



5 PUBLICAÇÕES OBRIGATORIAS

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA DE NOVA OLINDA - AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 2017.12.15.01-P.MNO. O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura de Nova Olinda - CE, torna público para conhecimento dos interessados que, no processo nº 04 de Janeiro de 2018, às 09 horas, na sede da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Nova Olinda - CE, localizada na Av. Prémiltral Sul, s/n, Centro, Nova Olinda - CE, estará realizando licitação, na modalidade Tomada de Preços, cujo objeto é a contratação para prestação de serviços de consultoria técnica administrativa, conforme especificações contidas no Projeto Básico e demais anexos do Edital, o qual se encontra disponível, no endereço acima, das 08 às 12 horas. Nova Olinda - CE, 18 de dezembro de 2017. Presidente da Comissão de Licitação.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 14.12.02/2017. A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Jaguaribe, localizada na Rua Cônego Mourão, 216, Altos, Centro, torna público que se encontra à disposição dos interessados o edital de PREGÃO PRESENCIAL Nº 14.12.02/2017, cujo objeto é a contratação da prestação de serviços de assessoria e consultoria tributária e financeira, compreendendo a execução de trabalhos visando à recuperação da receita, junto aos contribuintes do ramo da atividade econômica de telefonia fixa e móveis estabelecidos fora do âmbito da Município, relativamente a quaisquer débitos, tributários ou não tributários, envolvendo cadastramento em nome de imóveis e/ou equipamentos, caso necessário, auditoria fiscal, enquadramento legal, cálculo dos encargos legais e apuração total do débito para com o Município de Jaguaribe - CE, conforme especificações contidas no edital, o qual se encontra disponível, no endereço acima, das 08 às 12 horas. Nova Olinda - CE, 18 de dezembro de 2017. Rafael Peloto Amorim - Pregoeiro Oficial do Município.



LEILÃO DE IMÓVEIS

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E DE INTIMAÇÃO - DANIELA DE SOUZA CASTELO. Leilão Público Oficial, estabelecido à RUA ADEMAR PAULA, Nº 1000 - ESPANADA DO CASTELÃO, CASTELÃO, FORTALEZA/CE, Fone/Fax: (85) 3066-8282, faz saber que, devidamente autorizado pela COMPANHIA PROVÍNCIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma de Lei (Decreto-Lei nº 70 de 21.11.66 e regulamentação complementar RC-24/68, RD-08/70 e CG-10/77 do B.N.H. e Lei nº 8004 de 14.03.1990), em Segundo e Último Público Leilão, no dia, hora e local a seguir referidos, os imóveis abaixo descritos onde estão nominados os seus respectivos proprietários, para pagamento da dívida hipotecária em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. A venda será feita da seguinte forma: 1. Pagamento à vista - podendo o arrematante pagar no ato, com 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo improrrogável de 08 dias, sob pena de perda do sinal dado; 2. Com recursos da FGTS; 3. Através de Carta de Crédito - nestes dois últimos casos o interessado deverá comparecer a qualquer agência da Caixa, com 5 (cinco) dias de antecedência da data da realização do leilão, para se pre-qualificar à Carta de crédito e/ou às regras de utilização da FGTS. Os lances mínimos para venda serão os valores dos créditos hipotecários e acessórios, avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos três valores, sujeitos, porém, a atualização até o momento da realização do praça. As despesas relativas à comissão do leilão, aos débitos fiscais, condominiais, às despesas de execução, registro, impostos e taxas correntes por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será responsável pelas providências de desocupação do mesmo. Os devedores ficam desde já identificados no dia, hora e local da realização do presente leilão. É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ou do arrematante. O leiloeiro adota-se habilitado a fornecer aos interessados informações pertinentes sobre o imóvel.

PRACA: FORTALEZA - CE; DATA: 26/12/2017; HORÁRIO: 10h05min; LOCAL: MONTENEGRO LEILÕES - RUA ADEMAR PAULA, Nº 100, ESPANADA DO CASTELÃO
1. SEI: 033/16; Contrato: S.1035.0000377

MUTUÁRIA(S): MARIA ERENILDES MARTINS DOS SANTOS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, RECEPCIONISTA, CPF: 160.499.763-91, residente(s) e domiciliado(s) em FORTALEZA - CE
END: QUADRA N (RUA DOS), Nº 350, CONJUNTO RESIDENCIAL CASTELO BRANCO - PE. E KENNEY - FORTALEZA - CE.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE - AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 14.12.01/2017. A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Jaguaribe, localizada na Rua Cônego Mourão, 216, Altos, Centro, torna público que se encontra à disposição dos interessados o edital de PREGÃO PRESENCIAL Nº 14.12.01/2017, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇO, TIPO MENOR PREÇO POR LOTE, VISANDO A FUTURAS E EVENTUAIS AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS E AÇÚCAR ALIMENTAR, DESTINADOS A SUPRIR AS NECESSIDADES DAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DO MUNICÍPIO DE JAGUARIBE - CE. Realizar-se-á no dia 03/01/2018, às 08 horas. Refeição EDITAL poderá ser adquirida, no endereço acima, no horário de expediente ao público, ou pelo portal do TCM-CE: <http://www.tcm-ce.gov.br/licitacoes>. Nova Olinda - CE, 18 de dezembro de 2017. Rafael Peloto Amorim - Pregoeiro Oficial do Município.

Prefeitura de Fortaleza **INFORMATIVO**

PROCESSO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 183/2017. ORIGEM: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SMS. OBJETO: CONSTITUI O OBJETO DESTA LICITAÇÃO O REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA CLÍNICA, UTILIZANDO SOFTWARE DE DIAGNÓSTICO DE ENGENHARIA CLÍNICA, COM INCLUSÃO DE PEÇAS, SERVIÇOS ESPECIALIZADOS - QUANDO NECESSÁRIO - CALIBRAÇÃO, TREINAMENTO DE OPERADORES E APOIO AO GERENCIAMENTO, DEDICADOS À MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS EQUIPAMENTOS MÉDICOS HOSPITALARES E LABORATORIAIS INSTALADOS NOS HOSPÍTAIS E UNIDADES ESPECIALIZADAS DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO - SMS, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NO ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA DESTA LICITAÇÃO. O TIPO/MENOR PREÇO. REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREitada POR PREÇO GLOBAL. A Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura de Fortaleza - CLFOR torna público para conhecimento dos interessados e demais interessados, que no EDITAL 3521 (dois) (refeição) PREGÃO ELETRÔNICO Nº 183/2017 - SMS, publicado no dia 30 de Novembro de 2017, nos meios de comunicação legal, Diário Oficial do Município (DOM), Jornal local e Jornal de Circulação Nacional, onde ocorreu a mesma, motivo pelo qual se faz necessário a publicação de um INFORMATIVO corrigindo, nos mesmos meios de publicidade que ONDE SE LE NA página 38; 8.1.2 OS DEMAIS TÉCNICOS EM ELETRÔNICA. (03) TRÊS, DEVEM REALIZAR VISITAS DIÁRIAS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA NAS UNIDADES ASSISTENCIAIS PARA REALIZAÇÃO DAS CORRETIVAS / PREVENTIVAS QUE PORVENTURA POSSAM OCORRER DE ACORDO COM CRONOGRAMA A SER ESTABELECIDO APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO. LEI-SE 7.1.2 OS DEMAIS TÉCNICOS EM ELETRÔNICA. (03) TRÊS, DEVEM REALIZAR VISITAS DIÁRIAS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA NAS UNIDADES ASSISTENCIAIS PARA REALIZAÇÃO DAS CORRETIVAS / PREVENTIVAS QUE PORVENTURA POSSAM OCORRER DE ACORDO COM CRONOGRAMA A SER ESTABELECIDO APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO. ONDE SE LE NA página 83: 7.1.2 OS DEMAIS TÉCNICOS EM ELETRÔNICA. (03) TRÊS, DEVEM REALIZAR VISITAS DIÁRIAS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA NAS UNIDADES ASSISTENCIAIS PARA REALIZAÇÃO DAS CORRETIVAS / PREVENTIVAS QUE PORVENTURA POSSAM OCORRER DE ACORDO COM CRONOGRAMA A SER ESTABELECIDO APÓS A ASSINATURA DO CONTRATO. Malores informações, contatam-se com a disposição em sua Sede situada na Rua do Rosário, N.º 77, Centro, Ed. Comte, Vital Rômulo - Sobrelaje e Terraço, Fortaleza CE ou através do Telefone: (85) 3452-3477 / CLFOR.

Fortaleza, CE, 18 de Dezembro de 2017.
 Graúndia Sabino Machado
 PRESIDENTE DA CLFOR

LEILÃO DE IMÓVEIS

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E DE INTIMAÇÃO DANIELA DE SOUZA CASTELO. Leilão Público Oficial, estabelecido à RUA ADEMAR PAULA, Nº 1000 - ESPANADA DO CASTELÃO, CASTELÃO, FORTALEZA/CE, Fone/Fax: (85) 3066-8282, faz saber que, devidamente autorizado pela COMPANHIA PROVÍNCIA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma de Lei (Decreto-Lei nº 70 de 21.11.66 e regulamentação complementar RC-24/68, RD-08/70 e CG-10/77 do B.N.H. e Lei nº 8004 de 14.03.1990), em Segundo e Último Público Leilão, no dia, hora e local a seguir referidos, os imóveis abaixo descritos onde estão nominados os seus respectivos proprietários, para pagamento da dívida hipotecária em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. A venda será feita da seguinte forma: 1. Pagamento à vista - podendo o arrematante pagar no ato, com 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo improrrogável de 08 dias, sob pena de perda do sinal dado; 2. Com recursos da FGTS; 3. Através de Carta de Crédito - nestes dois últimos casos o interessado deverá comparecer a qualquer agência da Caixa, com 5 (cinco) dias de antecedência da data da realização do leilão, para se pre-qualificar à Carta de crédito e/ou às regras de utilização da FGTS. As despesas relativas à comissão do leilão, aos débitos fiscais, condominiais, às despesas de execução, registro, impostos e taxas correntes por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será responsável pelas providências de desocupação do mesmo. A venda será realizada pelo maior lance obtido. Os devedores ficam desde já identificados no dia, hora e local da realização do presente leilão. É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ou do arrematante. O leiloeiro adota-se habilitado a fornecer aos interessados informações pertinentes sobre o imóvel.

PRACA: FORTALEZA - CE; DATA: 26/12/2017; HORÁRIO: 10h05min; LOCAL: MONTENEGRO LEILÕES - RUA ADEMAR PAULA, Nº 100, ESPANADA DO CASTELÃO
1. SEI: 033/16; Contrato: S.1035.0000377

MUTUÁRIA(S): MARIA ERENILDES MARTINS DOS SANTOS, BRASILEIRA, SOLTEIRA, RECEPCIONISTA, CPF: 160.499.763-91, residente(s) e domiciliado(s) em FORTALEZA - CE
END: QUADRA N (RUA DOS), Nº 350, CONJUNTO RESIDENCIAL CASTELO BRANCO - PE. E KENNEY - FORTALEZA - CE.

Cartório de Registro de Imóveis da 6ª Zona da Comarca de Fortaleza
 Av. Santos Dumont, 3050, Laje 01 Alameda - CEP: 60.150.361
 CNPJ: 16.780.758/0001-20 - Fones: (85) 3244.2104 / 3244.7686
 Fone/Fax: 3244.7686
Registro de Imóveis Oficial
 Tórs Alcântara Rupp
 Tals Alcântara Substituto

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIÁRIO

O Oficial de Registro de Imóveis da 6ª Zona da Comarca de Fortaleza, Estado do Ceará, Bel. FRANCISCO DE SALES ALCANTARA PASSOS, legítimo representante conferido pelo Art. 26 do Livro 9.515/97, bem como pela resolução de contrato firmado em 21/08/2014 e registrado sob nº 2 de 2014 R 01 da matrícula 49.228, deste Ofício Imobiliário, referente ao imóvel situado na Rua Monte Mezes, nº 157, apto 60, Torre A, Residencial Bela Água, Montebom, Fortaleza - CE, CEP: 60262-000, INTIMAM O SR. ANOÍDE VIDAL DA SILVA BRITTO, brasileiro, solteiro, assistente comercial, inscrito no CPF nº 011.399.533-80, portador do RG nº 200001341219558. CP, com saldo devedor de responsabilidade de R\$ 29.210,00 (vinte e nove mil e dez reais), para fins de cumprimento das obrigações contratuais, relativas aos encargos Prest. 2013.35. Informo ainda que os valores dos encargos posicionados em 08/12/2017 somam-se a R\$ 47.725,61 (quarenta e sete mil e setecentos e vinte e cinco reais e sessenta e um centavo), conforme quadro de demonstrativo anexo, superior a R\$ 100,00 (cem reais) e a partir de agora até a data do efetivo pagamento. Somando-se também às parcelas que vencer neste período. Avaliar para a pagar do débito, indicando para a data da quitação, desde que o valor de R\$ 100,00 (cem reais) e o valor do imóvel e o valor do lote e/ou do terreno, referente aos empenhos anteriores. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.Sr. para que compareça a este Cartório de Registro de Imóveis, na Avenida Santos Dumont, nº 3060, Laje 01, Alameda, Fortaleza - CE, onde deverá efetuar a quitação do débito acima descrito, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da publicação desta edição em jornal de grande circulação. Encosta-se nesta Serventia quando do projeto de débito a ser quitado, no qual consta a atualização do valor do mesmo. Ao valor indicado no dia da quitação do débito, serão adicionadas as despesas para a extinção do débito, cujo pagamento deverá ser efetuado juntamente com a quitação da dívida. Na oportunidade, fica V.Sr. identificado que o ônus do cumprimento da dívida obrigatória, no prazo indicado, garante o direito de concessão da propriedade fiduciária do imóvel em favor da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CE. CP: CNIS: MF no 00.160.305/COO 01, nos termos do Art. 26, § 1º, da Lei nº 9.514/97. Caso V.Sr. não tenha efetuado o pagamento do débito antes da presente publicação, por gentileza de comparecer, para todos os fins do direito.

Fortaleza, 08 de Dezembro de 2017.
 Francisco de Sales Alcântara Passos
 Oficial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO CEARÁ
COMARCA DE FORTALEZA
CARTÓRIO MANOEL CASTRO FICHO
TERCEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA
 Rua Joaquim Nabuco, nº 2336, Distrito Tereza, Fortaleza - CE, CEP: 60.125-121 | Fone: (85) 3201-7977 | CNPJ/MF: 06.573.513/0001-78 | Solange de Castro Almeida - Oficial Titular | Carla Patrícia de Castro Almeida Vieira - Substituta | Germana Francisco de Almeida - Substituto

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONTRANTE E EM REHABILITAÇÃO IMOBILIÁRIA ADMINISTRATIVA

O OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FORTALEZA, por sua Titular, SOLANGE DE CASTRO ALMEIDA, Oficial Titular, em cumprimento ao disposto no Art. 211, § 1º, da Lei nº 6.095/97, e no artigo 24 da Lei nº 39, da Lei nº 10.931/2004, faz saber a SINDICATO DAS INDÚSTRIAS GRÁFICAS DO ESTADO DO CEARÁ, em nome do seu representante legal (RUA Francisco Sá, nº 817 - bairro Centro, DAIANE RAQUEL FERREIRA, e seu marido, se casado for (RUA CONCEIÇÃO, nº 425 - bairro Centro), MANOEL DOS SANTOS FLAURIANO, e sua mulher, se casado for (Av. Imperador, nº 818 - bairro Centro), na qualidade de proprietários de imóvel construído no imóvel a ser notificado, através do presente EDITAL, que por sua Serventia se está processando uma solicitação de REHABILITAÇÃO IMOBILIÁRIA ADMINISTRATIVA requerida por TERESA NEUMAN INAGNER, objeto da Solicitação nº 01/01/858. O imóvel que se encontra a registro consta na matrícula nº 60.889, deste Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza - CE, inscricionalmente no que se consta no local, relativamente às suas metragens, confrontações e área territorial, razão pela qual foi efetuado um levantamento topográfico da área existente, verificando-se que o referido imóvel não foi realizado a seguir ao deslinde. Uma vez que o imóvel construído de 1986 e tem 91,60 metros quadrados de área, situa-se na Capital, na Rua Princesa Isabel, nº 817, antiga Santa Isabel, no bairro Centro, o domínio vultoso do terreno em que se acha encravado, forneo ao Patrimônio de N. S. do Rosário, medindo 4,40m de frente, 4,40m de fundos, por 30,32m de comprimento de ambos os lados totalizando uma área de 221,40m² e uma área edificada de 110m², existindo: AO NORTE (lado direito) 50,32m com a Casa nº 817, situada à Rua Princesa Isabel, existindo ao Sudoeste da Indústria Gráfica do Estado do Ceará, AO SUL, lado esquerdo 50,32m com a Casa nº 825 situada à Rua Princesa Isabel, pertencente a DAIANE RAQUEL FERREIRA; AO LESTE (fundos), 4,40m com o quintal da Casa nº 818, da Avenida Imperador, pertencente a Manoel dos Santos. Caracteres: AO NORTE (frente), 4,40m com a Rua Princesa Isabel. Todos nos termos e com as características constantes no Memorial Descritivo e da Planta de Situação, apresentados nesta Serventia de Registro Predial. As Impugnações dos confrontantes, caso se julgarem prejudicados, deverão ser apresentadas por escrito, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da publicação deste edital, perante a Ofício que a este subscrite, devendo ser fundamentadas. Não haverá impedimento à solicitação, prevendo-se a anulação das confrontações com o cancelamento das metragens no mesmo, prevendo-se, na ausência pela falta de impugnação. Toda a documentação encontra-se disponível nesta serventia para análise dos confrontantes ora notificados. Dado e assinado nesta Cidade de Fortaleza em 08 de dezembro de 2017, às 14h30min, em meu escritório, SOLANGE DE CASTRO ALMEIDA, Oficial, e seu substituto.