Comissão Permanente de Licitação
Fls 42
C.P.L.
Prefeitura Municipal de Jaguaribe

5. PUBLICAÇÕES OBRIGATÓRIAS

EDITAIS, BALANÇOS, COMUNICADOS E ACHADOS E PERDIDOS

...MACEDO S.A. COMPANHIA ABERTA – CVM: 2155-8 – CNPJ: 14.008.371/0001-19 – NIRE: 23.3.0003[illegible] – ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 25 DE FEVEREIRO DE 2019 – (1/2019) – DATA, HORÁRIO E LOCAL: No dia 25 de fevereiro de 2019, às 10h, na sede da Companhia, situada na Rua Benedito Macêdo, nº 79, Cais do Porto, Fortaleza, Ceará, CEP 60.180-000. **PRESENÇAS:** Acionistas representando 80,81% (oitenta vírgula oitenta e um por cento) do capital social votante, conforme assinaturas lançadas no Livro de Presença de Acionistas. **CONVOCAÇÃO E PUBLICAÇÃO:** Os editais de convocação foram publicados no DOAM Oficial do Estado do Ceará, edições de 08 de fevereiro de 2019, página 258, de 11 de fevereiro de 2019, página 159 e de 12 de fevereiro de 2019, página 52, e no jornal de grande circulação O Povo, edições de 08 de fevereiro de 2019, página 21, de 09 de fevereiro de 2019, página 11 e de 12 de fevereiro de 2019, página 14. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a homologação do pedido de renúncia do conselheiro Joaquim Silvio do Prado Fay, conforme termo de renúncia assinado em 5 de dezembro de 2018. **COMPOSIÇÃO DA MESA: Amarílio Proença de Macêdo** – Presidente da Mesa; e **Roberto Proença de Macêdo** – Secretário da Mesa. **INSTALAÇÃO:** Verificada a presença de acionistas com o quórum antes referido, o Sr. Presidente, com base no artigo 123 e seguintes da Lei nº 6.404/76, declarou instalada a Assembleia Geral Extraordinária, convocada para esta data. **DELIBERAÇÕES:** Foi aprovada, por unanimidade de votos dos presentes, a homologação do pedido de renúncia apresentado pelo conselheiro **JOSÉ ANTÔNIO DO PRADO FAY**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Identidade nº 4063227747 SSP/RS, inscrito no CPF sob o nº 210.997.940-34, residente e domiciliado na Avenida Professor Pinheiro Lemos, Jardim nº 730, Apto. 132, Bloco A, São Paulo, São Paulo, CEP 05.459-010, conforme termo de renúncia assinado em 5 de dezembro de 2018. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia, lavrando-se a presente ata que, depois de lida e achada conforme, vai assinada por todos os presentes. **ASSINATURAS: Amarílio Proença de Macêdo** (Presidente da Mesa) / Acionista); **Roberto Proença de Macêdo** (Secretário da Mesa) / Acionista); **Macêdo Administração e Participações S.A.** (Acionista) / p/p Roberto Proença de Macêdo e Margarida Cláudia Proença de Macêdo; e **J. Macêdo Alimentos S.A.** (Acionista) / p/p Amarílio Proença de Macêdo), conforme constante em livro próprio. **CERTIDÃO:** A presente ata é fiel cópia da lavrada em livro próprio. Fortaleza, 25 de fevereiro de 2019. **AMARÍLIO PROENÇA DE MACÊDO** – Presidente da Mesa; **ROBERTO PROENÇA DE MACÊDO** – Secretário da Mesa. Ata arquivada na JUCEC sob nº 20473506 em 08/03/2019 e Certidão de Inteiro Teor emitida em 14/03/2019

Prefeitura de Fortaleza

AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA/DESERTA

PROCESSO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2018. **ORIGEM:** INSTITUTO DOUTOR JOSÉ [illegible] – IJF – DIRETORIA DE ENFERMAGEM-DIENF. **OBJETO:** CONSTITUI OBJE[illegible] PRESENTE LICITAÇÃO O REGISTRO DE PREÇOS, PARA FUTURAS E EVENTUAIS **AQUISIÇÕES DE INSTRUMENTAIS OA OFTALMOLOGIA, PARA O INSTITUTO DR. JOSÉ FROTA - IJF,** DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NO ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA DESTE EDITAL, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. **DO TIPO:** MENOR PREÇO. **DA FORMA DE FORNECIMENTO:** PARCELADA. O(A) Pregoeiro(a) da **CENTRAL DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA DE FORTALEZA - CLFOR** torna público para conhecimento dos Licitantes e demais interessados, que o(a) **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2018 - IJF,** foi declarada **FRACASSADA OS LOTES 01, 05, 06, 09, 10, 12, 13, 14 E 15,** bem como **DESERTA OS LOTES 02, 03, 04, 07, 08 E 11.** Maiores informações encontram-se à disposição em sua sede situada na Rua do Rosário, Nº 77, Centro, Ed. Comte. Vital Rolim - Sobreloja e Terraço, Fortaleza-CE ou através do Telefone: (85) **3452.3477 | CLFOR.**

Fortaleza-CE, 27 de Março de 2019.
Samuel Alexandre de Lima
PREGOEIRO(A) DA CLFOR

Prefeitura de Fortaleza

AVISO DE PROSSEGUIMENTO

PROCESSO: CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 005/2018. **ORIGEM:** SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPOG **OBJETO:** CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA **EXECUÇÃO DO SERVIÇO DE ELABORAÇÃO DE DESENHOS GEORREFERENCIADOS, MEMORIAIS DESCRITIVOS E ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIOS DOS IMÓVEIS PERTENCENTES AO PATRIMÔNIO DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA** DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NESTE TERMO, E PROVOÇÃO DA REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA A PARTIR DO ACOMPANHAMENTO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NO CARTÓRIO PELA EMPRESA CONTRATADA, COMO TAMBEM PRODUÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ESSA REGULARIZAÇÃO CARTORÁRIA, CONFORME CONDIÇÕES ESPECIFICADAS NO NESTE EDITAL E PROJETO BÁSICO. A Presidente da **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA - CE | CPL** torna público para conhecimento dos Licitantes e demais interessados, que na data **29 de Março de 2019, às 10h (Horário Local)** terá **CONTINUIDADE** o procedimento licitatório referente ao processo em epígrafe em sua sede situada na Rua do Rosário, Nº 77, Centro, Ed. Comte. Vital Rolim - Sobreloja e Terraço, Fortaleza-CE. Maiores informações ligar para o Telefone: **(85) 3105-1155 | CPL.**

Fortaleza-CE, 27 de Março de 2019.
Geovânia Sabino Machado
PRESIDENTE DA CPL

UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ
PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

PÁTRIA AMADA BRASIL GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 09/2019

Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção de aparelhos de ar condicionado tipo split (Hi-Wall, Piso-Teto, Cassete), convencional ou inverter, e câmaras frias/ frigoríficas, incluindo material, ferramentas consumíveis, peças e mão de obra, visando atender os diversos setores da Universidade Federal do Ceará nos Campi da Capital e interior, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Edital: 28/03/2019 no site www.comprasgovernamentais.gov.br. Abertura das Propostas: 09/04/2019 às 10h, no site www.comprasgovernamentais.gov.br.

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 05/2019

Objeto: aquisição de material de consumo para atendimento das atividades práticas dos Laboratórios, Centro de Material e Esterilização e Clínica Odontológica da Universidade Federal do Ceará em Sobral/CE, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Edital: 28/03/2019 no site www.comprasgovernamentais.gov.br. Abertura das Propostas: 10/04/2019 às 9h, no site www.comprasgovernamentais.gov.br.

ALMIR BITTENCOURT DA SILVA
Pró-Reitor de Planejamento e Administração

MOVA-SE 30

SINDICATO DOS TRABALHADORES NO SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL DO CEARÁ / MOVA-SE - EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. Pelo presente Edital, o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NO SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL DO CEARÁ / MOVA-SE**, no uso das atribuições estatutárias, arts. 25, § 2º e 27, letra a, § 1º, convoca todos os **servidores da Assembleia Legislativa do Estado do Ceará**, quites com suas obrigações sindicais, para participarem da Assembléia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 05 de abril de 2019, às 9 horas e 30 minutos, em 1ª convocação e às 10 horas em 2ª e última convocação com qualquer número de presentes. **LOCAL** - Auditório Dep. Carlos Eduardo Benevides (Nº 06 - Sala das Comissões). **PAUTA:** 1. Pauta de Reivindicações 2019. Fortaleza, 28 de março do 2019. **MARIA AUXILIADORA ALENCAR DA SILVA - Coordenadora Geral.**

Prefeitura de Fortaleza

AVISO DE CONVOCAÇÃO

PROCESSO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 112/2019. **ORIGEM:** SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE - SMS. **OBJETO:** CONSTITUI O OBJETO DESTA LICITAÇÃO O REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS **AQUISIÇÕES DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS MÉDICO-HOSPITALARES,** PARA ATENDER À DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NO ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA DESTE EDITAL. **DO TIPO:** MENOR PREÇO. **DA FORMA DE FORNECIMENTO:** POR DEMANDA. O(A) Pregoeiro(a) da **CENTRAL DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA DE FORTALEZA - CLFOR** torna público para conhecimento dos Licitantes e demais interessados, que do dia **28 de Março de 2019 a 11 de Abril de 2019 até às 09h (Horário de Brasília)**, estará recebendo as **Propostas de Preços** referentes a este Pregão, no Endereço Eletrônico: **www.licitacoes-e.com.br.** A **Abertura das Propostas** acontecerá no dia **11 de Abril de 2019, às 09h (Horário de Brasília)** e o início da **Sessão de Disputa de Lances** ocorrerá a partir das **14h** do dia **11 de Abril de 2019 (Horário de Brasília).** O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados para consulta e aquisição na Central de Licitações | Rua do Rosário, Nº 77, Centro, Ed. Comte. Vital Rolim - Sobreloja e Terraço, Fortaleza-CE, no E-compras: **http://compras.fortaleza.ce.gov.br/publico/index.asp,** assim como no Portal de Licitações do TCE-CE: **http://www.tcm.ce.gov.br/licitacoes/.** Maiores informações pelo Telefone: **(85) 3452.3477 | CLFOR.**

Fortaleza-CE, 27 de Março de 2019.
Renata Garcia Jerônimo Lima
PREGOEIRO(A) DA CLFOR

Prefeitura de Fortaleza

AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA / DESERTA

PROCESSO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2019. **ORIGEM:** INSTITUTO DOUTOR JOSÉ FROTA – IJF – NÚCLEO DE FARMÁCIA - NUFAR. **OBJETO:** CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO O REGISTRO DE PREÇOS, PARA FUTURAS E EVENTUAIS **AQUISIÇÕES DE MEDICAMENTOS LINHA GERAL (ORAIS E TÓPICOS PARTE I),** PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO INSTITUTO DR. JOSÉ FROTA – IJF, AOS HOSPITAIS DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE (HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/MESSEJANA, HOSPITAL NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/BARRA DO CEARA, HOSPITAL DISTRITAL EVANDRO AYRES DE MOURA, HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/JOSÉ WALTER, HOSPITAL DISTRITAL MARIA JOSÉ BARROSO DE OLIVEIRA, HOSPITAL DISTRITAL EDMILSON BARROS DE OLIVEIRA), HOSPITAL INFANTIL DE FORTALEZA (DRA. LÚCIA DE FÁTIMA, HOSPITAL E MATERNIDADE DRA. ZILDA ARNS NEUMANN, SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NO ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA DESTE EDITAL, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. **DO TIPO:** MENOR PREÇO. **DA FORMA DE FORNECIMENTO:** PARCELADO. O(A) Pregoeiro(a) da **CENTRAL DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA DE FORTALEZA - CLFOR,** torna público para conhecimento dos licitantes e demais interessados, que o(a) **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2019 - IJF,** foi declarada **FRACASSADA OS LOTES 06, 10 E 18,** bem como, **DESERTA OS LOTES 04, 09, 11 E 23.** Maiores informações encontram-se à disposição em sua sede situada na Rua do Rosário, Nº 77, Centro, Ed. Comte. Vital Rolim - Sobreloja e Terraço, Fortaleza-CE ou através do Telefone: **(85) 3452.3477 | CLFOR.**

Fortaleza-CE, 27 de Março de 2019.
Werbiane Jerônimo de Carvalho
PREGOEIRO(A) DA CLFOR

Prefeitura de Fortaleza

AVISO DE CONVOCAÇÃO

PROCESSO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 114/2019. **ORIGEM:** NÚCLEO DE FARMÁCIA - INSTITUTO DOUTOR JOSÉ FROTA - IJF. **OBJETO:** CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO O REGISTRO DE PREÇOS, VISANDO FUTURAS E EVENTUAIS **AQUISIÇÕES DE MEDICAMENTOS LINHA GERAL (ORAIS E TÓPICOS - PARTE IV),** PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO INSTITUTO DR. JOSÉ FROTA - IJF, E AOS HOSPITAIS DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE (HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/MESSEJANA, HOSPITAL DISTRITAL NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/BARRA DO CEARA, HOSPITAL DISTRITAL EVANDRO AYRES DE MOURA, HOSPITAL DISTRITAL GONZAGA MOTA/JOSÉ WALTER, HOSPITAL DISTRITAL MARIA JOSE BARROSO DE OLIVEIRA, HOSPITAL DISTRITAL EDMILSON BARROS DE OLIVEIRA), SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE, HOSPITAL MATERNIDADE DRA. ZILDA ARNS NEUMANN, E HOSPITAL INFANTIL DE FORTALEZA DRA. LÚCIA DE FÁTIMA RIBEIRO GUIMARÃES SA, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NO ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA DESTE EDITAL, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. **DO TIPO:** MENOR PREÇO. **DA FORMA DE FORNECIMENTO:** PARCELADA. O(A) Pregoeiro(a) da **CENTRAL DE LICITAÇÕES DA PREFEITURA DE FORTALEZA - CLFOR** torna público para conhecimento dos Licitantes e demais interessados, que do dia **28 de Março de 2019 a 11 de Abril de 2019 até às 09h (Horário de Brasília)**, estará recebendo as **Propostas de Preços** referentes a este Pregão, no Endereço Eletrônico: **www.licitacoes-e.com.br.** A **Abertura das Propostas** acontecerá no dia **11 de Abril de 2019, às 09h (Horário de Brasília)** e o início da **Sessão de Disputa de Lances** ocorrerá a partir das **14h** do dia **11 de Abril de 2019 (Horário de Brasília).** O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados para consulta e aquisição na Central de Licitações | Rua do Rosário, Nº 77, Centro, Ed. Comte. Vital Rolim - Sobreloja e Terraço, Fortaleza-CE, no E-compras: **https://compras.fortaleza.ce.gov.br/publico/index.asp,** assim como no Portal de Licitações do TCE-CE: **http://www.tcm.ce.gov.br/licitacoes/.** Maiores informações pelo Telefone: **(85) 3452.3477 | CLFOR.**

Fortaleza-CE, 27 de Março de 2019.
Carlos Henrique Rocha Almeida
PREGOEIRO(A) DA CLFOR

ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBE – AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 26.03.01/2019. A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Jaguaribe, localizada na Av. Maria Nenzinha Capelo, 841, Aldeota, torna público que se encontra à disposição dos interessados o edital de Pregão Presencial Nº 26.03.01/2019, cujo objeto é a Aquisição de 02 (Duas) Motocicletas para o Setor de Tributos, junto à Secretaria de Planejamento e Gestão do Município de Jaguaribe/CE, que se realizará no dia 10/04/2019, às 08:00 horas. Referido EDITAL poderá ser adquirido no endereço acima, a partir da data desta publicação, no horário de expediente ao público ou pelo portal do TCE-CE: http://www.tce.ce.gov.br/licitacoes. **Jaguaribe/CE, 27 de março 2019 Rafael Peixoto Amorim – Pregoeiro Oficial do Município.**

MOVA-SE 30

SINDICATO DOS TRABALHADORES NO SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL DO CEARÁ / MOVA-SE - EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. Pelo presente Edital, o **SINDICATO DOS TRABALHADORES NO SERVIÇO PÚBLICO ESTADUAL DO CEARÁ / MOVA-SE**, no uso das atribuições estatutárias, arts. 25, § 2º e 27, letra a, § 1º, convoca todos os **servidores da Secretaria da Saúde do Estado do Ceará**, quites com suas obrigações sindicais, para participarem da Assembléia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 02 de abril de 2019, às 13 horas e 30 minutos, em 1ª convocação e às 14 horas em 2ª e última convocação com qualquer número de presentes. **LOCAL** - Sede do Mova-se (Rua Princesa Isabel, 502 - Centro). **PAUTA:** - Retirada da GITQ (Reservines, Procuvindade e Incentivo); - Tomar as medidas cabíveis. Fortaleza, 28 de março de 2019. **MARIA AUXILIADORA ALENCAR DA SILVA - Coordenadora Geral.**

TERCEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA
CARTÓRIO MANOEL CASTRO FILHO

Rua Joaquim Nabuco, N. 2386 – Fortaleza CE – CEP 60.125-121 – Fone: (85) 3261-2[illegible]
CEE nº 0070605743540?

Solange de Castro Almeida – Oficiala Titular
Karla Patrícia de Castro Alves da Veiga – Oficiala Substituta
Genivaldo Francisco de Almeida – Substituto
Francisco Wagner Queiroz Rodrigues – Oficial Substituto
Roseanne Mendonça Nobre L – Oficiala Substituta

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Solange de Castro Almeida, Oficiala do 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Fortaleza, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições, conforme art. 28, §4, da Lei nº 9.514/97 e em atendimento ao requerido pela parte credora na Consolidação da Propriedade Fiduciária e Venda com intimação, constituída de garantia fiduciária e outras avenças, nº 05.3281.606.0000073/43, celebrado em 23 de novembro de 2011, registrado no ato R-10 da matrícula nº 2168, desta cartório, referente ao seguinte imóvel situado na **Avenida Jovita Feitosa, nº 3925, Bairro: Piri, Fortaleza/CE – CEP: 60.810-597, INTIMA a devedora fiduciante C.C. DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ: 08.746.391/0001-40, em seus representantes** o Sr. **PAULO JOSE DE OLIVEIRA JUNIOR, CPF: 455.855.943-49** e a Sra. **ANA LUCIA BARBOSA DE OLIVEIRA, CPF: 419.285.393-00, CPF: 419.285.393-00,** para, no prazo de cumprimento das obrigações fiduciárias relativas aos encargos vencidos da respectiva operação, **inclusive** ainda que o valor dos encargos, posicionado em 19/01/2019 corresponde a **R$ 143.019,74 (Cento e quarenta e três mil, dezenove reais e setenta e quatro centavos),** objetos a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, consistindo, **também,** os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Por oportuno informa a VS.ª que ao valor do débito serão acrescidos os demais encargos relativos à intimação da devedora, que será efetuado juntamente com a quitação da dívida. Desta forma, procede-se a presente INTIMAÇÃO de V.S.ª para que se dirija à este cartório de Registro de Imóveis, na Rua Joaquim Nabuco, nº 2386 – Bairro: Dionísio Torres, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da terceira publicação deste edital em jornal local de grande circulação. Decorrido se for o referido prazo de purgação do débito e não tendo sido purgado, será consolidada a propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CNPJ 00.360.305/0001-04,** nos termos do Art. 26 § 7 da Lein° 9.514/97. Caso V.S.ª já tenha efetuado o pagamento do débito antes da promulgação [illegible] por gentileza declarar isenção de taxa para todos os fins de direito. Dados e para não restar dúvidas, eu, [illegible] Fortaleza/CE, aos 12 de Março de 2019, eu [illegible] substituta a digitei e subscrevo.

2º OFÍCIO DA COMARCA DE TRAIRI - CEARÁ

Maely Martins da Justa e Souza – Oficiala Titular
José Fabiano Cândido Bianco Maia – Escrevente Substituto
Herbene Alves de Castro – Escrevente Substituto

Tabelionato de Notas - Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica Protesto de Títulos

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE PARA RETIFICAÇÃO DE ÁREA

Maely Martins da Justa e Souza, Oficiala do Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica da Comarca de Trairi, situada na Rua Raimundo Mendes Ribeiro, nº 1[illegible], Centro, [illegible] Trairi, Ceará, FAZ SABER aos PEDRO ANDRÉ DOS SANTOS, brasileiro, natural do [illegible] 21/12/1950, [illegible] aposentado, inscrito no CPF/MF sob o nº 637.943.097-72, portador da cédula de identidade RG nº 21.618.550 S SSP/PC, residente e domiciliado na Rua Antônio Maria, 32, Lote 6, Quadra 24, [illegible] Futuro – RJ, CEP: 28.342-076, requereu a retificação da de seu de imóvel objeto de matrícula nº 3155, deste Registro Imobiliário, situado no lugar denominado Carnaúba, com a denominação de "FAZENDA TAMANDUÁ", neste município de Trairi-Ceará, procedendo-se os termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos). Devido à falta de amarração e memorial planta do imóvel confrontar do imóvel, hoje em nome de: FRUTAGRO – FRUTAS AGRO-INDÚSTRIA LTDA, CNPJ 00.733.991/0001-96, NOTIFICADO no interesse dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste Serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente as presentes tratativas, no prazo legal de 15 dias. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conferência do cumprimento dos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, caso que a lei confere ao [illegible] I) impugnar fundamentadamente; 2) ausentar-se [illegible]; e 3) deixar transcorrer o prazo, acentuando os trabalhos tecnicamente. Fundamento, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que assine nos presentes trabalhos, estando resguardados todos os direitos nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigos 214, §6º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital, que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo croquis da área.

Trairi – Ceará, 21 de março de 2019

Herbene Alves de Castro
Escrevente Substituto