMARRAÇÃO INTERMEDIÁRIA DA CONTENÇÃO DA ESCADA = COMPRIMENTO/2 * LARGURA * ALTURA	((3+3,08)/2)*0,2*0,15	0,09000000	0,09
CONCRETO PISO DA ESCADA = LARGURA DA ESCADA * LARGURA DO PISO * ESPESSURA * QUANTIDADE DE PISOS	1,8*0,48*0,06*10	0,52000000	0,52
			1,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,46

4.10. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	1,46	1,46000000	1,46
			1,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,46

4.11. 93205 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
CINTA DE AMARRAÇÃO RAMPA ESQUERDA = EXTENSÃO	14,78+1,2	15,98000000	15,98
			15,98

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,98

4.12. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

			QTD
ALVENARIA DO GUARDA CORPO = COMPRIMENTO * ALTURA	3,95*1	3,95000000	3,95
			3,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,95

4.13. 105033 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
CINTA DO GUARDA CORPO = COMPRIMENTO	3,95	3,95000000	3,95
			3,95

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,95

5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

			QTD
CHAPISCO ÁREA 01	3,44	3,44000000	3,44
CHAPISCO ÁREA 02	3,27	3,27000000	3,27
CHAPISCO ÁREA 03	2,40	2,40000000	2,40
CHAPISCO ÁREA 04	2,44	2,44000000	2,44
CHAPISCO ÁREA 05	10,31	10,31000000	10,31
CHAPISCO ÁREA 06	11,38	11,38000000	11,38
ÁREA DE CHAPISCO GUARDA CORPO = COMPRIMENTO * ALTURA * QUANTIDADE DE FACES	3,95*1*2	7,90000000	7,90
			41,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,14

5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

			QTD
IDEM ITEM ANTERIOR	41,14	41,14000000	41,14
			41,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,14

6.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

			QTD
VALORES OBTIDOS EM PROJETO	54,6+54,6	109,20000000	109,20
			109,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 109,20

6.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
ELETRODUTO = COMPRIMENTO	80,89	80,89000000	80,89
			80,89

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,89

6.3. C0598 CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM (UN)

			QTD
QUANTIDADE	6	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

6.4. I8442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

6.5. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

6.6. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

6.7. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

6.8. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

			QTD
QUANTIDADE	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.1. C1449 GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2" (M)

			QTD
GUARDA CORPO METÁLICO = EXTENSÃO	3+3,08+14,58+4,38+10,05	35,09000000	35,09
			35,09

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,09

7.2. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

			QTD
POSTE = QUANTIDADE	4	4,00000000	4,00
			4,00



MEMÓRIAS DE CÁLCULO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			114,15%
			115,10%
			71,84%
			0,00%
			0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

7.3. 101654 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

			QTD
LUMINARIAS = QUANTIDADE DE POSTES * QUANTIDADE DE LUMINÁRIAS POR POSTE	4*2	8,00000000	8,00
			8,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 8,00

7.4. C3611 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m) (UN)

			QTD
QUANTIDADE DE BANCOS	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

8.1. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

			QTD
IDEM ÁREA DE REBOCO	41,14	41,14000000	41,14
			41,14

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 41,14

9.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)


			QTD
LIMPEZA = IDEM ÁREA DE LOCAÇÃO	161,46	161,46000000	161,46
			161,46

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 161,46

10.1. PMJ - 321 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

			QTD
QUANTIDADE	100	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00


 Felipe Táyron de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO
LOCAL:	JAGUARIBE-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA :		BDI : 2	
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 40,5200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 40,5200
VALOR:						187,01

1.2. C2873 LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) (M2)

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	0,00100000	R\$ 81,5126	R\$ 0,0815
I0758	NÍVEL (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 1,1752	R\$ 0,0024
I0775	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 2,3202	R\$ 0,0046
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,0885

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,00400000	R\$ 21,1000	R\$ 0,0844
I2382	NIVELADOR	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 29,6400	R\$ 0,0593
I2445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	0,00200000	R\$ 35,6000	R\$ 0,0712
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 0,2149
VALOR:						0,30

2.1. C3233 REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO (M2)

Equipamento Custo Horário	DESCR. EQUIPAMENTO	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0590	CAMINHÃO TANQUE 8.000 I (CHI)	SEINFRA	H	0,00112821	R\$ 73,4441	R\$ 0,0829
I0698	CAMINHÃO TANQUE 8.000 I (CHP)	SEINFRA	H	0,00400000	R\$ 216,8311	R\$ 0,8673
I0607	COMPAC. DE PNEUS PRES. VAR. AUTOPR. (CHI)	SEINFRA	H	0,00220513	R\$ 97,9640	R\$ 0,2160
I0721	COMPAC. DE PNEUS PRES. VAR. AUTOPR. (CHP)	SEINFRA	H	0,00035897	R\$ 249,8640	R\$ 0,0897
I0610	COMPAC. PÉ DE CARNEIRO VIBRAT. AUTOPROP. (CHI)	SEINFRA	H	0,00169231	R\$ 85,3841	R\$ 0,1445
I0723	COMPAC. PÉ DE CARNEIRO VIBRAT. AUTOPROP. (CHP)	SEINFRA	H	0,00087179	R\$ 232,0866	R\$ 0,2023
I0625	GRADE DE DISCOS (CHI)	SEINFRA	H	0,00038462	R\$ 4,8946	R\$ 0,0019
I0739	GRADE DE DISCOS (CHP)	SEINFRA	H	0,00217949	R\$ 6,8842	R\$ 0,0150
I0642	MOTO NIVELADORA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	R\$ 126,2282	R\$ 0,0000
I0756	MOTO NIVELADORA (CHP)	SEINFRA	H	0,00256410	R\$ 312,0711	R\$ 0,8002
I0667	TRATOR DE PNEUS (CHI)	SEINFRA	H	0,00038462	R\$ 39,6218	R\$ 0,0152
I0780	TRATOR DE PNEUS (CHP)	SEINFRA	H	0,00217949	R\$ 127,1449	R\$ 0,2771
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,7121

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
VALOR:						0,30

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2																
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00% 0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00% 0,00%		
	FUNTE	VERSÃO	HORA																		
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																		
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																		
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00% 0,00%																		
LOCAL: JAGUARIBE-CE																					
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																					

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01282051	R\$ 20,2600	R\$ 0,2597
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,2597
					VALOR:	2,97

3.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 34,8011	R\$ 2,6344
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 51,5141	R\$ 0,2112
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 2,8456

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 36,2100
					TOTAL Material:	R\$ 41,4586

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 26,8600	R\$ 4,2842
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 20,2600	R\$ 3,2315
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 7,5157
					VALOR:	51,82

3.2. C0365 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3900	R\$ 4,3900
					TOTAL Material:	R\$ 4,3900

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 26,8600	R\$ 4,0290
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 20,2600	R\$ 5,0650
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,0940

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	R\$ 5,8100	R\$ 1,4525
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	R\$ 428,1300	R\$ 14,5564
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	R\$ 4,9000	R\$ 0,1813
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 53,6900	R\$ 0,8054
					TOTAL Serviço:	R\$ 16,9956
					VALOR:	30,48

4.1. C2785 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	R\$ 20,2600	R\$ 70,9100
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,9100

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2																
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FUNTE	VERSÃO	HORA																		
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																		
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																		
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL: JAGUARIBE-CE																					
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																					

VALOR: 70,91

4.2. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	R\$ 27,5970	R\$ 0,9935
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,9935

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7749
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	R\$ 100,5000	R\$ 4,4220
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,8100
TOTAL Material:						R\$ 15,0069

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 26,8600	R\$ 10,7440
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 20,2600	R\$ 22,2860
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,0300

VALOR: 49,03

4.3. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 20,2600	R\$ 34,4420
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 34,4420

VALOR: 34,44

4.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:						R\$ 124,5500

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 26,8600	R\$ 228,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 20,2600	R\$ 186,3920
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 414,7020

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 563,3800	R\$ 169,0140
TOTAL Serviço:						R\$ 169,0140

VALOR: 708,27

4.5. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2																	
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		FONTA	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTA	VERSÃO	HORA																			
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																			
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																			
LOCAL: JAGUARIBE-CE																						
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																						

I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
TOTAL Material:						R\$ 38,6992

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 26,8600	R\$ 40,2900
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 20,2600	R\$ 37,2784
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 77,5684
VALOR:						116,27

4.6. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,5900	R\$ 8,7285
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:						R\$ 9,0591

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 21,1000	R\$ 1,4770
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 26,8600	R\$ 1,8802
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,3572
VALOR:						12,42

4.7. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	R\$ 7,1000	R\$ 8,1650
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
TOTAL Material:						R\$ 8,4956

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 21,1000	R\$ 1,6880
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 26,8600	R\$ 2,1488
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,8368
VALOR:						12,33

4.8. C0219 ARMADURA DE TELA DE AÇO (M2)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,1653
I2040	TELA SOLDADA EM ACO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,03000000	R\$ 23,8700	R\$ 24,5861
TOTAL Material:						R\$ 24,7514

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 21,1000	R\$ 0,8440
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 26,8600	R\$ 0,5372
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,3812

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2															
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FUNTE	VERSÃO	HORA																
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARIBE-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																		

VALOR:	26,13
---------------	--------------

4.9. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 27,5970	R\$ 19,7043
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 19,7043

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
TOTAL Material:						R\$ 404,2635

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 121,5600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 121,5600

VALOR:	545,53
---------------	---------------

4.10. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 26,8600	R\$ 53,7200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 121,5600
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 175,2800

VALOR:	175,28
---------------	---------------

4.11. 93205 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000660	CANALETA DE CONCRETO 19 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R\$ 3,65	R\$ 19,49
TOTAL Material:						R\$ 19,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 30,58	R\$ 9,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14800000	R\$ 23,56	R\$ 3,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,50

Serviço		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	R\$ 621,54	R\$ 1,18
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,23400000	R\$ 9,68	R\$ 11,94
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02800000	R\$ 944,21	R\$ 26,43
TOTAL Serviço:						R\$ 39,55

Geolys

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	HORA		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	71,54
---------------	--------------

4.12. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 13,2500
TOTAL Material:					R\$ 18,1443

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 26,8600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 22,6912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 49,5512

VALOR:	67,70
---------------	--------------

4.13. 105033 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000659	CANALETA DE CONCRETO 14 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R\$ 16,28
TOTAL Material:					R\$ 16,28

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24100000	R\$ 7,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12100000	R\$ 2,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 10,21

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 0,93
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,23400000	R\$ 11,94
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 19,82
TOTAL Serviço:					R\$ 32,69

VALOR:	59,18
---------------	--------------

5.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 1,7253
TOTAL Material:					R\$ 2,2351

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 2,6860
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 3,0390

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		FONTES	VERSÃO	HORA
	LOCAL: JAGUARIBE-CE		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,7250
--------------------	------------

VALOR:	7,96
---------------	-------------

5.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 26,8600	R\$ 16,1160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 20,2600	R\$ 12,1560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 28,2720

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.018,2200	R\$ 25,4555
TOTAL Serviço:						R\$ 25,4555

VALOR:	53,73
---------------	--------------

6.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
TOTAL Material:						R\$ 2,1522

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 21,1000	R\$ 2,3210
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 26,8500	R\$ 2,9535
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,2745

VALOR:	7,43
---------------	-------------

6.2. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,5700	R\$ 5,0270
TOTAL Material:						R\$ 5,0270

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 21,1000	R\$ 6,3300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 26,8500	R\$ 8,0550
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,3850

VALOR:	19,41
---------------	--------------

6.3. C0598 CAIXA DE DERIVAÇÃO NO PISO 300X300MM OU 420X420MM (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0418	CAIXA DERIVACAO 300X300MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,7000	R\$ 47,7000
TOTAL Material:						R\$ 47,7000

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,1000	R\$ 21,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 26,8500	R\$ 26,8500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2																
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTA</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTA	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTA	VERSÃO	HORA																		
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																		
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																		
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																		
LOCAL: JAGUARIBE-CE																					
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																					

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 47,9500
--------------------	-------------

VALOR:	95,65
---------------	--------------

6.4. I8442 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
TOTAL Material:						R\$ 133,8300
VALOR:						133,83

6.5. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 21,1000	R\$ 6,3300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 26,8500	R\$ 8,0550
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,3850
VALOR:						25,47

6.6. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
TOTAL Material:						R\$ 11,0900

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 21,1000	R\$ 6,3300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 26,8500	R\$ 8,0550
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,3850
VALOR:						25,47

6.7. C2066 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,3200	R\$ 41,3200
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,6500	R\$ 40,6500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,6000	R\$ 33,6000
I1747	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 47,0400	R\$ 47,0400
TOTAL Material:						R\$ 162,6100

Mão de Obra		FONTA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 21,1000	R\$ 25,3200
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 26,8500	R\$ 32,2200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 57,5400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FORNTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	220,15
---------------	---------------

6.8. C2090 QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0126	ARRUELA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 3,4500
I0285	BUCHA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 4,0500
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 47,4200
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 9,3300
I0436	CAIXA TIPO 'J' 50X60X27CM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 89,8800
I0551	CHAVE GERAL 3X200A-BASE DE MARMORE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 444,0700
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8300
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 5,5050
I1243	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 131,8700
I1720	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (8MX300KG), RESISTÊNCIA NOMIAL 300KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 708KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 790,0000
TOTAL Material:					R\$ 1.528,4050

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 101,2800
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 128,8800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 230,1600

VALOR:	1.758,56
---------------	-----------------

7.1. C1449 GUARDA CORPO METÁLICO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2 1/2" (M)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0749	MÁQUINA DE SOLDA (CHP)	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 0,1458
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,1458

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1061	ELETRODOS	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 48,6600
I2172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2")	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 316,4700
TOTAL Material:					R\$ 365,1300

VALOR:	365,28
---------------	---------------

7.2. C3626 POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	R\$ 14,0414
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	R\$ 21,2055
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	R\$ 33,7600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	R\$ 37,6300
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 54,9600
I6696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 414,6400
I6695	SUPORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 135,3900

Handwritten signature

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2															
	DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>114,15%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/09 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,10%</td> <td>71,84%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTES	VERSÃO	HORA																
	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%																
SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	JAGUARIBE-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE																		

TOTAL Material:	R\$ 711,6269
-----------------	--------------

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 26,8500	R\$ 9,3975
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,00000000	R\$ 20,2600	R\$ 648,3200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 657,7175
VALOR:						1.369,34

7.3. 101654 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5930	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,05170140	R\$ 79,83	R\$ 4,12
5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,20160710	R\$ 285,05	R\$ 57,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 61,58

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01400000	R\$ 3,78	R\$ 0,05
00042244	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 110,81	R\$ 110,81
TOTAL Material:						R\$ 110,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 25,22	R\$ 5,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20640000	R\$ 30,96	R\$ 6,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,59
VALOR:						184,03


7.4. C3611 BANCO DE MADEIRA C/ASSENTO FIXADO EM CONCRETO E ENCOSTO FIXADO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" (MÓDULO DE 2,60m) (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10532	CHAPA DE AÇO FINA 3/16" (4,75MM - 38,00KG/M2)	SEINFRA	M2	0,06000000	R\$ 294,1200	R\$ 17,6472
10794	CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/8 X 3 1/2"	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 3,2700	R\$ 26,1600
11584	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 3.8 X 30MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,0800	R\$ 0,3200
11589	PARAFUSO PARA MADEIRA COM CABEÇA REDONDA 5X38	SEINFRA	UN	16,00000000	R\$ 0,2600	R\$ 4,1600
16682	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,20X0,05)m	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 143,5300	R\$ 287,0600
16681	PRANCHA DE MADEIRA MAÇARANDUBA (2,15X0,25X0,05)m	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 182,5400	R\$ 182,5400
12173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3")	SEINFRA	M	1,85000000	R\$ 121,6800	R\$ 225,1080
TOTAL Material:						R\$ 742,9952

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,1000	R\$ 21,1000
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 26,8600	R\$ 26,8600
11858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 26,8600	R\$ 53,7200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



	OBRA: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		DATA :		BDI : 2	
	DESCRIÇÃO: PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO		FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL: JAGUARIBE-CE		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
	CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 101,6800
--------------------	--------------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 520,8900	R\$ 114,5958
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 59,3600	R\$ 2,9680
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	0,23000000	R\$ 48,1800	R\$ 11,0814
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,93000000	R\$ 129,9100	R\$ 120,8163
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,22000000	R\$ 296,3800	R\$ 65,2036
C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,50000000	R\$ 27,7200	R\$ 97,0200
TOTAL Serviço:					R\$ 411,6851	
VALOR:					1.256,37	

8.1. C0588 CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 1,4700	R\$ 0,4410
TOTAL Material:					R\$ 0,4410	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 26,8600	R\$ 5,3720
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,3720	
VALOR:					5,81	

9.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 20,2600	R\$ 1,5195
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,5195	
VALOR:					1,52	

10.1. PMJ - 321 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,00200000	R\$ 6.963,71	R\$ 13,93
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,93	
VALOR:					13,93	


 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				71,84%
				0,00%

PMJ - 321 ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,00200000	R\$ 6.963,71	R\$ 13,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,93
					VALOR:	13,93


Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210




CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇO PRELIMINARES	R\$ 1.416,59	100,00 %		100,00 %
			R\$ 1.416,59		R\$ 1.416,59
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 581,26	100,00 %		100,00 %
			R\$ 581,26		R\$ 581,26
3	SISTEMA DE PAVIMENTAÇÃO	R\$ 11.297,87	100,00 %		100,00 %
			R\$ 11.297,87		R\$ 11.297,87
4	CONTENÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 7.313,01	100,00 %		100,00 %
			R\$ 7.313,01		R\$ 7.313,01
5	SISTEMA DE REVESTIMENTOS	R\$ 3.072,75		100,00 %	100,00 %
				R\$ 3.072,75	R\$ 3.072,75
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.359,89	30,00 %	70,00 %	100,00 %
			R\$ 1.907,97	R\$ 4.451,92	R\$ 6.359,89
7	MOBILIÁRIOS URBANOS	R\$ 26.974,30		100,00 %	100,00 %
				R\$ 26.974,30	R\$ 26.974,30
8	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 289,21		100,00 %	100,00 %
				R\$ 289,21	R\$ 289,21
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 297,09		100,00 %	100,00 %
				R\$ 297,09	R\$ 297,09
10	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 1.687,00	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			R\$ 843,50	R\$ 843,50	R\$ 1.687,00
		R\$ 59.288,97	R\$ 23.360,20	R\$ 35.928,77	R\$ 59.288,97
			R\$ 23.360,20	R\$ 59.288,97	


 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
 Engenheiro Civil
 RNP: 0622954210



COMPOSIÇÃO DO BDI



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 21,07%	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
				71,84%
				0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,80%
DF	Despesas Financeiras	1,02%
R	Riscos	0,50%
	TOTAL	5,32%

	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,32%
L	Lucro	6,94%
	TOTAL	7,26%

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA X BASE DE CÁLCULO) 5,00% X 60,0% =	3,00%
	TOTAL	6,65%

BDI = 21,07%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

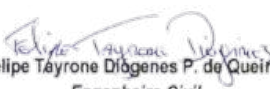

Felipe Tayrone Drogens P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2		
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FONTE	VERSÃO	HORA	
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,29%	7,38%

A + B + C + D = 114,15% 71,31%

Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	DATA :	BDI : 2	
DESCRIÇÃO:	PROJETO ARQ E URB DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA NO SÍTIO JENIPAPEIRO	FORTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	JAGUARIBE-CE	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE	SINAPI	2025/09 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,05%	7,16%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	18,54%	7,53%

A + B + C + D = 115,10% 71,84%

Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



PREFEITUR
JAGUARIBE



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E URBANISMO**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO MARCO ZERO



Jaguaribe/CE
Dezembro/2025



PREFEITUR
JAGUARIBE



Jaguaribe

Praça Senador fernandes Távora, Nº S/N, Centro, CEP: 63475-000
CNPJ: 07.443.708/0001-66 - FONE: 88 3522-1700 / www.jaguaribe.ce.gov.br



PREFEITUR
JAGUARIBE



Praça Senador fernandes Távora, Nº S/N, Centro, CEP: 63475-000
CNPJ: 07.443.708/0001-66 - FONE: 88 3522-1700 / www.jaguaribe.ce.gov.br



PREFEITUR
JAGUARIBE





PREFEITUR
JAGUARIBE



Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz
Engenheiro Civil
RNP: 0622954210



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20251786



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0622954210**

Registro: **379685CE**

Empresa contratada: **F T D P DE QUEIROZ SERVIÇOS - ME**

Registro : **0010481818-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**

PRAÇA SENADOR FERNANDES TÁVORA

Nº: **SN**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JAGUARIBE**

UF: **CE**

CEP: **63475000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

SÍTIO JENIPAPERO

Nº: **435**

Complemento:

Bairro: **SN**

Cidade: **JAGUARIBE**

UF: **CE**

CEP: **63475000**

Data de Início: **02/03/2026**

Previsão de término: **04/05/2026**

Coordenadas Geográficas: **-6.091337, -38.701970**

Finalidade:

Código: **63475000**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE**

CPF/CNPJ: **07.443.708/0001-66**

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração em BIM

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.6 - EM PISO INTERTRAVADO (PAVER)

161,46

m2

80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > ESTABILIDADE DE TALUDES E CONTENÇÕES > DE CONTENÇÕES > #3.4.2.2 - EM ALVENARIA DE PEDRA

161,46

m2

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

161,46

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO ARQUITETONICO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPEIRO, NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
 Local data



Documento assinado eletronicamente
 com credenciais de login e senha

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ

RNP: 0622954210

Data: 15/12/2025 17:48:54

FELIPE TAYRONE DIOGENES PINTO DE QUEIROZ - CPF: 050.669.583-20

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CNPJ: 07.443.708/0001-66

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03**

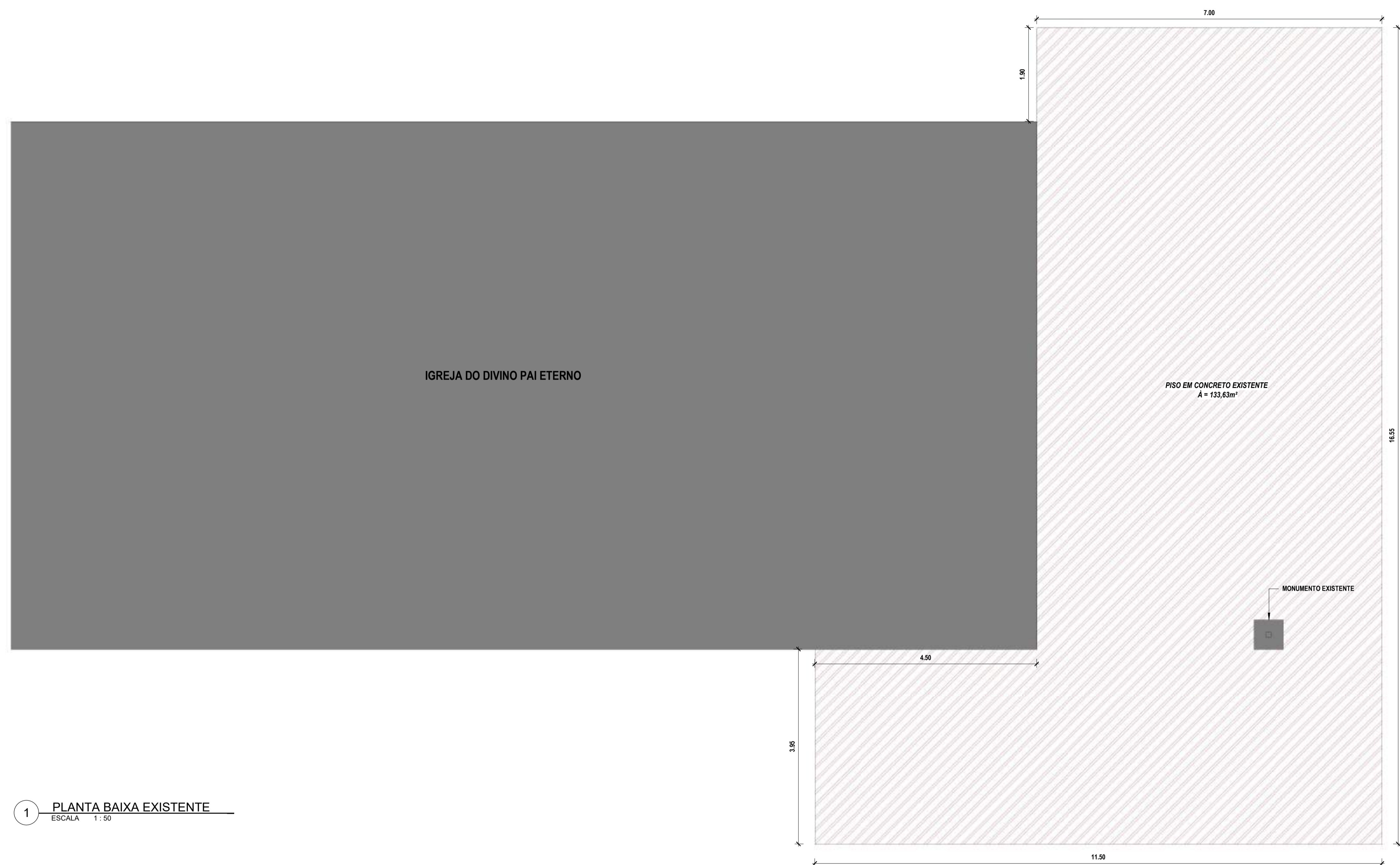
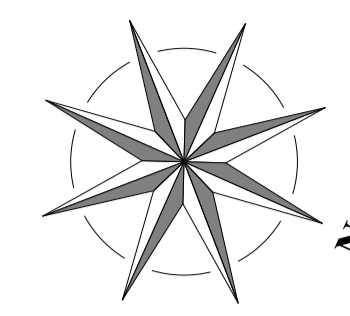
Registrada em: **15/12/2025**

Valor pago: **R\$ 103,03**

Nosso Número: **8218428682**

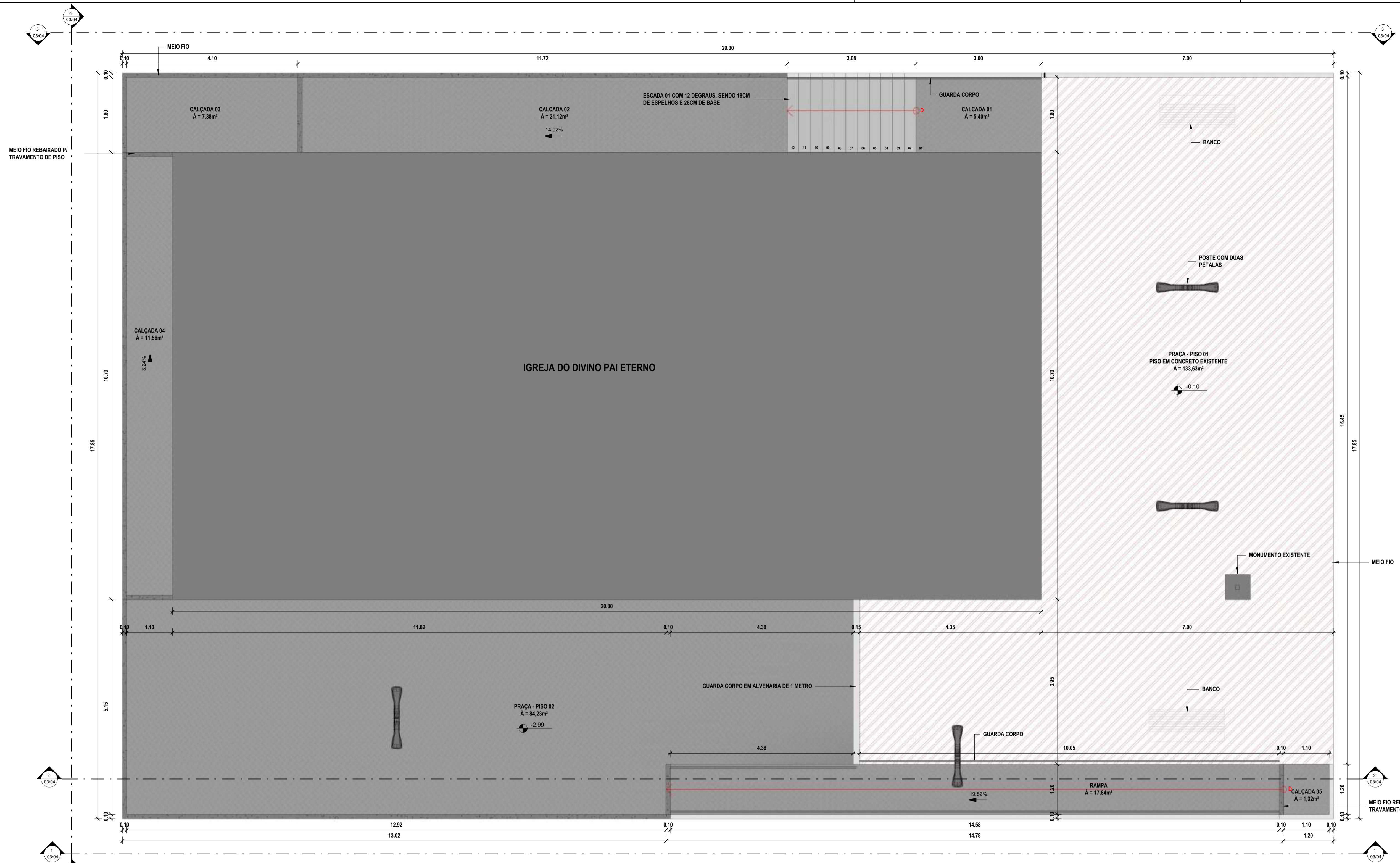
A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: CdZDw
 Impresso em: 15/12/2025 às 17:48:54 por: , ip: 177.124.16.120





1 PLANTA BAIXA EXISTENTE
ESCALA 1:50

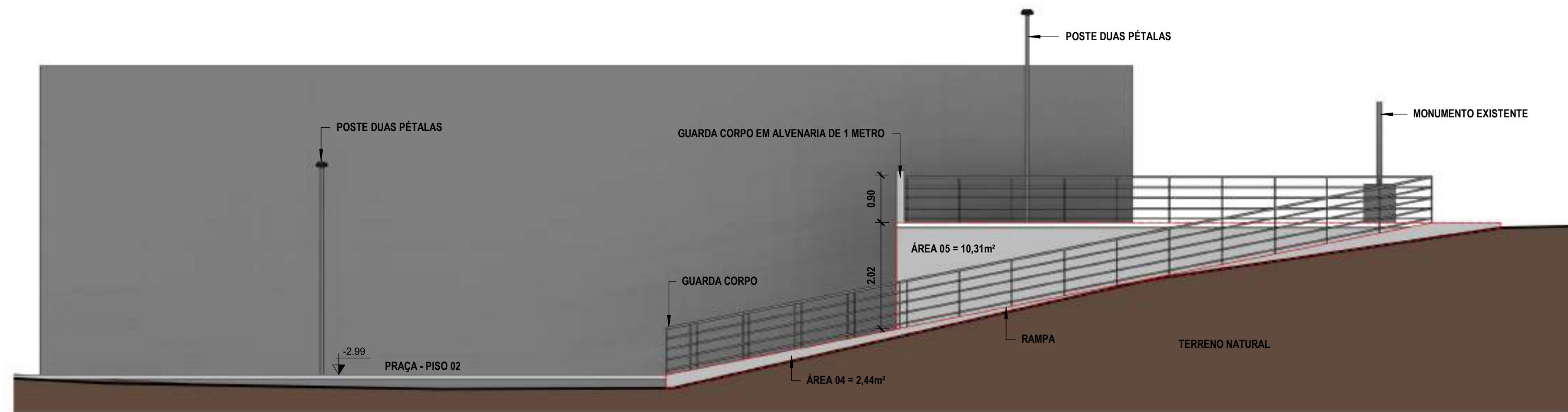
RESPOSÁVEL TÉCNICO: <i>Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz</i> Felipe Teyrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		 Project Assessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPAPEIRO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DESENHO: WINDSON LIMA	
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO / DISTRITO DE MAPUÁ - JAGUARIBE - CE		DATA: DEZEMBRO/2025	
REVISÃO:		CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA EXISTENTE	
		PRANCHA: 01/04	



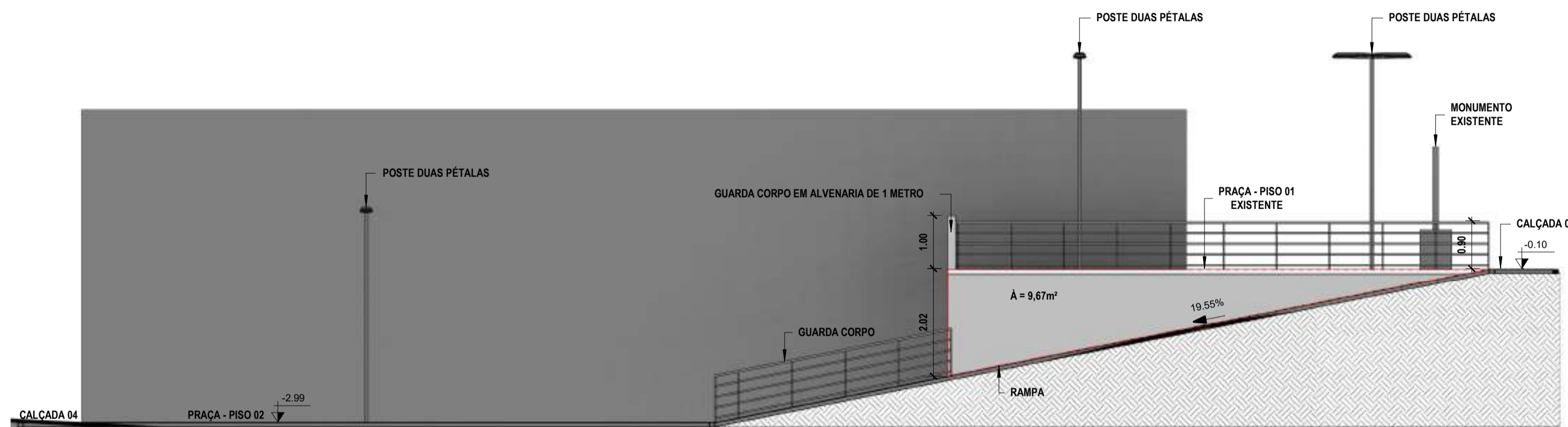
ÁREA DE INTERVENÇÃO = 161,46m²

1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:50

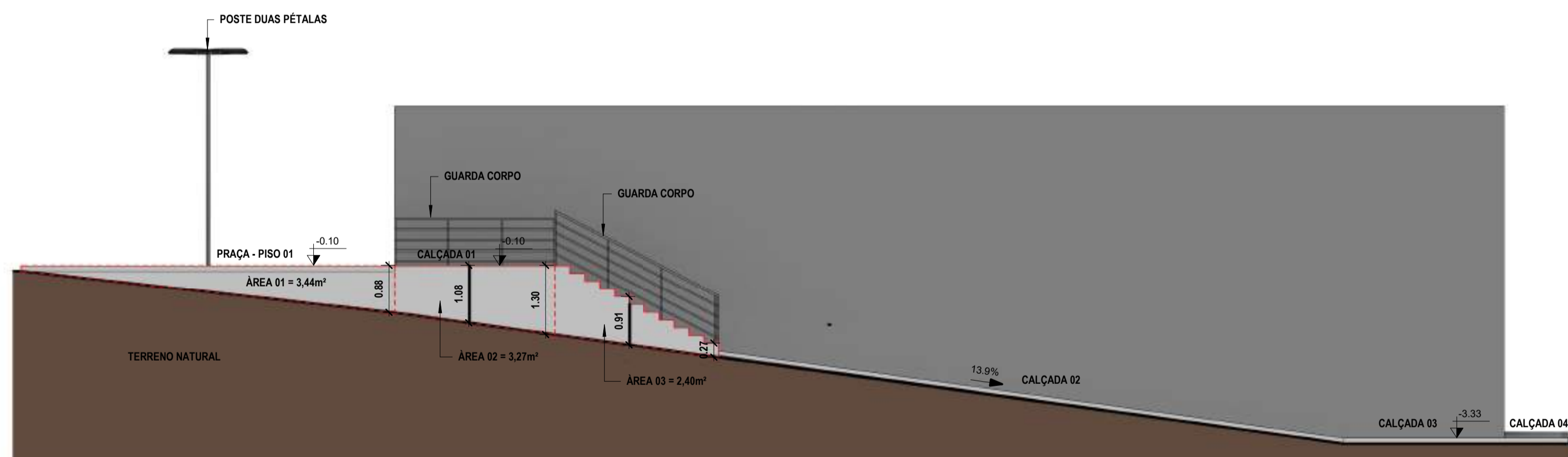
RESPOSÁVEL TÉCNICO: Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		PREFEITURA:	
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		Project Assessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPEIRO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DATA: DEZEMBRO/2025	
LOCAL: SÍTIO JENIPEIRO / DISTRITO DE MÁPUA - JAGUARIBE -CE		ESCALA: 1 : 50	
REVISÃO:		CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO PLANTA BAIXA	
		PRANCHA: 02/04	



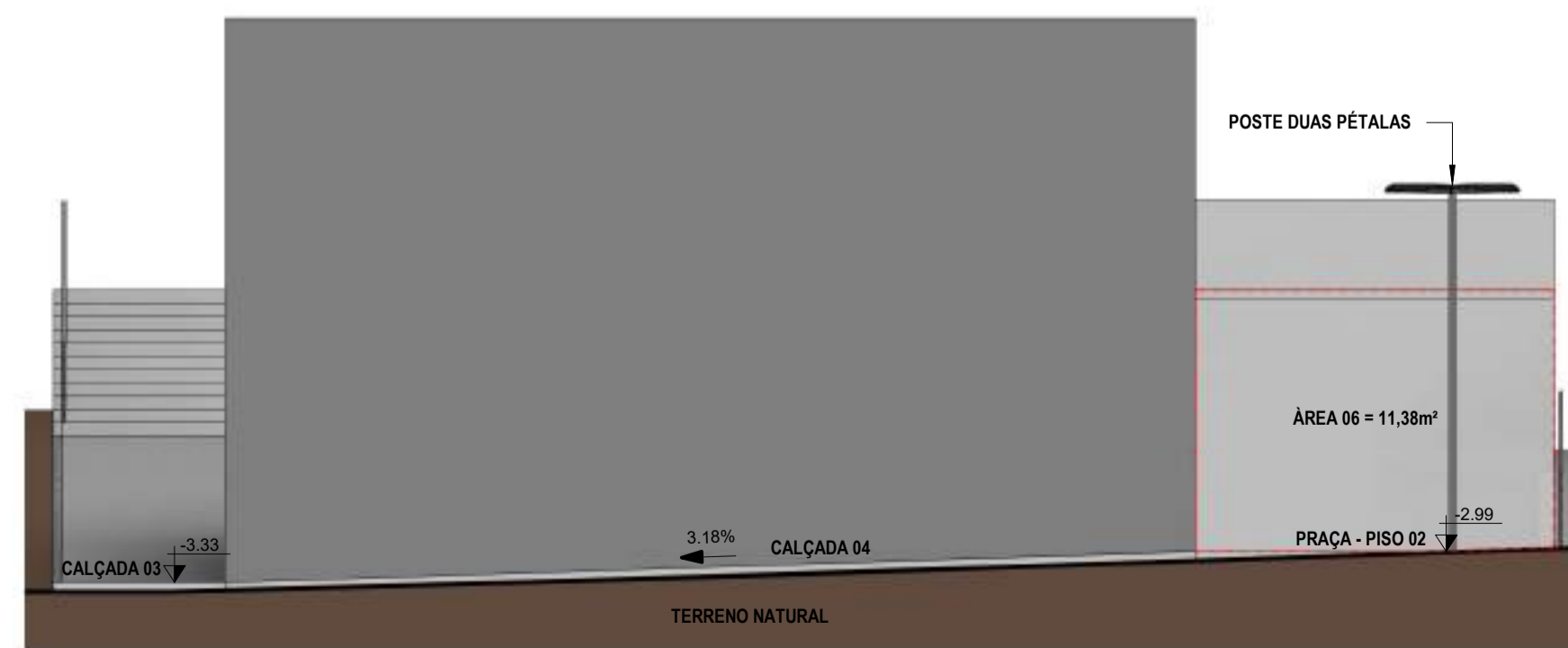
1 CORTE 01
ESCALA 1:75



2 CORTE 02
ESCALA 1:75



3 CORTE 03
ESCALA 1:75



4 CORTE 04
ESCALA 1:75

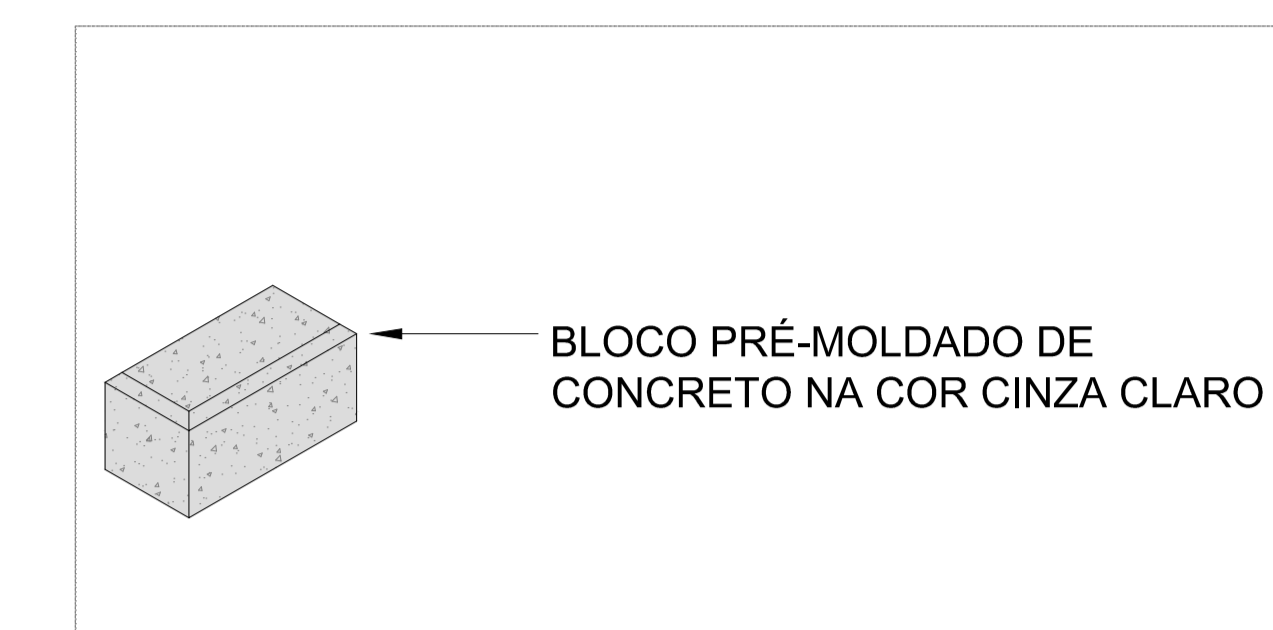
RESPOSÁVEL TÉCNICO: <i>Felipe Táyronne Diógenes P. de Queiroz</i> Felipe Táyronne Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		PREFEITURA:	
 PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE		DESENVOLVIMENTO:  Project Assessoria Arquitetura e Engenharia	
PROJETO: PROJETO ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPAPEIRO		ETAPA: PROJETO EXECUTIVO	
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE		DATA: DEZEMBRO/2025	
LOCAL: SÍTIO JENIPAPEIRO / DISTRITO DE MAPUÁ - JAGUARIBE - CE		ESCALA: 1 : 75	
REVISÃO:	CONTEÚDO: PROJETO ARQUITETÔNICO CORTES		PRANCHA: 03/04



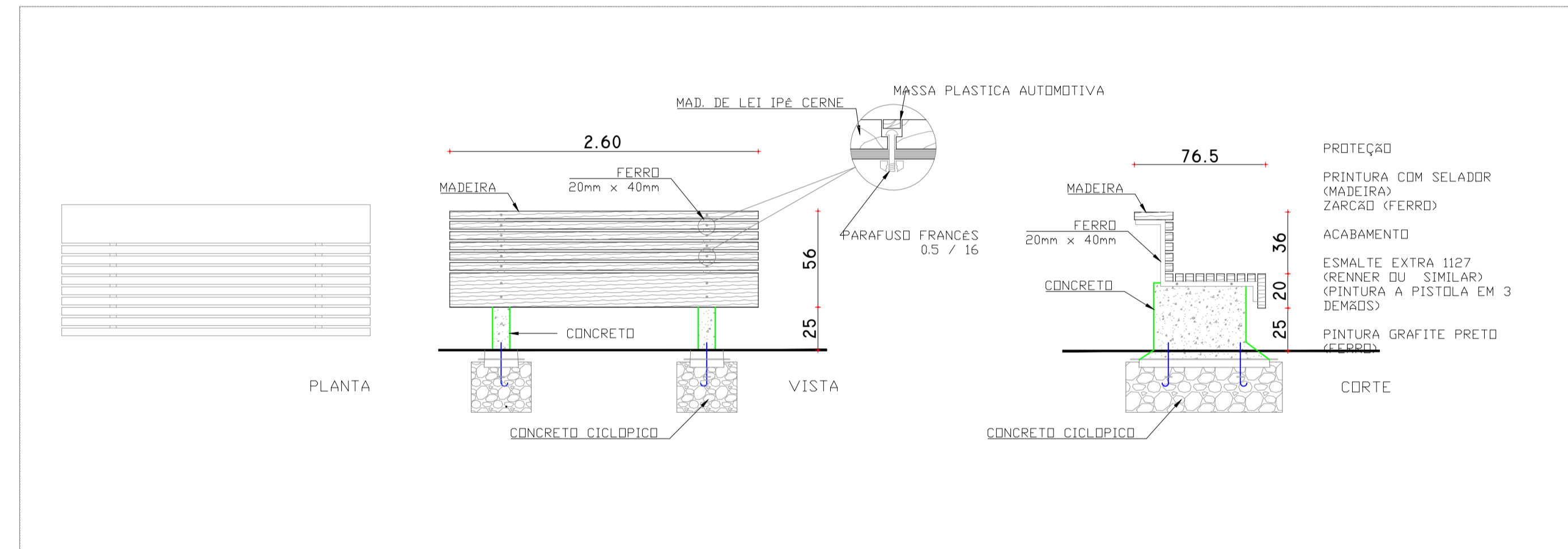
1 Det. Piso
ESCALA 1:50



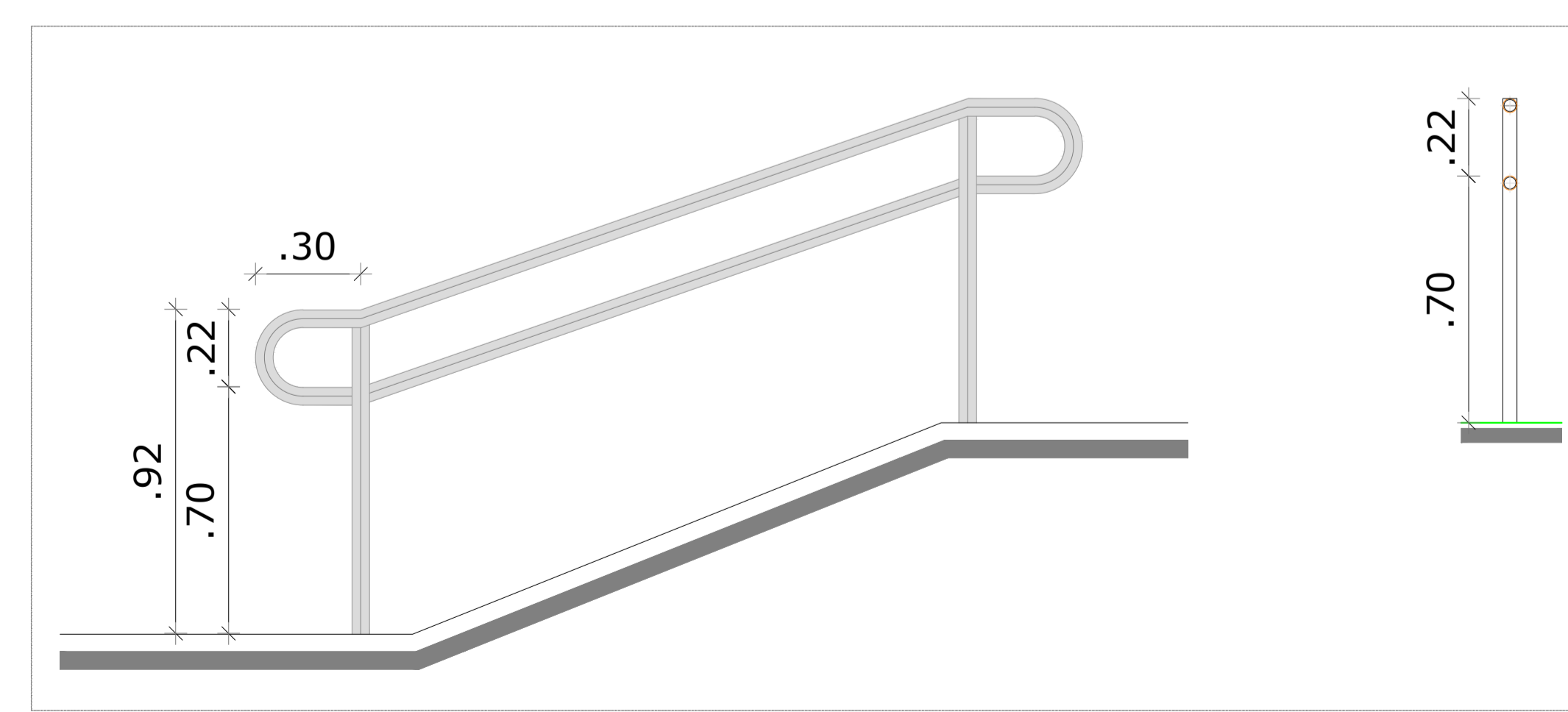
2 Det. Piso
ESCALA 1:25



3 Det. Bloco
ESCALA 1:25

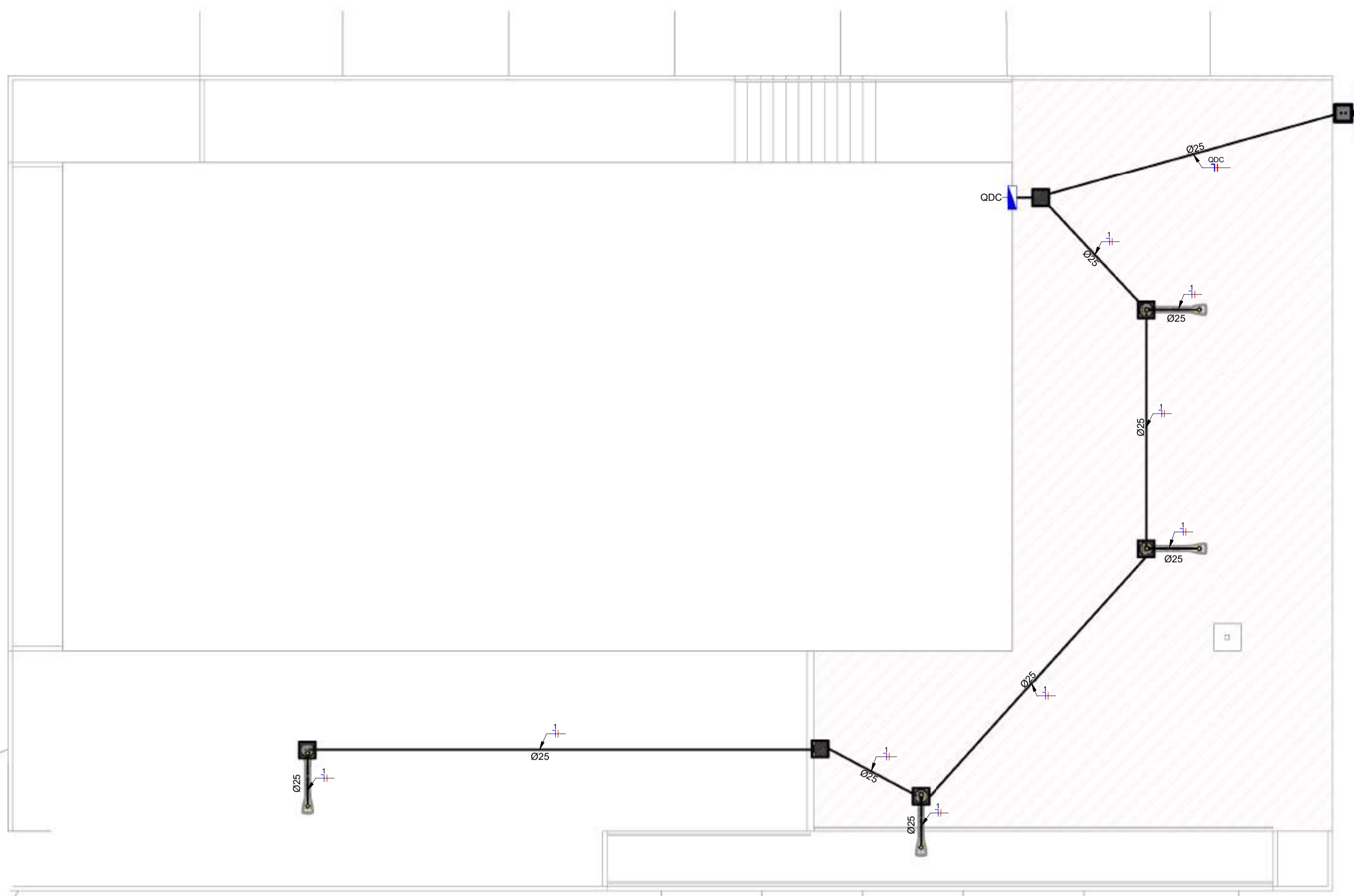


4 Det. Bancos
ESCALA 1:20



5 Det. Corrimão
ESCALA 1:25

CREA/CAU		
RESPONSÁVEL TÉCNICO	PREFEITURA	
 Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz Engenheiro Civil RNP: 0622954210		
 PREFEITURA DE JAGUARIBE		 Project Assessoria Arquitetura e Engenharia
PROJETO PROJETO ARQUITETÔNICO PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPEIRO		DESENVOLVIMENTO PROJETO EXECUTIVO
PROPRIETÁRIO (A) PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE/CE		DESENHO WINDSON LIMA
LOCAL SÍTIO JENIPEIRO / DISTRITO DE MÁPUA - JAGUARIBE - CE		DATA DEZEMBRO/2025
REVISÃO	CONTEÚDO DETALHAMENTO	ESCALA INDICADA
		PRANCHA 04/04



1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:75

LEGENDA DIAGRAMAS UNIFILARES

- Disjuntor Termomagnético Monopolar
- Disjuntor Termomagnético Bipolar
- Disjuntor Termomagnético Tripolar
- Condutores Neutro, Fase, Terra, respectivamente
- DPS-Dispositivo de proteção contra surtos
- IDR-Interruptor Diferencial Residual (Imax=30mA)
- Medidor de Energia

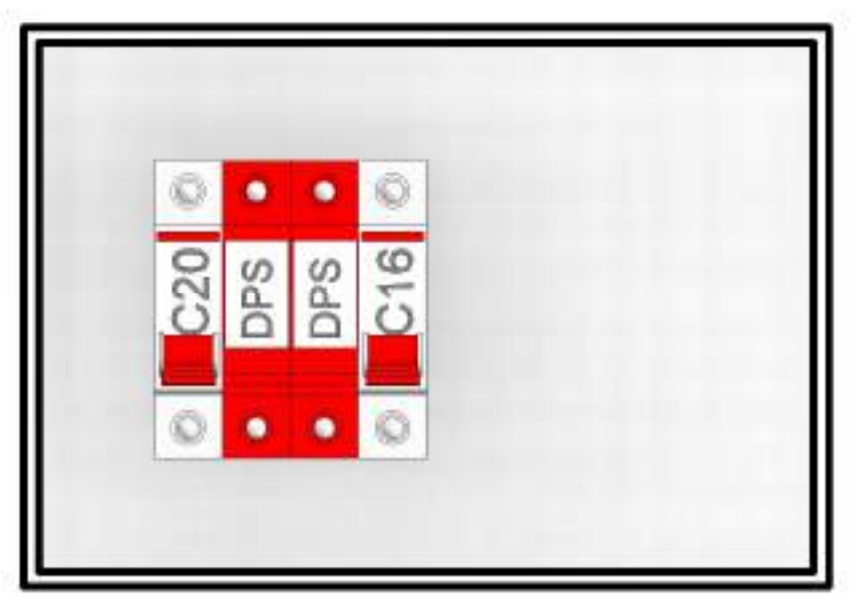
Quantitativo de Cabos em Metros (Cobre/Un/Isol. PVC/750V/70°C)

(FA- Condutor Fase A), (FB-...)
Sugestão de Cores para os...

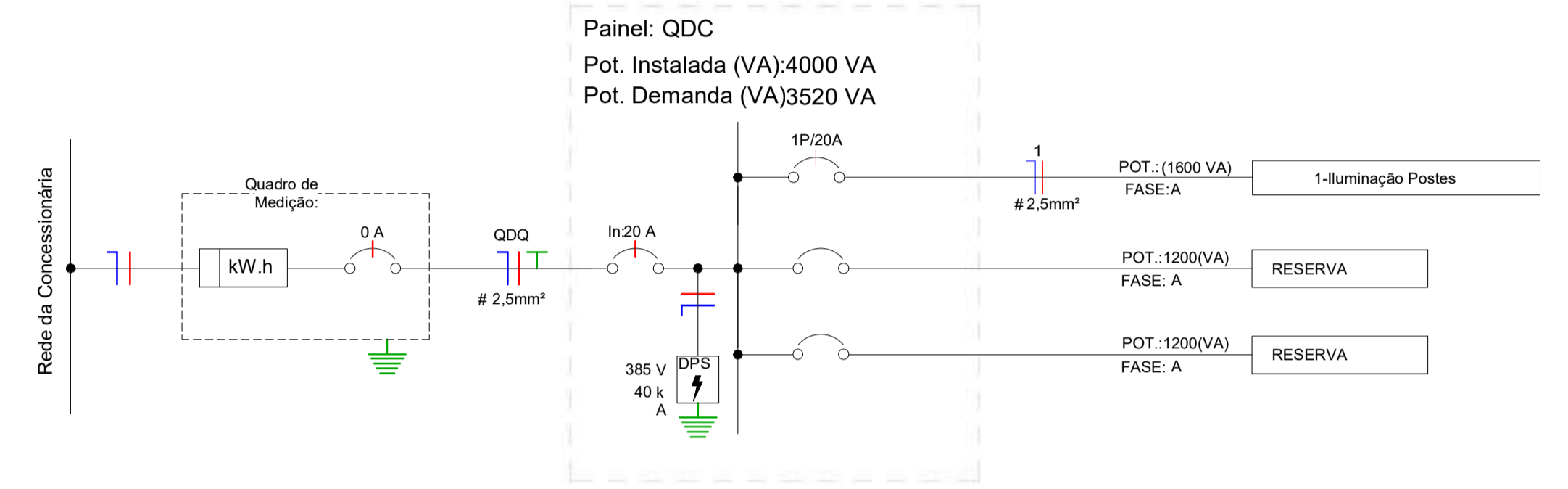
FA-2,5mm²	N-2,5mm²	Tipo de Condutor
54,6	54,6	Cabo de Cobre Flexível Isolação em PVC 750 V 70 °C

Lista de Materiais - Eletrodutos

Descrição do Material	Dímetro Nominal	Comprimento (m)	Referência de Fabricante
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, anti chama, na cor preta, conforme NBR 15465	DN25mm (3/4")	80,89 m	Tigre ou equivalente



2 QDC
ESCALA



3 DIAGRAMA UNIFILAR QDC
ESCALA 1:75

Lista de Materiais - Componentes

Descrição do Material	Dimensões	Quantidade e (peças)	Referência Fabricante
Poste com Medidor Completo, Com Disjuntor e Haste de terra		5	
Caixas de Embutir		1	
Caixa octogonal 4"x4" com fundo móvel, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	4"x4"	8	Tigre linha Tigreflex ou equivalente
Caixas de Passagem Elétrica			
Caixa de Passagem Elétrica de Piso Ø300mm, em PVC, com Porta Tampa, Grelha de PVC, Adaptador Universal e Prolongador	Ø300mm	6	Tigre ou equivalente
Derivações para Eletrodutos de PVC Rígido			
Curva 90° para eletroduto rígido de PVC, DN25mm, rosca Ø3/4" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	10	Tigre/Daisa ou equivalente
Luva para eletroduto de PVC rígido, DN25mm, rosca Ø3/4" BSP conforme ABNT NBR 15465	DN25mm (3/4")	20	Tigre ou equivalente
Disjuntores e Proteções			
DPS - Disjuntor de proteção contra surtos, monopolar, tensão nominal de operação UO 127/220V, máxima tensão de operação contínua UC= 275 V, corrente de descarga máxima= 20kA, fixação em trilho DIN 35mm	VCL 275V 20kA Slim	2	Clamper ou equivalente
Mini Disjuntor Monopolar 16A Curva C, conforme ABNT NBR NM 60898, encaixe perfil DIN 35mm	C 16A	1	Steck ou equivalente
Mini Disjuntor Monopolar 20A Curva C, conforme ABNT NBR NM 60898, encaixe perfil DIN 35mm	C 20A	1	Steck ou equivalente
Quadros			
Quadro de Distribuição 6/8 Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com barramento de terra e neutro, porta branca, dimensões 245x190x78,7mm.	6/8 Disjuntores	1	Tigre ou equivalente

Panel: QDC
Localização: Alimentação: 220V/380V Monofásico (F+N+T)
Alimentado por: Embutido
Montagem:

Circuito	Descrição	Tensão (V)	Esquema	Potência Total (VA)	FP	Potência Total (W)	Corrente Nominal (A)	FCA	FCT	Ib: Corrente de Projeto Corrigida (A)	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Pré-Dimensionado (Seção e Iz: Capacidade de condução de Corrente)	Seção do Condutor Adotado (mm²)	L Aprox. (m)	L Considerado (m)	Queda de Tensão (%)	A
1	Iluminação Postes	220,00	FNT	1600 VA	1	1600 W	7,27 A	1	0,94	7,74 A	16,00 A	[Cu/PVC/750V/70°]-Un-D-2Cc	1-#2,5(29A), 1-#2,5(29A), 1-#2,5	2,5	33,12	34	1,60	1600 VA
2	Circuito Reserva	220,00	FNT	1200 VA	1	1200 W	5,45 A				20,00 A	[Cu/PVC/750V/70°]-Un-B1-2Cc	1-#2,5(24A), 1-#2,5(24A), 1-#2,5	5,76				1200 VA
3	Circuito Reserva	220,00	FNT	1200 VA	1	1200 W	5,45 A				20,00 A	[Cu/PVC/750V/70°]-Un-B1-2Cc	1-#2,5(24A), 1-#2,5(24A), 1-#2,5	5,76				1200 VA
Totais:																		4000 VA

Legenda:
FP: Fator de Potência
FCA: Fator de Correção por Agrupamento
FCT: Fator de Correção por Temperatura
Ib: Corrente de Projeto Corrigida (A)
In: Corrente Nominal do Disjuntor (A)
Iz: Capacidade de condução de corrente do condutor (A)

Tipo de Carga	Potência Instalada (VA)	Fator de Demanda	Potência Demandada (VA)	Totais do Painel
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	1600 VA	1,00	1600 VA	Potência Instalada: 4000 VA Potência Demandada: 3520 VA Corrente Total: 18,18 A Corrente Total Demandada: 16,00 A
Circuito Reserva	2400 VA	0,80	1920 VA	

Notas:

RESPOSÁVEL TÉCNICO: Felipe Tayrone Diógenes P. de Queiroz, Engenheiro Civil, RNP: 0622954210

PREFEITURA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE

DESENVOLVIMENTO: ProjectAssessoria

PROJETO: PROJETO ELÉTRICO
PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DA IGREJA DIVINO PAI ETERNO NO SÍTIO JENIPEIREIRO

ETAPA: PROJETO EXECUTIVO

DESENHO: GLEISON COSTA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - CE

DATA: DEZEMBRO/2025

LOCAL: SÍTIO JENIPEIREIRO / DISTRITO DE MAPUÁ - JAGUARIBE - CE

ESCALA: Como indicado

REVISÃO:

CONTEÚDO: PROJETO ELÉTRICO
PLANTA BAIXA, 3D DO QDC, DIAGRAMA UNIFILAR DO QDC E QUANTITATIVO DE MATERIAIS

FRANCHA: 01/01

Nota Técnica

Pesquisa de preços N° 202512180002



Unidade responsável
Secretaria de Obras Públicas
Prefeitura Municipal de Jaguaribe



Chave de Acesso
7f7909f3-361d-4fc5-8d36-458405e175f4



Data da Finalização
18/12/2025



Responsável
Douglas Maia Castro



Caso deseje validar os dados desta pesquisa, acesse o seguinte endereço:
http://127.0.0.1:8000/validacoes/validar_pesquisa/?codigo=7f7909f3-361d-4fc5-8d36-458405e175f4

I - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

O objeto da presente contratação é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR OS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS NAS LOCALIDADES DE JENIPAPEIRO E FECHADO, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE.**

A presente contratação de empresa especializada em serviços de construção civil para a construção de praças nas localidades de Jenipapeiro e Fechado, no município de Jaguaribe/CE, mostra-se necessária para atender à demanda da população por espaços públicos de convivência e lazer. As praças desempenham um papel fundamental na promoção da qualidade de vida dos cidadãos, proporcionando áreas de interação social, prática de atividades físicas e recreação. Além disso, a construção dessas praças está alinhada com o plano de urbanização e desenvolvimento sustentável do município, contribuindo para a valorização do ambiente urbano e o bem-estar coletivo. A execução deste projeto pela Secretaria de Obras Públicas é indispensável para evitar a descontinuidade das políticas municipais de melhoria dos espaços públicos e atender as expectativas sociais da comunidade local.

II - FONTES CONSULTADAS

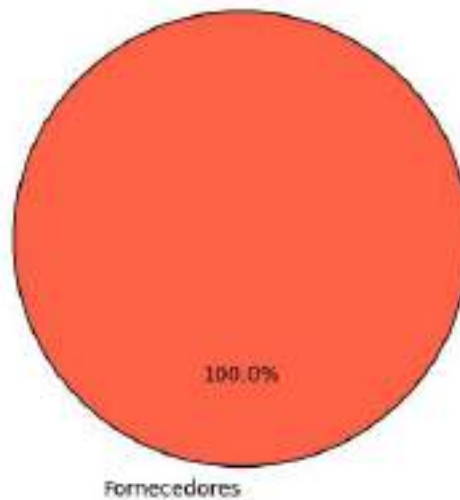
2.1. Parâmetros utilizados na definição do Valor estimado

Para a definição do valor estimado da contratação, foram aplicados os seguintes parâmetros conforme IN SEGES/ME nº 65/2021:

- **Artigo 5º, Inciso IV:** pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

O gráfico abaixo representa a distribuição dos parâmetros utilizados para definir o valor estimado.

Distribuição dos Parâmetros Utilizados



A análise dos dados permite observar a importância de cada parâmetro na estimativa de preços, oferecendo maior confiabilidade ao processo.

2.2. Justificativa para a não prioridade das consultas aos sistemas oficiais e contratações públicas

Neste caso, não foi possível priorizar as consultas aos sistemas oficiais de preços e contratações públicas similares para a definição do valor estimado, conforme recomendado pelo artigo 5º, §1º, da IN SEGES/ME nº 65/2021. As bases oficiais de preços, como o Painel de Preços e o banco de preços em saúde, não apresentaram informações suficientemente representativas ou atualizadas para o tipo específico de serviço necessário para esta contratação.

Por isso, optou-se por realizar pesquisa direta com fornecedores. As cotações coletadas junto a três fornecedores especializados permitiram a obtenção de um valor atualizado, ajustado às necessidades técnicas e especificidades do objeto. Essa abordagem garantiu que o valor estimado estivesse em conformidade com as condições de mercado e assegurasse a competitividade e exequibilidade das propostas.

2.3. Consulta direta com fornecedores e justificativa para a escolha dos fornecedores

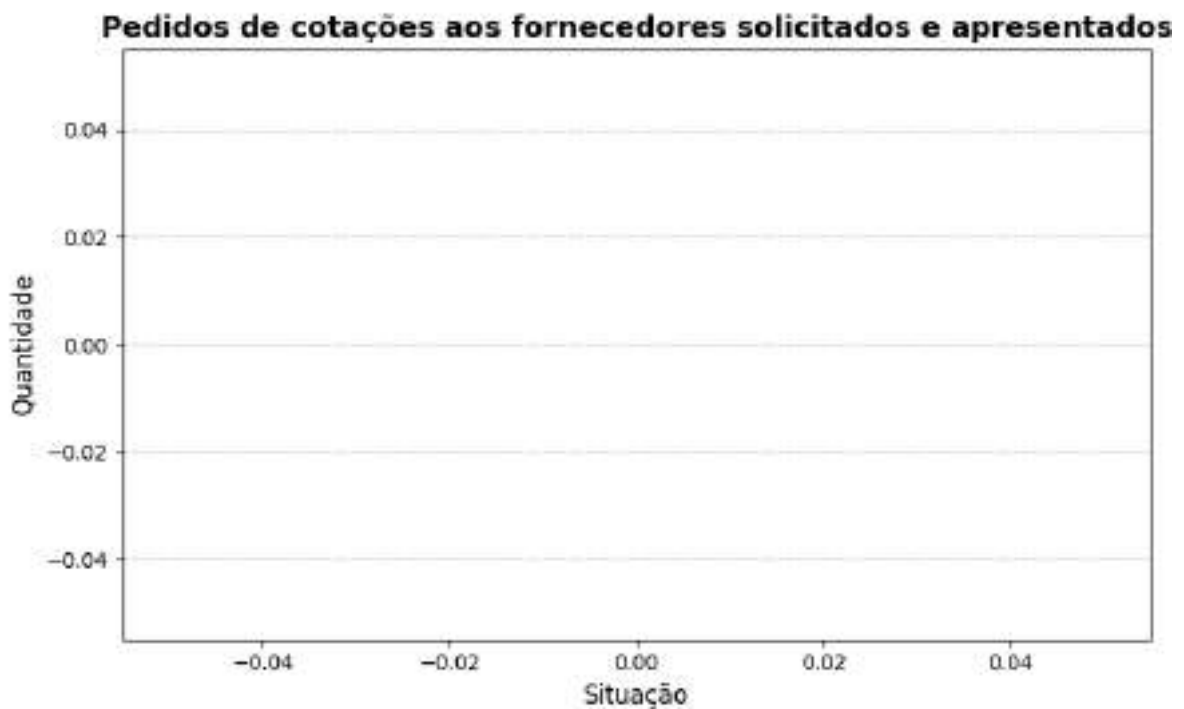
Para garantir um levantamento de preços confiável e atualizado, foram realizadas cotações junto a zero fornecedores especializados no setor. Abaixo estão as informações dos fornecedores consultados, incluindo as datas de envio e resposta, bem como as justificativas para a escolha de cada um:

Fornecedor	Apresentou proposta	Data envio	Data proposta	Justificativa para escolha
------------	---------------------	------------	---------------	----------------------------

Justificativa Adicional:

- A seleção desses fornecedores baseou-se na experiência técnica e na capacidade comprovada de atender ao setor público, assegurando cotações que são representativas e atualizadas.
- Nenhuma empresa forneceu dados consistentes para esta análise.

Este gráfico ilustra a quantidade de pedidos de cotações enviados a fornecedores, destacando quantos apresentaram respostas e quantos não responderam. As categorias incluem cotações enviadas, respondidas e não respondidas, permitindo uma visão clara da adesão dos fornecedores ao levantamento realizado.



2.4. Consideração do mínimo de três cotações

A concessão de três ou mais cotações válidas provenientes de fontes confiáveis e representativas do mercado não foi possível para os itens 1 e 2. Isso ocorreu devido a fatores que restringiram o benefício da coleta de preços. Essas restrições limitaram o alcance esperado das transações realizadas, comprometendo a possibilidade de obter o número ideal de cotações.

Diante desse cenário, em conformidade com IN SEGES/ME nº 65/2021, artigo 6º, §5, a definição do valor estimado foi realizada de forma excepcional, com menos de três cotações, devidamente justificada nos autos e submetida à aprovação da autoridade competente.

Essa medida assegura a fundamentação técnica necessária, mantendo o alinhamento com os princípios de economicidade, eficiência e transparência, mesmo em condições especiais.

III - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS

A tabela a seguir apresenta os preços coletados, discriminando as fontes e evidenciando a diversidade dos dados para uma visão abrangente do mercado.

Item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA

ESPECIFICAÇÃO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR O SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DO JENIPAPEIRO, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	59.288,97	59.288,97
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
1.1	--	Comprovante		18/12/2025	59.288,97	
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO			
10007456	07443708000166 - MUNICIPIO DE JAGUARIBE		Exequível			

Item 2 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA

ESPECIFICAÇÃO:

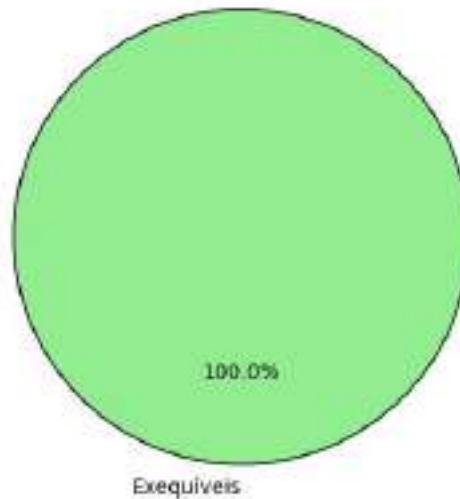
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA APTA A REALIZAR O SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADES DO FECHADO, JUNTO A SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE/CE

QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇOS	D. PADRÃO (R\$)	C. V.	REL. MÍNIMO (R\$)	REL. MÁXIMO (R\$)
1,00	Serviço	1	0,00	0,00%	90.500,09	90.500,09
PREÇO	ÓRGÃO/EMPRESA	FONTE		DATA PRATICADA	PREÇO	
2.1	--	Comprovante		18/12/2025	90.500,09	
IDENTIFICAÇÃO	FORNECEDOR		CLASSIFICAÇÃO			
10007457	07443708000166 - MUNICIPIO DE JAGUARIBE		Exequível			

Esta tabela reflete uma análise abrangente dos preços praticados, incluindo fontes governamentais e cotações do setor privado, permitindo uma análise crítica e comparativa dos valores.

O gráfico abaixo representa as classificações gerais dos preços coletados.

Distribuição dos tratamentos de preços coletados



IV - METODOLOGIA PARA OBTENÇÃO DO PREÇO ESTIMADO

4.1. Justificativa para o uso de um único método

Para a obtenção do preço estimado, foi aplicado exclusivamente o método de **média aritmética** em toda a pesquisa. Esse método foi escolhido como o mais adequado para estimar o valor dos itens, considerando a homogeneidade das cotações obtidas e a consistência das variações entre os valores.

- **Média aritmética:** Optou-se pela média aritmética para assegurar um valor representativo e equilibrado para todos os itens, dado que as cotações apresentaram variação moderada. A média proporciona uma visão centralizada do mercado e evita distorções causadas por valores isoladamente altos ou baixos.

A aplicação de um único método trouxe uniformidade à pesquisa, garantindo uma estimativa confiável e adequada para todos os itens, cumprindo com os princípios de eficiência e economicidade.

V - MEMÓRIA DE CÁLCULO E CONCLUSÃO

5.1. Memória de cálculo

ITEM	QUANTIDADE	METODOLOGIA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA	1,0	Média	59.288,97	59.288,97
2 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA	1,0	Média	90.500,09	90.500,09

5.2. Conclusão

O preço estimado para a contratação é de **R\$ 149.789,06** (cento e quarenta e nove mil, setecentos e oitenta e nove reais e seis centavos).

Esse valor, resultado de uma pesquisa de mercado ampla e criteriosa, reflete uma estimativa alinhada com as práticas atuais do setor e assegura que o processo licitatório seja fundamentado em valores justos e realistas.

Certifica-se, assim, que o preço estimado atende aos requisitos de vantajosidade e economicidade exigidos pela Administração, promovendo uma contratação pública eficiente e em conformidade com o interesse público.

VI - IDENTIFICAÇÃO DOS AGENTES RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇOS

6.1. A presente pesquisa de preços foi conduzida por: Douglas Maia Castro, matrícula nº None.

Jaguaribe, 18 de dezembro de 2025

Douglas Maia Castro
Responsável Pela Pesquisa De Preços